

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ระหว่างดำเนินการประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566

โครงการ FRESH CONDOMINIUM



นิติบุคคลอาคารชุด เฟรช คอนโดมิเนียม
267 ซอยกรุงเทพ – นนทบุรี 13 แขวงบางซื่อ เขตบางซื่อ กรุงเทพฯ 10800

เจ้าของโครงการ บริษัท ฤๅศาศิริ จำกัด (มหาชน)
บริหารงานโดย บริษัท วิลด์คอน เมเนจเม้นท์ จำกัด
34/449 ชั้น19 หมู่4 อาคารสายลมคอนโดเทล ถ.เทพารักษ์ ต.เมืองสมุทรปราการ จ.สมุทรปราการ 10270

สารบัญ

เรื่อง

บทที่ 1 บทนำ

- 1.1 รายละเอียดโครงการ โดยสังเขป
- 1.2 กิจกรรมภายในโครงการ
- 1.3 ความเป็นมาในการจัดทำรายงาน

บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

- 2.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะเปิดดำเนินการ
- 2.2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเปิดดำเนินการ

บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

- 3.1 วิธีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- 3.2 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บทที่ 4 ผลการติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม

- 4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 4.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ภาคผนวก 1 แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลของระบบบำบัดน้ำเสีย

ภาคผนวก 2 เอกสารตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนภัย

ภาคผนวก 3 รายงานการใช้ระบบไฟฟ้า และประปาประจำวัน

ภาคผนวก 4 การทำความสะอาดถังเก็บน้ำต่างๆของโครงการ

ภาคผนวก 5 อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำและการดูแล

ภาคผนวก 6 พื้นที่สีเขียว และงานดูแลสวน

ภาคผนวก 7 ป้ายสัญลักษณ์ต่างๆ

ภาคผนวก 8 ความสะอาดและการจัดเก็บขยะมูลฝอย

ภาคผนวก 9 กิจกรรมซ้อมหนีไฟ และสภาพเศรษฐกิจและสังคม

ภาคผนวก 10 การตรวจสอบอาคาร และซ่อมบำรุงรักษาอาคาร

ภาคผนวก 11 ผลการติดตามตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ภาคผนวก 12 เอกสารขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

ภาคผนวก 13 มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

ภาคผนวก 14 เอกสารสำคัญนิติบุคคลฯ

ภาคผนวก 15 ใบรับรองรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ระหว่างดำเนินการ ประจำเดือน มกราคม - มิถุนายน 2566

ภาคผนวก 16 หนังสือเห็นชอบ

ภาคผนวก 17 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมระหว่างดำเนินการ ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 66

ภาคผนวก 18 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม


หนังสือรับรองการจัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรฐานการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ FRESH CONDOMINIUM


ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566

วันที่ 15 มกราคม 2567

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า นิติบุคคลอาคารชุดเฟรช คอนโดมิเนียม โดยบริษัทวิลส์คอน
เมเนจเม้นท์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ
มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ FRESH CONDOMINIUM ที่อยู่เลขที่ 267 ซอย
กรุงเทพ - นนทบุรี 13 แขวงบางซื่อ เขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร 10800 ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566
โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
นายกษานนท์ เปรมศรี		ช่างประจำอาคาร
นางสาวอาณดา อยู่ประตุ		ผู้จัดการอาคาร

ขอแสดงความนับถือ

ลงชื่อ..........ผู้ลงนาม
นายธีรสิทธิ์ อัมประเสริฐศรี เป็นผู้กระทำการแทน
ในฐานะผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดเฟรช คอนโดมิเนียม

**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FRESH CONDOMINIUM**

1. ชื่อโครงการ : โครงการ FRESH CONDOMINIUM
2. สถานที่ตั้ง : ถนนกรุงเทพ – นนทบุรี 13 แขวงบางซื่อ เขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร
3. เจ้าของโครงการ : บริษัท อนุสาศิริ จำกัด (มหาชน)
4. สถานที่ติดต่อ : เลขที่ 29 อาคารบางกอกนิสซินีส เซ็นเตอร์ ชั้น 30 ถ.สุขุมวิท 63 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา
กรุงเทพมหานคร
5. โทรศัพท์ : 092-225-2460
6. จัดทำโดย : บริษัท วิลล์คอน เมเนจเม้นท์ จำกัด
7. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อวันที่ 29 มิถุนายน 2556 ตามหนังสือที่
ทส.1009.5/6160
8. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ครั้งสุดท้าย เมื่อวันที่..... มกราคม 2566 ฉบับประจำเดือน
กรกฎาคม - ธันวาคม 2566
9. รายละเอียดโครงการ
 - ประเภทโครงการ : อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด)
 - กิจกรรมในโครงการ
 - การใช้น้ำ: การประปานครหลวง สาขาประชาชื่น
 - การใช้ไฟ: การไฟฟ้านครหลวง เขตบางใหญ่
 - การจัดการขยะมูลฝอย : สำนักงานเขตบางซื่อ

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ด้านโครงการที่พักอาศัยบริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ

ชื่อโครงการ	โครงการ FRESH CONDOMINIUM
สถานที่ตั้งโครงการ	267 ถ.กรุงเทพ – นนทบุรี 13 แขวงบางซื่อ เขตบางซื่อ กรุงเทพฯ 10800
เจ้าของโครงการ	บริษัท อนุศาสน์ จำกัด (มหาชน)
ที่อยู่เจ้าของโครงการ	สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 29 อาคารบางกอกนิสซิเนส เซ็นเตอร์ ชั้น 30 ถ.สุขุมวิท 63 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

บทที่ 1

บทนำ



รายละเอียดโครงการ

1. ชื่อโครงการ FRESH CONDOMINIUM
2. สถานที่ตั้งโครงการ 267 ถ.กรุงเทพ – นนทบุรี 13 แขวงบางซื่อ เขตบางซื่อ กรุงเทพฯ 10800
3. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท ฤๅษาศิริ จำกัด (มหาชน)
4. จัดทำโดย บริษัท วิลด์คอน เมเนจเม้นท์ จำกัด
5. โครงการผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการ เมื่อวันที่ 29 พฤษภาคม 2556
6. รายละเอียดโครงการในปัจจุบัน:

6.1 ประเภทโครงการ บริการชุมชน และที่พักอาศัย-อาคารพักอาศัย

6.2 พื้นที่โครงการ มีอาณาเขตติดต่อ ดังนี้

1.) พื้นที่โครงการระยะที่ 1

ทิศเหนือ ติดต่อกับ บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 5 หลัง

ทิศตะวันออก ติดต่อกับ พื้นที่โครงการระยะที่ 2 และถนนการะจำยอม

ทิศใต้ ติดต่อกับ บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 5 หลัง และที่ว่าง

ทิศตะวันตก ติดต่อกับ ทางเดิน ความกว้างประมาณ 1 เมตร ถัดไปเป็นบ้านพักอาศัยความสูง 2 ชั้น จำนวน 3 หลัง (ในจำนวนนี้เป็นบ้านร้าง จำนวน 1 หลัง)

2.) พื้นที่โครงการระยะที่ 2

ทิศเหนือ ติดต่อกับ บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 2 หลัง และพื้นที่ว่าง

ทิศตะวันออก ติดต่อกับ พื้นที่โครงการระยะที่ 2 จำนวน 6 หลัง และคลองโพขาว

ความกว้างประมาณ 8 เมตร

ทิสได้ ติดต่อกับ ถนนการะจำยอม ถัดไปเป็นทาวนเฮ้าส์ ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 4 หลัง

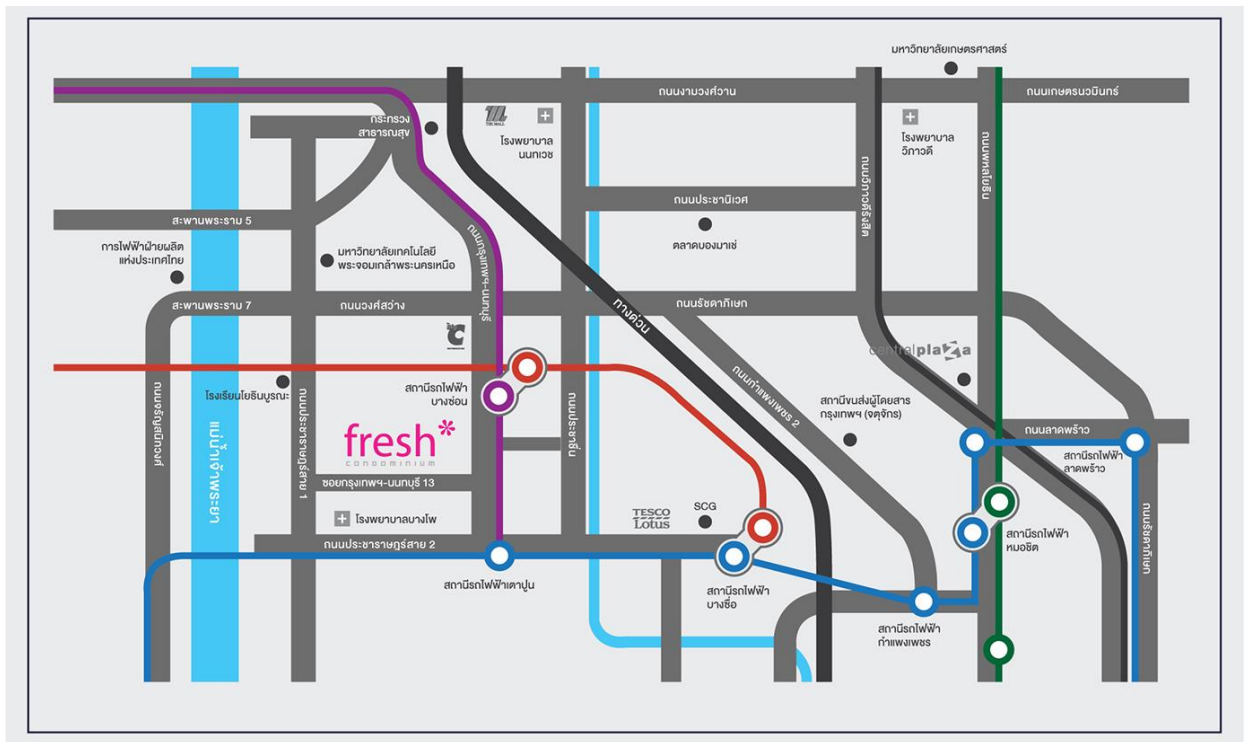
(20 คูหา ในจำนวนนี้มีเพียง 1 คูหาเปิดเป็นโกดังเก็บน้ำดื่มของบริษัท

គុណគេរង្វ ទាំក៏គ)

ทิศตะวันตก ติดต่อกับ พื้นที่โครงการระยะที่ 1 และบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-3 ชั้น

จำนวน 4 หลัง

แผนที่แสดงที่ตั้งโครงการ



6.3 กิจกรรมในโครงการ

- ไฟฟ้าใช้ในโครงการ โครงการใช้บริการ จากการไฟฟ้านครหลวง เขตบางใหญ่
 - น้ำใช้ในโครงการ โครงการใช้น้ำอุปโภค จากการประปานครหลวง เขตประราชัน โดยมากการเก็บน้ำตื้นดิน
- ปริมาตรกักเก็บน้ำอาคารละ 1 แท็งก์และอาคาร 2 แท็งก์
- การบำบัดน้ำเสีย ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเป็นชนิด **Fixed Flim Aeration**

1.2 ความเป็นมาในการจัดทำรายงาน

การจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ Fresh condominium จัดทำขึ้นเพื่อติดตามตรวจสอบถึงผลกระทบในด้านต่างๆ ที่เกิดขึ้นจากการเปิด ดำเนินการ โครงการ รวมทั้งให้เป็นไปตามข้อกำหนดในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการที่ผ่านการ พิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการเมื่อวันที่ 29 พฤษภาคม 2556 ตามหนังสือที่ ทส.1009.5/6160 ที่กำหนดให้โครงการต้อง จัดส่งรายงานติดตามตรวจสอบฯ 2 ครั้งต่อปี คือภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึง เดือนมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคม ของปีก่อน)

1.3 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมกำหนดให้โครงการต้องติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมทั้งหมด 6 ด้าน ได้แก่ คุณภาพน้ำทั้งจากโครงการ ระบบระบายน้ำ การจัดการขยะมูลฝอยภายในโครงการ ระบบป้องกันอัคคีภัยระบบสัญญาณเตือนภัย น้ำใช้และการใช้ไฟฟ้า โดยกำหนดให้มีระยะเวลาในการติดตามตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อมต่างๆ แตกต่างกันดังนี้

1. ตรวจสอบวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งเป็นประจำทุกๆ เดือน
2. ตรวจสอบรอยรั่วซึมหรือรอยแตกหักของท่อระบายน้ำ
3. ตรวจสอบสภาพห้องพักรวมผลอยให้ถูกสุขลักษณะเป็นประจำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง
4. ตรวจสอบอุปกรณ์อัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ
5. ตรวจสอบการรั่วซึมของระบบท่อจ่ายน้ำประปาประจำวัน
6. ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าในโครงการประจำวัน

บทที่ 2

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ
มาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระยะดำเนินการ

2.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ

โครงการ FRESH CONDOMINIUM ได้ดำเนินการตรวจสอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน EIA โดยการตรวจสอบสภาพการก่อสร้างโครงการ ร่วมกับการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่โครงการเพื่อรายงานความก้าวหน้าผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 และเสนอผลการปฏิบัติที่ได้มีการปฏิบัติจริง พร้อมทั้งแสดงรายละเอียดของปัญหาและอุปสรรคในการ ดำเนินการและแนวทางการแก้ไขโครงการ และแสดงรูปประกอบการปฏิบัติตามมาตรการ ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 2

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
ตารางที่2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.ช่วงเปิดดำเนินการ 2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 2.1.1 สภาพภูมิประเทศ	1. จัดให้มีรั้วรอบที่ดิน โดยรั้วดังกล่าวเป็นผนังกันดิน เพื่อป้องกันการพังทลายของดินสู่บริเวณข้างเคียง 2. ภายในพื้นที่โครงการที่ไม่ใช่ถนน โครงการ จะปลูกต้นไม้จัดพื้นที่สีเขียวทั้งหมด	1. โครงการจัดให้มีรั้วรอบที่ดิน โดยรั้วดังกล่าวเป็นผนังกันดิน เพื่อป้องกันการพังทลายของดินสู่บริเวณข้างเคียง 2. โครงการภายในพื้นที่โครงการที่ไม่ใช่ถนน โครงการ จะปลูกต้นไม้จัดพื้นที่สีเขียวทั้งหมด		ภาพที่ 1 ภาคผนวก 6
2.1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูลลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 2. ดูแลรักษาความสะอาดถนนโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการระยะที่ 1 ขนาดพื้นที่ รวม 1,312 ตารางเมตร และ โครงการระยะที่ 2 ขนาดพื้นที่ รวม 1,851 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ) โดยปลูกพืชคลุมดินเพื่อลดมลพิษทางอากาศ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อขามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน 5. จัดทำรั้วทึบโดยรอบแนวเขตที่ดินความสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร และชิงช้าใบสูงขึ้นไปอีก 3 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 6. ติดตั้งผ้าใบกันฝุ่นตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบแต่ละอาคารที่ก่อสร้างให้มีฉิดฉิดเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง 7. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด แต่กำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และการขับรดด้วย	1. โครงการควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูลลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 2. โครงการดูแลรักษาความสะอาดถนนโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ 3. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการระยะที่ 1 ขนาดพื้นที่ รวม 1,312 ตารางเมตร และ โครงการระยะที่ 2 ขนาดพื้นที่ รวม 1,851 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ) โดยปลูกพืชคลุมดินเพื่อลดมลพิษทางอากาศ 4. โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อขามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน 5. โครงการจัดทำรั้วทึบโดยรอบแนวเขตที่ดินความสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร และชิงช้าใบสูงขึ้นไปอีก 3 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 6. โครงการติดตั้งผ้าใบกันฝุ่นตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบแต่ละอาคารที่ก่อสร้างให้มีฉิดฉิดเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง 7. โครงการควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด แต่กำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และการขับรดด้วย		ภาพที่ 2 ภาพที่ 3 ภาคผนวก 6 ภาพที่ 1

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	8. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน	8. โครงการใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน		ภาพที่ 3
	9. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	9. โครงการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง		
	10. การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน	10. โครงการการกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน		
	11. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น	11. โครงการจัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น		
	12. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด	12. โครงการจัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด		
	13. บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลาเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษ หิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ	13. โครงการบริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลาเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษ หิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ		ภาพที่ 5
	14. ในการกองเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด	14. โครงการในการกองเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด		ภาพที่ 3
	15. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนน โดยทำเป็นบ่อล้างล้อรถ มีเหล็กกรูสามเหลี่ยมทั้งทางขึ้น-ลง เพื่อขูดดินจากล้อรถในช่วงก่อสร้างโครงการ	15. โครงการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนน โดยทำเป็นบ่อล้างล้อรถ มีเหล็กกรูสามเหลี่ยมทั้งทางขึ้น-ลง เพื่อขูดดินจากล้อรถในช่วงก่อสร้างโครงการ		
	16. จัดให้มีพนักงานคอยทำความสะอาดเศษหิน ทราย ที่ตกหล่นอยู่นอกพื้นที่โครงการ หรือถนนเกาะจำยอมและถนนซอย	16. โครงการจัดให้มีพนักงานคอยทำความสะอาดเศษหิน ทราย ที่ตกหล่นอยู่นอกพื้นที่โครงการ หรือถนนเกาะจำยอมและถนนซอย		
	กรุงเทพมหานคร-นนทบุรี 13 (ถนนซอยไสวสุวรรณ) บริเวณด้านหน้าโครงการทุกวัน เพื่อให้ไม่ให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย	กรุงเทพมหานคร-นนทบุรี 13 (ถนนซอยไสวสุวรรณ) บริเวณด้านหน้าโครงการทุกวัน เพื่อให้ไม่ให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย		ภาพที่ 3

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
ตารางที่2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	<p>18. ตรวจสอบเครื่องขนถ่ายของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพคืออยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>19. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>20. จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) ภายในพื้นที่ก่อสร้างและ โรงเรียน กุหลวรรณศึกษา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>21. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุกเดือน 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงาน เขตบางซื่อ และกรมที่ดิน</p>	<p>18. โครงการตรวจสอบเครื่องขนถ่ายของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพคืออยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>19. โครงการจัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>20. โครงการจัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) ภายในพื้นที่ก่อสร้างและ โรงเรียน กุหลวรรณศึกษา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>21. โครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุกเดือน 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงาน เขตบางซื่อ และกรมที่ดิน</p>		
2) มลพิษทางอากาศ	<p>1. ออกแบบให้ชั้นจอบบริเวณชั้นที่ 1 ให้เป็นลักษณะเปิดโล่งไม่ปิดทึบ เพื่อไม่ให้เกิดการสะสมของมลพิษ</p> <p>2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้ง 1 ไร่ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั้งถึง</p> <p>3. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนุนเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน</p> <p>4. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และ ไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการทำได้ย่่างดีและปลอดภัย</p> <p>5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด โดยขนาดพื้นที่สีเขียวของโครงการระยะที่ 1 มีประมาณ 1,312 ตารางเมตร และพื้นที่สีเขียวโครงการระยะที่ 2 มีประมาณ 1,851 ตารางเมตร เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูกสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ได้ประมาณ 1,161 โมล หรือคิดเป็นประมาณ 51,084 กรัม</p>	<p>1. โครงการออกแบบให้ชั้นจอบบริเวณชั้นที่ 1 ให้เป็นลักษณะเปิดโล่งไม่ปิดทึบ เพื่อไม่ให้เกิดการสะสมของมลพิษ</p> <p>2. โครงการติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้ง 1 ไร่ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั้งถึง</p> <p>3. โครงการควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนุนเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน</p> <p>4. โครงการจัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และ ไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการทำได้ย่่างดีและปลอดภัย</p> <p>5. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด โดยขนาดพื้นที่สีเขียวของโครงการระยะที่ 1 มีประมาณ 1,312 ตารางเมตร และพื้นที่สีเขียวโครงการระยะที่ 2 มีประมาณ 1,851 ตารางเมตร เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูกสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ได้ประมาณ 1,161 โมล หรือคิดเป็นประมาณ 51,084 กรัม</p>		<p>ภาพที่ 1</p> <p>ภาพที่ 2</p> <p>ภาพที่ 2</p> <p>ภาพที่ 2</p> <p>ภาคผนวก 6</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
ตารางที่2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของ โครงการ				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	<p>18. ตรวจสอบเครื่องขนถ่ายของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>19. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่าง</p>	<p>18. โครงการตรวจสอบเครื่องขนถ่ายของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>19. โครงการจัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p>		
2.1.3 เสียง	<p>1. จัดให้มีการทำสนุนน ะลดความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์</p> <p>2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้ที่อยู่ข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้าง พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหากเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>4. จัดทำรั้วที่รอบแนวเขตที่ดิน ความสูง 3 เมตร และชิงผ้าใบสูงขึ้นไปอีก 3 เมตร ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 18 dB (A)</p> <p>5. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลากฎหมายกำหนด แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า</p> <p>6. ก่อสร้างโครงการโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง</p>	<p>1. โครงการจัดให้มีการทำสนุนน ะลดความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์</p> <p>2. โครงการติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>3. โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้ที่อยู่ข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้าง พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหากเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>4. โครงการจัดทำรั้วที่รอบแนวเขตที่ดิน ความสูง 3 เมตร และชิงผ้าใบสูงขึ้นไปอีก 3 เมตร ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 18 dB (A)</p> <p>5. โครงการกำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลากฎหมายกำหนด แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า</p> <p>6. โครงการก่อสร้างโครงการโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง</p>		<p>ภาพที่ 5</p> <p>ภาพที่ 2</p> <p>ภาพที่ 5</p> <p>ภาพที่ 1</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
ตารางที่2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของ โครงการ				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	<p>18. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลด การเกิดมลพิษ</p> <p>19. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุม งานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่าง</p>	<p>18. โครงการตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการ เกิดมลพิษ</p> <p>19. โครงการจัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัท ควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p>		
	<p>7. จัดทำโครงเหล็กโดยรอบตัวอาคารแต่ละอาคาร และปิดช่องข้าง ช่องว่างด้วยผ้าใบทึบและยึดติดบน โครงสร้างอาคารในแต่ละชั้น เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียง</p> <p>8. ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน</p> <p>9. เลือกใช้เครื่องมืออุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียง รบกวนน้อยที่สุด</p> <p>10. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับ เครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก</p> <p>11. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้นและ ต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>12. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของ เครื่องจักร</p> <p>13. ไม่ใช้เรือหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>14. ผู้รับเหมาต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง รบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</p> <p>15. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุม งานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้</p>	<p>7. โครงการจัดทำโครงเหล็กโดยรอบตัวอาคารแต่ละอาคาร และปิดช่อง ข้างช่องว่างด้วยผ้าใบทึบและยึดติดบน โครงสร้างอาคารในแต่ละชั้น เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียง</p> <p>8. โครงการลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียง กัน</p> <p>9. โครงการเลือกใช้เครื่องมืออุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิด เสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>10. โครงการอุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ ดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก</p> <p>11. โครงการใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>12. โครงการใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของ เครื่องจักร</p> <p>13. โครงการไม่ใช้เรือหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>14. โครงการผู้รับเหมาต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง รบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</p> <p>15. โครงการจัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัท ควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้</p>		ภาพที่ 1

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
ตารางที่2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	<p>ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>16. จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเชื่อม เป็นต้น ให้กระทำในห้องที่มีดัดและอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อาศัยมากที่สุด โดยบริเวณที่จัดทำในพื้นที่แต่ละชั้น ให้ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ทั้ง 3 ด้าน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวน ทั้งนี้การติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวดังกล่าวซึ่งถือว่าเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่งจะสามารถลดเสียงลงได้ 30 dB (A)</p> <p>17. ไม่ให้มีกิจกรรมก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระเบื้อง การบดกรี เป็นต้น โดยจัดทำในโรงงานภายนอกแล้วจึงขนส่งมาประกอบภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>18. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ภายในพื้นที่ก่อสร้าง โครงการและบริเวณ โรงเรียนกุลวรรณศึกษา ทุกวัน ในช่วงที่ทำเสาเข็มและรากฐาน และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>19. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม(สผ.) สำนักงานเขตบางซื่อและกรมที่ดิน</p>	<p>ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>16. โครงการจัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเชื่อม เป็นต้น ให้กระทำในห้องที่มีดัดและอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อาศัยมากที่สุด โดยบริเวณที่จัดทำในพื้นที่แต่ละชั้น ให้ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ทั้ง 3 ด้าน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวน ทั้งนี้การติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวดังกล่าวซึ่งถือว่าเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่งจะสามารถลดเสียงลงได้ 30 dB (A)</p> <p>17. โครงการไม่ให้มีกิจกรรมก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระเบื้อง การบดกรี เป็นต้น โดยจัดทำในโรงงานภายนอกแล้วจึงขนส่งมาประกอบภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>18. โครงการจัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ภายในพื้นที่ก่อสร้าง โครงการและบริเวณ โรงเรียนกุลวรรณศึกษา ทุกวัน ในช่วงที่ทำเสาเข็มและรากฐาน และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>19. โครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม(สผ.) สำนักงานเขตบางซื่อและกรมที่ดิน</p>		

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.1.4 คุณภาพน้ำ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเดิมอากาศชนิดมีตัวกลางยัดเกาะ อาคาร 1 ชุด (รูปที่ 2 ถึง 4 ประกอบ) แต่ละชุดออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 260 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเดิมอากาศชนิดมีตัวกลางยัดเกาะ อาคาร 1 ชุด (รูปที่ 2 ถึง 4 ประกอบ) แต่ละชุดออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 260 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร		บทที่ 3
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่อง และมีประสิทธิภาพ	2. โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่อง และมีประสิทธิภาพ		ภาคผนวก 1
	3. ประสานให้รถสูบล้างถังของสำนักงานเขตบางซื่อมาสูบล้างตะกอนส่วนเกินไปกำจัดทุกๆ 1 เดือน	3. โครงการประสานให้รถสูบล้างถังของสำนักงานเขตบางซื่อมาสูบล้างตะกอนส่วนเกินไปกำจัดทุกๆ 1 เดือน		ภาคผนวก 10
	4. กำจัดไขมันออกจากถังดักไขมันเป็นประจำทุก 2-3 วันและจดบันทึกทุกครั้ง โดยนำกากไขมันใส่ในกระดวยที่มีกระดาษทิชชูรองที่ก้นกระดวย เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากกากไขมัน และทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุง จากนั้นนำไปทิ้งร่วมกับมูลฝอยแห้งที่ห้องพักมูลฝอยรวม	4. โครงการกำจัดไขมันออกจากถังดักไขมันเป็นประจำทุก 2-3 วัน และจดบันทึกทุกครั้ง โดยนำกากไขมันใส่ในกระดวยที่มีกระดาษทิชชูรองที่ก้นกระดวย เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากกากไขมัน และทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุง จากนั้นนำไปทิ้งร่วมกับมูลฝอยแห้งที่ห้องพักมูลฝอยรวม		ภาคผนวก 10

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.2.1 นิเวศวิทยาทางบก	5. จัดให้ระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ	5. โครงการจัดให้ระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ		บทที่ 3
	6. จัดให้มีบ่อดินขนาดพื้นที่ 2 ตารางเมตร เพื่อบำบัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียในบ่อบำบัดที่ไม่มีการเติมอากาศ เพื่อป้องกันผลกระทบจากภาวะโลกร้อน	6. โครงการจัดให้มีบ่อดินขนาดพื้นที่ 2 ตารางเมตร เพื่อบำบัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียในบ่อบำบัดที่ไม่มีการเติมอากาศ เพื่อป้องกันผลกระทบจากภาวะโลกร้อน		บทที่ 3
	7. จัดให้มีถังบำบัด Aerosal เพื่อป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการเกิดละอองน้ำ (Aerosal) ที่มีการปนเปื้อนของเชื้อโรคผ่านท่อระบายอากาศของระบบบำบัดน้ำเสียออกสู่บรรยากาศภายนอก	7. โครงการจัดให้มีถังบำบัด Aerosal เพื่อป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการเกิดละอองน้ำ (Aerosal) ที่มีการปนเปื้อนของเชื้อโรคผ่านท่อระบายอากาศของระบบบำบัดน้ำเสียออกสู่บรรยากาศภายนอก		บทที่ 3
	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด		บทที่ 3
2.2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	-ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	-โครงการดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ		บทที่ 3

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
ตารางที่2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของ โครงการ				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.3 คุณค่าการประโยชน์ของมนุษย์ 2.3.1 การใช้น้ำ	1. จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นลาดฟ้า โดย โครงการ ระยะที่ 1 มีน้ำสำรองเพื่อการอุปโภค-บริโภค ปริมาณ 338 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำได้นาน 1.4 วัน และ โครงการ ระยะที่ 2 มีน้ำสำรองเพื่ออุปโภค-บริโภครวม 507 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำได้นาน 1.4 วัน เช่นกัน	1. โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นลาดฟ้า โดย โครงการระยะที่ 1 มีน้ำสำรองเพื่อการอุปโภค-บริโภค ปริมาณ 338 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำได้นาน 1.4 วัน และ โครงการระยะที่ 2 มีน้ำสำรองเพื่ออุปโภค-บริโภครวม 507 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรอง น้ำได้นาน 1.4 วัน เช่นกัน		ภาคผนวก 4
	2. จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคาร ซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำโดยไม่ดึง น้ำเข้ามาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบ ตั้งเวลาซึ่งกำหนดเวลาการสูบน้ำในช่วง 24.00 - 05.00 น. ซึ่งอยู่ นอกช่วงเวลาที่พักอาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำ	2. โครงการจัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคาร ซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำโดยไม่ดึง น้ำเข้ามาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบ ตั้งเวลาซึ่งกำหนดเวลาการสูบน้ำในช่วง 24.00 - 05.00 น. ซึ่งอยู่นอก ช่วงเวลาที่พักอาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำ		ภาคผนวก 4
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบ สิ้นท่อประปาให้อยู่ใน สภาพดี	3. โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบ สิ้นท่อประปาให้อยู่ ในสภาพดี		ภาคผนวก 4
	4. ในการออกแบบเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรือ อุปกรณ์ที่ มีประสิทธิภาพสูง ทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครกและหัวฉีด ประหยัดน้ำ	4. โครงการในการออกแบบเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรือ อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูง ทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครกและหัวฉีด ประหยัดน้ำ		ภาคผนวก 10
	5. ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ	5. โครงการติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ		ภาคผนวก 10
	6. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและซักล้างอุปกรณ์ใน ภาชนะก่อนที่จะนำไปเช็ดถู ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยาง ฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง	6. โครงการกำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและซักล้างอุปกรณ์ ในภาชนะก่อนที่จะนำไปเช็ดถู ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีด ล้างทำความสะอาดโดยตรง		

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
ตารางที่2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของ โครงการ				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	<p>7. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที</p> <p>8. กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าของแต่ละอาคาร โดยกำหนดให้พนักงานฝ่ายช่างทำการล้างถึงปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) โดยทำความสะอาดในช่วงเวลากลางคืนที่ไม่มีผู้ใช้น้ำและล้างทำความสะอาดสลับกันระหว่างถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าเพื่อให้ถังที่เหลือสามารถสำรองน้ำใช้ของโครงการได้โดยไม่ได้ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <p>9. ถังเก็บน้ำซึ่งตั้งอยู่ใต้อาคาร โดยตั้งอยู่บนฐานรากอาคารและมีโครงสร้างเสาอยู่ภายในถังเก็บน้ำใต้ดิน ดังนั้นวิศวกรโยธาจึงได้ออกแบบให้มีการฉาบผิวเสาคอนกรีตให้มีความหนาเพิ่มขึ้นอีก 15 เซนติเมตร นอกจากนี้ภายในถังเก็บน้ำจะทาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE E) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงเหล็กเส้นภายในเสาจนเกิดสนิม และ ออกมาปนเปื้อนกับน้ำใช้ภายในถังเก็บน้ำใต้ดิน</p>	<p>7. โครงการจัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที</p> <p>8. โครงการกำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าของแต่ละอาคาร โดยกำหนดให้พนักงานฝ่ายช่างทำการล้างถึงปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) โดยทำความสะอาดในช่วงเวลากลางคืนที่ไม่มีผู้ใช้น้ำและล้างทำความสะอาดสลับกันระหว่างถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าเพื่อให้ถังที่เหลือสามารถสำรองน้ำใช้ของโครงการได้โดยไม่ได้ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <p>9. โครงการถังเก็บน้ำซึ่งตั้งอยู่ใต้อาคาร โดยตั้งอยู่บนฐานรากอาคาร และมีโครงสร้างเสาอยู่ภายในถังเก็บน้ำใต้ดิน ดังนั้นวิศวกรโยธาจึงได้ออกแบบให้มีการฉาบผิวเสาคอนกรีตให้มีความหนาเพิ่มขึ้นอีก 15 เซนติเมตร นอกจากนี้ภายในถังเก็บน้ำจะทาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE E) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงเหล็กเส้นภายในเสาจนเกิดสนิม และ ออกมาปนเปื้อนกับน้ำใช้ภายในถังเก็บน้ำใต้ดิน</p>		<p>ภาคผนวก 10</p> <p>ภาคผนวก 4</p> <p>ภาคผนวก 4</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
ตารางที่2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.3.2 สระว่ายน้ำ 1) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	1. จัดให้มีระบบฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำด้วยระบบเกลือ (Salt Chlorinator) ซึ่งจะเปลี่ยนเกลือให้เป็น โซเดียมไฮโปคลอไรท์เพื่อฆ่าเชื้อโรค	1. โครงการจัดให้มีระบบฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำด้วยระบบเกลือ (Salt Chlorinator) ซึ่งจะเปลี่ยนเกลือให้เป็น โซเดียมไฮโปคลอไรท์เพื่อฆ่าเชื้อโรค		ภาคผนวก 5
	2. ทำการเดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำปิดบริการ	2. โครงการทำการเดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำปิดบริการ		ภาคผนวก 5
	3. ดำเนินการดูตะกอน ล้างตะไคร่ และคัดเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	3. โครงการดำเนินการดูตะกอน ล้างตะไคร่ และคัดเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง		ภาคผนวก 5
	4. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว	4. โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว		ภาคผนวก 5
	5. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำติดตั้งให้เห็นชัดเจน โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้งและห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - ผู้เป็น โรคตาแดง ผิวน้ำ หวัด หูเป็นน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ	5. โครงการจัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำติดตั้งให้เห็นชัดเจน โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้งและห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - ผู้เป็น โรคตาแดง ผิวน้ำ หวัด หูเป็นน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ		ภาคผนวก 5
	6. จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน	6. โครงการจัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน		ภาคผนวก 5

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2) ความปลอดภัยจากการใช้สระ ว่ายน้ำ	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัยก่อนเปิดสระ ว่ายน้ำ 2. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลทำความสะอาดไม่ให้ ขอบสระและทางเดินรอบสระ ว่ายน้ำเปียก ลื่น หรือมีน้ำขัง เพื่อ ป้องกันอุบัติเหตุต่อผู้มาใช้สระ ว่ายน้ำ 3. จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระ ว่ายน้ำ เช่น ไม่วัชชีวิด ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิด เป็นต้น	1. โครงการตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัยก่อนเปิดสระ ว่ายน้ำ 2. โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลทำความสะอาดไม่ให้ ขอบสระและทางเดินรอบสระ ว่ายน้ำเปียก ลื่น หรือมีน้ำขัง เพื่อ ป้องกันอุบัติเหตุต่อผู้มาใช้สระ ว่ายน้ำ 3. โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระ ว่ายน้ำ เช่น ไม่วัชชีวิด ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิด เป็นต้น		ภาคผนวก 5 ภาคผนวก 5 ภาคผนวก 5
2.3.2 การบำบัดน้ำเสีย	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเดิมอากาศชนิดมี ตัวกลางขีดยกเกาะ อาคารละ 1 ชุด (คูรูปที่ 2 ถึง 4 ประกอบ) แต่ละชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดย ระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความ สกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 260 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและ ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่อง และมี ประสิทธิภาพ 3. ประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตบางซื่อมาสูบล้าง ส่วนเกินไปกำจัดทุกๆ 1 เดือน 4. กำจัดไขมันออกจากถังดักไขมันเป็นประจำทุก 2-3 วัน และ จดบันทึกทุกครั้ง โดยนำกากไขมันใส่ในกระดาดที่มีกระดาด ขี้นที่กรองที่ก้นกระดาด เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากกากไขมัน และทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุง จากนั้นนำไปทิ้งรวม กับมูลฝอยแห้งที่ห้องพักรวมมูลฝอยรวม	1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเดิมอากาศชนิดมี ตัวกลางขีดยกเกาะ อาคารละ 1 ชุด (คูรูปที่ 2 ถึง 4 ประกอบ) แต่ละชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดย ระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรก เฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 260 มิลลิกรัม/ ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร 2. โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและ ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่อง และมี ประสิทธิภาพ 3. โครงการประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตบางซื่อมาสูบล้าง ส่วนเกินไปกำจัดทุกๆ 1 เดือน 4. โครงการกำจัดไขมันออกจากถังดักไขมันเป็นประจำทุก 2-3 วัน และจดบันทึกทุกครั้ง โดยนำกากไขมันใส่ในกระดาดที่มีกระดาด ขี้นที่กรองที่ก้นกระดาด เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากกากไขมัน และทิ้ง ไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุง จากนั้นนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยแห้ง ที่ห้องพักรวมมูลฝอยรวม		บทที่ 3 บทที่ 3 ภาคผนวก 1 บทที่ 3 ภาคผนวก 10

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	5. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ	5. โครงการจัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ		บทที่ 3
	6. จัดให้มีบ่อดินขนาดพื้นที่ 2 ตารางเมตร เพื่อบำบัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียในบ่อบำบัดที่ไม่มีการคิมอากาศเพื่อป้องกันผลกระทบจากภาวะ โลกร้อน	6. โครงการจัดให้มีบ่อดินขนาดพื้นที่ 2 ตารางเมตร เพื่อบำบัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียในบ่อบำบัดที่ไม่มีการคิมอากาศเพื่อป้องกันผลกระทบจากภาวะ โลกร้อน		บทที่ 3
	7. จัดให้มีถังบำบัด Aerosal เพื่อป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการเกิดละอองน้ำ (Aerosal) ที่มีการปนเปื้อนของเชื้อโรคผ่านท่อระบายอากาศของระบบบำบัดน้ำเสียออกสู่บรรยากาศภายนอก	7. โครงการจัดให้มีถังบำบัด Aerosal เพื่อป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการเกิดละอองน้ำ (Aerosal) ที่มีการปนเปื้อนของเชื้อโรคผ่านท่อระบายอากาศของระบบบำบัดน้ำเสียออกสู่บรรยากาศภายนอก		บทที่ 3
2.3.3 การระบายน้ำ	1. โครงการแต่ละระยะจะจัดให้บ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ ความจุ 108 ลูกบาศก์เมตร รองรับน้ำหลากส่วนเกินจากโครงการแต่ละระยะได้อย่างเพียงพอ และกำจัดอัตราการระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำ โดยติดตั้งเครื่องสูบน้ำเพื่อระบายน้ำออกภายนอกโครงการในอัตราการระบายที่ไม่เกินก่อนพัฒนา 2. กำหนดให้มีมาตรการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูงโครงการจะแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยภายใน โครงการทราบและประชุมทึมนิติบุคคลเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป	1. โครงการแต่ละระยะจะจัดให้บ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ ความจุ 108 ลูกบาศก์เมตร รองรับน้ำหลากส่วนเกินจากโครงการแต่ละระยะได้อย่างเพียงพอ และกำจัดอัตราการระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำ โดยติดตั้งเครื่องสูบน้ำเพื่อระบายน้ำออกภายนอกโครงการในอัตราการระบายที่ไม่เกินก่อนพัฒนา 2. โครงการกำหนดให้มีมาตรการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูงโครงการจะแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยภายใน โครงการทราบและประชุมทึมนิติบุคคลเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป		ภาพที่ 1

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของ โครงการ				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.3.4 การจัดการมูลฝอย	1. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 8 ซึ่งเป็นชั้นพักอาศัย จำนวน 1 ห้อง/ชั้น ขนาดพื้นที่ 1.7 ตารางเมตร	1. โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 8 ซึ่งเป็นชั้นพักอาศัย จำนวน 1 ห้อง/ชั้น ขนาดพื้นที่ 1.7 ตารางเมตร		ภาพที่ 13
	2. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ ให้ผู้พักอาศัยนำมูลฝอยมาไว้ในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น รวมทั้งรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้โดยตรง เช่น ถุงพลาสติก และถุงกระดาษ นำกลับมาใช้ใหม่ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่เหลือทิ้งจากแต่ละห้องพัก	2. โครงการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ ให้ผู้พักอาศัยนำมูลฝอยมาไว้ในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น รวมทั้งรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้โดยตรง เช่น ถุงพลาสติก และถุงกระดาษ นำกลับมาใช้ใหม่ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่เหลือทิ้งจากแต่ละห้องพัก		ภาพที่ 16
	3. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอย จากห้องพักมูลฝอยประจำชั้นไปไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการต่อไป โดยในการขนย้ายมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้น จะให้พนักงานขนไปทิ้งถึงเพื่อป้องกันกรณีถุงดำฉีกขาดและอาจมีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลลงพื้น	3. โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอย จากห้องพักมูลฝอยประจำชั้นไปไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการต่อไป โดยในการขนย้ายมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้น จะให้พนักงานขนไปทิ้งถึงเพื่อป้องกันกรณีถุงดำฉีกขาดและอาจมีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลลงพื้น		ภาพที่ 14
	4. ควบคุมพนักงาน ไม่ให้นำมูลฝอยมากองไว้เพื่อรอการเก็บขนอย่างเคร่งครัด	4. โครงการควบคุมพนักงาน ไม่ให้นำมูลฝอยมากองไว้เพื่อรอการเก็บขนอย่างเคร่งครัด		ภาพที่ 14
	5. การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณ หรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุงก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยรวมต้องมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย	5. โครงการการเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณ หรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุงก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยรวมต้องมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย		ภาพที่ 13

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
ตารางที่2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	<p>6. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม โดยแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแห้งและห้องพักมูลฝอยเปียกอย่างชัดเจน ซึ่งห้องพักมูลฝอยแต่ละห้องสามารถรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทได้ ไม่น้อยกว่า 3 เท่า ของปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น</p> <p>7. จัดให้มีถังมูลฝอยอันตรายขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง ตั้งอยู่ภายในห้องพักมูลฝอยแห้งของโครงการ โดยกันถังรองด้วยถุงสี่เหลี่ยมจากมูลฝอยอื่นให้ชัดเจน</p> <p>8. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค</p> <p>9. ห้องพักมูลฝอยรวมจะปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยและชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยจะเปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น</p> <p>10. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ</p> <p>11. จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาด บริเวณห้องพักมูลฝอยประจำวันและห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>12. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตบางซื่อ ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอโดยไม่มีการตกค้าง</p> <p>13. ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้มารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกโดยตรง</p>	<p>6. โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม โดยแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแห้งและห้องพักมูลฝอยเปียกอย่างชัดเจน ซึ่งห้องพักมูลฝอยแต่ละห้องสามารถรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทได้ ไม่น้อยกว่า 3 เท่า ของปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น</p> <p>7. โครงการจัดให้มีถังมูลฝอยอันตรายขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง ตั้งอยู่ภายในห้องพักมูลฝอยแห้งของโครงการ โดยกันถังรองด้วยถุงสี่เหลี่ยมจากมูลฝอยอื่นให้ชัดเจน</p> <p>8. โครงการจัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค</p> <p>9. โครงการห้องพักมูลฝอยรวมจะปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยและชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยจะเปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น</p> <p>10. โครงการจัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ</p> <p>11. โครงการจัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาด บริเวณห้องพักมูลฝอยประจำวันและห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>12. โครงการติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตบางซื่อ ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอโดยไม่มีการตกค้าง</p> <p>13. โครงการประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้มารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกโดยตรง</p>		<p>ภาพที่ 12</p> <p>ภาพที่ 13</p> <p>ภาพที่ 14</p> <p>ภาพที่ 13</p> <p>ภาพที่ 14</p> <p>ภาพที่ 14</p> <p>ภาพที่ 15</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
ตารางที่2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.3.5 การใช้ไฟฟ้า	<p>1. โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้า ดังนี้</p> <p>(1) ระบบไฟฟ้าปกติ โครงการจะรับกระแสไฟฟ้าจากสำนักงานไฟฟ้าเขตสามเสน ประกอบด้วย สวิตช์บอร์ดแรงสูงชนิดติดตั้งภายในอาคาร สวิตช์บอร์ดแรงต่ำและหม้อแปลงไฟฟ้าแปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้าขนาด 12/24 KV ผ่าน Transformer ชนิด Oil Immersed Type ขนาด 416/240 KVA เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่างๆ โดยโครงการระยะที่ 1 จะใช้หม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 800 KVA จำนวน 2 ชุด (อาคารละ 1 ชุด) และโครงการระยะที่ 2 จะใช้หม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 800 KVA จำนวน 3 ชุด (อาคารละ 1 ชุด)</p> <p>(2) ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน แต่ละอาคารได้จัดเตรียมระบบไฟฟ้าสำรองในกรณีที่ไฟฟ้าปกติขัดข้อง ได้แก่ เครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉิน (Generator) ขนาด 12V ทำงานได้นาน 2 ชั่วโมง</p> <p>2. ผนังกระจกให้ผู้นักอาศัยและพนักงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p>	<p>1. โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้า ดังนี้</p> <p>(1) โครงการระบบไฟฟ้าปกติ โครงการจะรับกระแสไฟฟ้าจากสำนักงานไฟฟ้าเขตสามเสน ประกอบด้วย สวิตช์บอร์ดแรงสูง ชนิดติดตั้งภายในอาคาร สวิตช์บอร์ดแรงต่ำ และหม้อแปลงไฟฟ้า แปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้าขนาด 12/24 KV ผ่าน Transformer ชนิด Oil Immersed Type ขนาด 416/240 KVA เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่างๆ โดยโครงการระยะที่ 1 จะใช้หม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 800 KVA จำนวน 2 ชุด (อาคารละ 1 ชุด) และโครงการระยะที่ 2 จะใช้หม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 800 KVA จำนวน 3 ชุด (อาคารละ 1 ชุด)</p> <p>(2) โครงการระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน แต่ละอาคารได้จัดเตรียมระบบไฟฟ้าสำรองในกรณีที่ไฟฟ้าปกติขัดข้อง ได้แก่ เครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉิน (Generator) ขนาด 12V ทำงานได้นาน 2 ชั่วโมง</p> <p>2. โครงการผนังกระจกให้ผู้พักอาศัยและพนักงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p>		ภาพที่ 17
2.3.6 การอนุรักษ์พลังงาน	<p>1. ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการ ในการออกแบบอาคารเพื่ออนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552</p> <p>1) ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้านนอกของอาคาร (OTTV) ของอาคารมีค่าสูงสุด 19.8 วัตต์/ตารางเมตร (ไม่เกิน 30 วัตต์/ตารางเมตร)</p> <p>2) ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคาอาคารในส่วนที่มีการปรับอากาศของอาคาร (RTTV) ของแต่ละอาคารมีค่า 4.75 วัตต์/ตารางเมตร (ไม่เกิน 10 วัตต์/ตารางเมตร)</p> <p>3) ระบบไฟฟ้าส่องสว่างในการออกแบบระบบไฟฟ้าโครงการเลือกใช้ค่ากำลังไฟฟ้าส่องสว่างสูงสุด (วัตต์ต่อตารางเมตรของพื้นที่ใช้งาน) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวง เพื่อการอนุรักษ์พลังงานฯ พ.ศ. 2552 กล่าวคือ ใช้ค่ากำลังไฟฟ้าสูงสุดไม่เกิน 12 วัตต์/ตารางเมตร ของพื้นที่ใช้งานแต่ละประเภท</p>	<p>1. โครงการออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการ ในการออกแบบอาคารเพื่ออนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552</p> <p>1) ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้านนอกของอาคาร (OTTV) ของอาคารมีค่าสูงสุด 19.8 วัตต์/ตารางเมตร (ไม่เกิน 30 วัตต์/ตารางเมตร)</p> <p>2) โครงการค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคาอาคารในส่วนที่มีการปรับอากาศของอาคาร (RTTV) ของแต่ละอาคารมีค่า 4.75 วัตต์/ตารางเมตร (ไม่เกิน 10 วัตต์/ตารางเมตร)</p> <p>3) โครงการระบบไฟฟ้าส่องสว่างในการออกแบบระบบไฟฟ้าโครงการเลือกใช้ค่ากำลังไฟฟ้าส่องสว่างสูงสุด (วัตต์ต่อตารางเมตรของพื้นที่ใช้งาน) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวง เพื่อการอนุรักษ์พลังงานฯ พ.ศ. 2552 กล่าวคือ ใช้ค่ากำลังไฟฟ้าสูงสุดไม่เกิน 12 วัตต์/ตารางเมตร ของพื้นที่ใช้งานแต่ละประเภท</p>		<p>ภาพที่ 7</p> <p>ภาพที่ 7</p> <p>ภาพที่ 7</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
ตารางที่2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	<p>2. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของเจ้าของโครงการ มีดังนี้</p> <p>(1) ปลุกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด ในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่งเพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ</p> <p>(2) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอพร้อมระบุเบอร์ติดต่อช่างซ่อม / ล้างเครื่องปรับอากาศ เพื่ออำนวยความสะดวกผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <p>(3) โครงการประสานกับช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ โดยจัดให้มีช่วงลดราคาในการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเพื่อเป็นแรงจูงใจให้กับผู้พักอาศัย</p> <p>(4) แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก</p> <p>(5) ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานเอนกประสงค์ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งก็ต้องการน้อย</p> <p>(6) คำนวณและเลือกขนาดสายไฟฟ้าให้มีความสูญเสียต่ำทำได้โดยเพิ่มขนาดสายให้โตขึ้นเนื่องจากสายมี</p>	<p>2. โครงการการอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของเจ้าของโครงการ มีดังนี้</p> <p>(1) โครงการปลูกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด ในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่งเพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ</p> <p>(2) โครงการติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอพร้อมระบุเบอร์ติดต่อช่างซ่อม / ล้างเครื่องปรับอากาศ เพื่ออำนวยความสะดวกผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <p>(3) โครงการประสานกับช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ โดยจัดให้มีช่วงลดราคาในการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเพื่อเป็นแรงจูงใจให้กับผู้พักอาศัย</p> <p>(4) โครงการแยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก</p> <p>(5) โครงการติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานเอนกประสงค์ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งก็ต้องการน้อย</p> <p>(6) โครงการคำนวณและเลือกขนาดสายไฟฟ้าให้มีความสูญเสียต่ำทำได้โดยเพิ่มขนาดสายให้โตขึ้นเนื่องจากสายมี</p>		<p>ภาพที่ 6</p> <p>ภาคผนวก 6</p> <p>ภาคผนวก 7</p> <p>ภาคผนวก 10</p> <p>ภาคผนวก 10</p> <p>ภาคผนวก 10</p>

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	नियम प्रसारक และแผน ทางการอื่น	เอกสาร อ้างอิง
2.3.7 การป้องกันอัคคีภัย	1. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนภัยของ โครงการ รายละเอียด ดังนี้ ระบบป้องกันอัคคีภัย (1) ระบบท่ออื่น จัดให้มีท่ออื่น (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง กลาง 150 มิลลิเมตร จำนวน 2 ท่อ รับน้ำดับเพลิงจากรถดับเพลิง บาง ไท (2) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Con nector: FDC) จำนวน 1 ชุด/อาคารขนาด 65*65*150 มิลลิเมตร พร้อม Check Valve อยู่บริเวณด้านข้างของและอาคาร ซึ่งมีความ สะดวกในการรับน้ำจากรถดับเพลิงตาสถานีดับเพลิงบาง ไท (3) ติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ไว้ภายในอาคาร โดยจะติดตั้งบริเวณบันไดและ โถงลิฟต์ดับเพลิงของแต่ละชั้น (4) ถังดับเพลิงชนิดกักขังคาร์บอนไดออกไซด์ ติดตั้งไว้บริเวณ หน้าโถงลิฟต์ แต่ละอาคาร (5) ถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 4.5 กิโลกรัม ติดตั้งไว้หน้า โถงลิฟต์ บันได และทางเดินส่วนกลาง ระบบเตือนอัคคีภัย (1) แผงควบคุม (Fire Alarm Control : FCP) จะทำหน้าที่ เป็นจุดศูนย์รวมการรับ - ส่งสัญญาณตรวจรับโดยเมื่ออุปกรณ์ ชุดแจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงาน จะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุ เพลิงไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วอาคาร (2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ติดตั้งบริเวณห้องชุด พักอาศัยทุกห้อง สำนักงานนิติบุคคลอาคาร โถงลิฟต์ ห้องไฟฟ้า ทางเดิน ของแต่ละอาคาร	1. โครงการจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนภัยของ โครงการ รายละเอียด ดังนี้ ระบบป้องกันอัคคีภัย (1) ระบบท่ออื่น จัดให้มีท่ออื่น (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง กลาง 150 มิลลิเมตร จำนวน 2 ท่อ รับน้ำดับเพลิงจากรถดับเพลิง บาง ไท (2) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Con nector: FDC) จำนวน 1 ชุด/อาคารขนาด 65*65*150 มิลลิเมตร พร้อม Check Valve อยู่บริเวณด้านข้างของและอาคาร ซึ่งมีความ สะดวกในการรับน้ำจากรถดับเพลิงตาสถานีดับเพลิงบาง ไท (3) ติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ไว้ภายในอาคารโดยจะติดตั้งบริเวณบันไดและ โถงลิฟต์ดับเพลิงของแต่ละชั้น (4) ถังดับเพลิงชนิดกักขังคาร์บอนไดออกไซด์ ติดตั้งไว้บริเวณ หน้าโถงลิฟต์ แต่ละอาคาร (5) ถังดับเพลิง ชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 4.5 กิโลกรัม ติดตั้งไว้หน้า โถงลิฟต์ บันได และทางเดินส่วนกลาง ระบบเตือนอัคคีภัย (1) แผงควบคุม (Fire Alarm Control : FCP) จะทำหน้าที่ เป็นจุดศูนย์รวมการรับ - ส่งสัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ ชุดแจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงาน จะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุ เพลิงไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วอาคาร (2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ติดตั้งบริเวณห้องชุด พักอาศัยทุกห้อง สำนักงานนิติบุคคลอาคาร โถงลิฟต์ ห้องไฟฟ้า ทางเดิน ของแต่ละอาคาร		ภาคผนวก 9 ภาคผนวก 9 ภาคที่ 11 ภาคผนวก 9 ภาคผนวก 9 ภาคผนวก 9 ภาคผนวก 10 ภาคผนวก 10

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	(3) กริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Speaker with Flashing Strobe Light) โดยจะติดตั้งไว้ที่บริเวณ โถงบันได ทางเดิน	(3) กริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Speaker with Flashing Strobe Light) โดยจะติดตั้งไว้ที่บริเวณ โถงบันได ทางเดิน		ภาคผนวก 10
	(4) โทรศัพท์แจ้งเหตุ (Fire Alarm Telephone) จะติดตั้งบริเวณ โถงบันได	(4) โทรศัพท์แจ้งเหตุ (Fire Alarm Telephone) จะติดตั้งบริเวณ โถงบันได		ภาคผนวก 10
	2. กำหนดให้มีจุดรวมคนเบื้องต้นของโครงการระยะที่ 1	2. โครงการกำหนดให้มีจุดรวมคนเบื้องต้นของโครงการระยะที่ 1		ภาคผนวก 9
	ไว้ที่ พื้นที่เขียวบริเวณด้านทิศใต้ มีขนาดพื้นที่ รวมประมาณ 330 ตารางเมตร จุดรวมคนสามารถรองรับจำนวนคนได้รวม	ไว้ที่ พื้นที่เขียวบริเวณด้านทิศใต้ มีขนาดพื้นที่ รวมประมาณ 330 ตารางเมตร จุดรวมคนสามารถรองรับจำนวนคนได้รวม		
	1,320 คน (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ขึ้น 0.25 ตารางเมตร) จึงสามารถ	1,320 คน (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ขึ้น 0.25 ตารางเมตร) จึงสามารถ		
	รองรับจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการซึ่งมีจำนวน	รองรับจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการซึ่งมีจำนวน		
	1,242 คน ได้อย่างเพียงพอ และ โครงการระยะที่ 2 ไว้ที่บริเวณ	1,242 คน ได้อย่างเพียงพอ และ โครงการระยะที่ 2 ไว้ที่บริเวณ		
	พื้นที่สีเขียวและ ถนนบริเวณด้านทิศใต้ มีขนาดพื้นที่รวมประมาณ	พื้นที่สีเขียวและ ถนนบริเวณด้านทิศใต้ มีขนาดพื้นที่รวมประมาณ		
	524 ตารางเมตร จุดรวมคนสามารถรองรับคน 2,096 คน	524 ตารางเมตร จุดรวมคนสามารถรองรับคน 2,096 คน		
	(โดย 1 คน ใช้พื้นที่ขึ้น 0.25 ตารางเมตร) จึงสามารถรองรับ	(โดย 1 คน ใช้พื้นที่ขึ้น 0.25 ตารางเมตร) จึงสามารถรองรับ		
	จำนวนผู้พักอาศัยและพนักงาน ของโครงการและพนักงาน	จำนวนผู้พักอาศัยและพนักงาน ของโครงการและพนักงาน		
	มีจำนวน 1,849 คน ได้อย่างเพียงพอทั้งนี้ แม้บริเวณดังกล่าวจะมีการ	มีจำนวน 1,849 คน ได้อย่างเพียงพอทั้งนี้ แม้บริเวณดังกล่าวจะมีการ		
	ปลูกไม้ยืนต้นแต่ผู้พักอาศัยสามารถยืนใต้ต้นไม้ได้	ปลูกไม้ยืนต้นแต่ผู้พักอาศัยสามารถยืนใต้ต้นไม้ได้		
	(รูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)	(รูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)		
	3. จัดรูปแบบแปลนแผนผังของอาคารแต่ละชั้นซึ่งแสดงอุปกรณ์	3. โครงการจัดรูปแบบแปลนแผนผังของอาคารแต่ละชั้นซึ่งแสดงอุปกรณ์		ภาคผนวก 10
	เพลิงต่าง ๆ ประตูหรือทางหนีไฟของชั้นนั้นติดไว้ที่บริเวณหน้า	เพลิงต่าง ๆ ประตูหรือทางหนีไฟของชั้นนั้นติดไว้ที่บริเวณหน้า		
	โถงลิฟต์ทุกชั้น ซึ่งเป็นตำแหน่งที่เห็นชัดเจน และจะเก็บแปลง	โถงลิฟต์ทุกชั้น ซึ่งเป็นตำแหน่งที่เห็นชัดเจน และจะเก็บแปลง		
	แผนผังของอาคารทุกชั้นไว้ภายในห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคาร	แผนผังของอาคารทุกชั้นไว้ภายในห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคาร		
	ชุด ซึ่งตั้งอยู่ที่ชั้นที่ 1 ของแต่ละอาคาร เพื่อให้สามารถตรวจสอบ	ชุด ซึ่งตั้งอยู่ที่ชั้นที่ 1 ของแต่ละอาคาร เพื่อให้สามารถตรวจสอบ		
	ตำแหน่งต่างๆ ภายในอาคารกรณีเกิดเพลิงไหม้ได้โดยสะดวก	ตำแหน่งต่างๆ ภายในอาคารกรณีเกิดเพลิงไหม้ได้โดยสะดวก		
	4. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้	4. โครงการจัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้		ภาคผนวก 10
	สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหาย หรือใช้การ	สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหาย หรือใช้การ		
	ไม่รับดำเนินการแก้ไขทันที	ไม่รับดำเนินการแก้ไขทันที		

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	5.จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิง ให้มาจัดการอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ	5.โครงการจัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิง ให้มาจัดการอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ		ภาคผนวก 9
	6. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อให้ความช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับส่งโรงพยาบาลต่อไป	6. โครงการจัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อให้ความช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับส่งโรงพยาบาลต่อไป		ภาคผนวก 9
	2.3.8 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	1.โครงการดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบบอากาศ ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ โดยตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ		ภาคผนวก 10
	2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	2. โครงการติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง		ภาคผนวก 7
	3.จัดให้มีพื้นที่ที่สีเขียวภายในโครงการให้ได้มากที่สุด โดยจัดให้มีพื้นที่สีเขียวของโครงการระยะที่1 ราวทั้งสิ้น 1,312 ตารางเมตร และ โครงการระยะที่ 2 ราวทั้งสิ้น 1,851 ตารางเมตร	3.โครงการจัดให้มีพื้นที่ที่สีเขียวภายในโครงการให้ได้มากที่สุด โดยจัดให้มีพื้นที่สีเขียวของโครงการระยะที่1 ราวทั้งสิ้น 1,312 ตารางเมตร และ โครงการระยะที่ 2 ราวทั้งสิ้น 1,851 ตารางเมตร		ภาคผนวก 6
	2.3.9 การจราจร	1.จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถให้ชัดเจน รวมทั้งป้ายต่างๆ เพื่อทำให้เคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า - ออก โครงการสามารถทำได้อย่างดี และปลอดภัย		ภาคผนวก 7
	2. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า - ออกโครงการไม่ให้เกิดการกีดขวางกระแสน้ำจราจรบนถนนด้านหน้าโครงการโดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็วและขอความร่วมมือให้ผู้อาศัยภายใน โครงการเดินรถตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินรถ	2. โครงการจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า - ออกโครงการไม่ให้เกิดการกีดขวางกระแสน้ำจราจรบนถนนด้านหน้าโครงการโดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็วและขอความร่วมมือให้ผู้อาศัยภายใน โครงการเดินรถตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินรถ		ภาพที่ 5
	3.ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณช่องทางเข้าออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าและออกโครงการได้ อย่างชัดเจน	3.โครงการติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณช่องทางเข้าออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าและออกโครงการได้ อย่างชัดเจน		ภาพที่ 5
	ในช่วงเวลากลางคืน	ในช่วงเวลากลางคืน		

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	4.ในการจัดการเดินรถและควบคุมปริมาณรถที่ผู้พักอาศัยที่มีรถเข้ามาพักอาศัยเป็นจำนวนมาก อาจเกิดปัญหาการจราจรและที่จอดรถ ดังนั้น โครงการจะให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบและจัดทำเป็นบัญชีเพื่อตรวจสอบ	4.โครงการในการจัดการเดินรถและควบคุมปริมาณรถที่ผู้พักอาศัยที่มีรถเข้ามาพักอาศัยเป็นจำนวนมาก อาจเกิดปัญหาการจราจรและที่จอดรถ ดังนั้น โครงการจะให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบและจัดทำเป็นบัญชีเพื่อตรวจสอบ		ภาพที่ 5
	ความเพียงพอของที่จอดรถ และปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการได้เพื่อเป็นการช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่สามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวกได้ง่ายยิ่งขึ้น	ความเพียงพอของที่จอดรถ และปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการได้เพื่อเป็นการช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่สามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวกได้ง่ายยิ่งขึ้น		
	5. ห้ามจอดรถบริเวณทางเข้า - ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ	5. โครงการห้ามจอดรถบริเวณทางเข้า - ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ		ภาพที่ 1
	6. ประชาสัมพันธ์และขอความร่วมมือผู้พักอาศัย ไม่ให้นำรถไปจอดริมถนนภาระจำยอมรวมถึงถนนสาธารณะอื่น ๆ	6. โครงการประชาสัมพันธ์และขอความร่วมมือผู้พักอาศัย ไม่ให้นำรถไปจอดริมถนนภาระจำยอมรวมถึงถนนสาธารณะอื่น ๆ		ภาพที่ 2
	7. ไม่มีการกำหนดให้มีที่จอดรถประจำ ซึ่งจะทำให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้เพิ่มมากกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ	7. โครงการไม่มีการกำหนดให้มีที่จอดรถประจำ ซึ่งจะทำให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้เพิ่มมากกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ		ภาพที่ 1
	8. กำหนดให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดทำเป็นบัญชี เพื่อตรวจสอบความเพียงพอของรถที่จอด และปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการได้เพื่อเป็นการช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่สามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวกได้ง่ายยิ่งขึ้น	8. โครงการกำหนดให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดทำเป็นบัญชี เพื่อตรวจสอบความเพียงพอของรถที่จอด และปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการได้เพื่อเป็นการช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่สามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวกได้ง่ายยิ่งขึ้น		ภาพที่ 1
2.3.10 การใช้ที่ดิน	ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามข้อกำหนดตามกฎหมาย ฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ข้อบังคับกรุงเทพมหานคร พ.ศ.2544 และกฎหมายให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ.2549	โครงการออกแบบอาคารให้เป็นไปตามข้อกำหนดตามกฎหมาย ฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ข้อบังคับกรุงเทพมหานคร พ.ศ.2544 และกฎหมายให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ.2549		ภาพที่ 1
2.4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต	1. โครงการต้องจัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับ	1. โครงการต้องจัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับ		ภาคผนวก 14
2.4.1 ผลกระทบทางสังคม	การพักอาศัยให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โดยเน้นการไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการและบริเวณข้างเคียง	การพักอาศัยให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โดยเน้นการไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการและบริเวณข้างเคียง		

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	2.ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ	2.โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ		ภาคผนวก 14
	ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการประโยชน์ของมนุษย์	ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการประโยชน์ของมนุษย์		
	อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง	อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง		
2.4.2 สภาพเศรษฐกิจ	-	-		
2.4.3 สาธารณสุข	1.ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์เคร่งครัด เพื่อป้องกัน ผลกระทบด้านสุขภาพ	1.โครงการดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์เคร่งครัด เพื่อป้องกัน ผลกระทบด้านสุขภาพ		ภาคผนวก 10
	2. จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพ	2. โครงการจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพ		ภาคผนวก 10
	รายละเอียดดังที่กล่าวต่อไปในหัวข้อ2.4.4	รายละเอียดดังที่กล่าวต่อไปในหัวข้อ2.4.4		
2.4.4 สุขภาพ				
1 คนงานก่อนสร้าง	1.ไม่อนุญาตให้คนงานก่อนสร้างพักอาศัยภายในพื้นที่โครงการ	1.โครงการไม่อนุญาตให้คนงานก่อนสร้างพักอาศัยภายในพื้นที่		
	เด็ดขาด	โครงการเด็ดขาด		
	2.สงวนเรียบร้อย ไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนหรือรำคาญโดยออกกฎระเบียบควบคุมอย่างเคร่งครัด พร้อมกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจน	2.โครงการสงวนเรียบร้อย ไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนหรือรำคาญโดยออกกฎระเบียบควบคุมอย่างเคร่งครัด พร้อมกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจน		
	3. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า - ออก	3.โครงการกำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า - ออก		ภาพที่ 5
	บ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยคนงานก่อสร้างจะสามารถออกจาก	บ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยคนงานก่อสร้างจะสามารถออกจาก		
	บ้านพักคนงานได้ เมื่อได้รับอนุญาตเท่านั้น	บ้านพักคนงานได้ เมื่อได้รับอนุญาตเท่านั้น		
2. ด้านสุขภาพกาย	1.การระบายนมลสารทางอากาศ	1.การระบายนมลสารทางอากาศ		
โรคระบบทางเดินหายใจ	1.ออกแบบให้ชั้นจอดรถบริเวณที่ 1 ให้เนลักษณะเปิดโล่ง	1.โครงการออกแบบให้ชั้นจอดรถบริเวณที่ 1 ให้เนลักษณะเปิดโล่ง		ภาพที่ 1
	ไม่ปิดทึบ จึงไม่มีการสะสมของมลพิษในชั้นจอดรถ	ไม่ปิดทึบ จึงไม่มีการสะสมของมลพิษในชั้นจอดรถ		
	2.ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ	2.โครงการติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ		ภาพที่ 1
	ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง		
	3.ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัด	3.โครงการควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัด		ภาพที่ 1
	ความเร็ว สันนุนเพื่อความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของ	ความเร็ว สันนุนเพื่อความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของ		
	ฝุ่นบนผิวถนน	ฝุ่นบนผิวถนน		
	4.จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และ ไม่ก่อ	4.โครงการจัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และ		
	ให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถใน	ไม่ก่อให้ เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถใน		

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	โครงการทำได้อย่างดีปอดภัย	โครงการทำได้อย่างดีปอดภัย		
	5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายใน โครงการให้มากที่สุดเพื่อช่วยในการลดฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยลดชั้นมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า- ออกโครงการ	5. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายใน โครงการให้มากที่สุดเพื่อช่วยในการลดฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยลดชั้นมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า- ออกโครงการ		ภาคผนวก 6
	2.ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ	2.ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ		
	1.ตรวจสอบห้องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ	1.โครงการตรวจสอบห้องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ		ภาพที่ 7
	2. ระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของอาคารนิติ	2. โครงการระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของอาคารนิติ		ภาคผนวก 10
	อากาศของเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบ เป็นประจำสม่ำเสมอ	อากาศของเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบ เป็นประจำสม่ำเสมอ		
	ทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค	ทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค		
	3.ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายใน โครงการล้างแผ่นกรอง	3.โครงการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายใน โครงการล้างแผ่นกรอง		ภาพที่ 16
	อากาศของเครื่องปรับอากาศให้ห้องพัก อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยใช้น้ำฉีดแรงๆ บริเวณด้านหลัง เพื่อให้ฝุ่นและสิ่งสกปรกหลุดออก และในแต่ละปีควรล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบ	อากาศของเครื่องปรับอากาศให้ห้องพัก อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยใช้น้ำฉีดแรงๆ บริเวณด้านหลัง เพื่อให้ฝุ่นและสิ่งสกปรกหลุดออก และในแต่ละปีควรล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบ		
	ซึ่งจะช่วยลดเอาฝุ่นละอองและเชื้อโรคที่เกาะติดอยู่ส่วนต่างๆ ของเครื่องปรับอากาศ	ซึ่งจะช่วยลดเอาฝุ่นละอองและเชื้อโรคที่เกาะติดอยู่ส่วนต่างๆ ของเครื่องปรับอากาศ		
- โรคผิวหนัง	1.การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้	1.การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้		
	กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำ เพื่อล้างตะกอน	โครงการกำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำ เพื่อล้าง		ภาคผนวก 4
	สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถัง	ตะกอนสนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถัง		
	ที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน ซึ่งจะปิดทำความสะอาดครั้งละถึง	ที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน ซึ่งจะปิดทำความสะอาดครั้งละถึง		
	เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของผู้ที่อยู่ใน โครงการ	เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของผู้ที่อยู่ใน โครงการ		
	โดยมีความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง)	โดยมีความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง)		
	2.การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากสระว่ายน้ำ	2.การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากสระว่ายน้ำ		
	1. ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ ซึ่งจะไม่	1. โครงการในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ ซึ่งจะ		ภาคผนวก 5
	คลอรีนตกค้าง	ไม่มีคลอรีนตกค้าง		

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	2.เดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใสหลังจากนั้นดำเนินการระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำเปิดบริการ	2.โครงการเดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใสหลังจากนั้นดำเนินการระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำเปิดบริการ		ภาคผนวก 5
	3.ดำเนินการดูดตะกอน ล้างตะไคร่ และตัดเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	3.โครงการดำเนินการดูดตะกอน ล้างตะไคร่ และตัดเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง		ภาคผนวก 5
	4.ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัยก่อนเปิดสระว่ายน้ำ	4.โครงการตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัยก่อนเปิดสระว่ายน้ำ		
	5.จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลทำความสะอาด	5.โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลทำความสะอาด		ภาคผนวก 5
	ไม่ให้ขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำเปียกชื้นหรือมีน้ำขัง	ไม่ให้ขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำเปียกชื้นหรือมีน้ำขัง		
	เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่อผู้มาใช้สระรวมทั้งน้ำจากบริเวณทางเดินจะต้องไม่ให้ไหลลงสู่ สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้รชสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากเปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว	เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่อผู้มาใช้สระรวมทั้งน้ำจากบริเวณทางเดินจะต้องไม่ให้ไหลลงสู่ สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้รชสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากเปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว		
	6.จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้	6.โครงการจัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้		ภาคผนวก 5
	-ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ	-ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ		
	-จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ	-จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ		
	-ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกวันครึ่งและห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก	-ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกวันครึ่งและห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก		
	-ผู้เป็นโรคตาแดง ผื่นคัน หวัด หูเป็นน้ำหนอง หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ	-ผู้เป็นโรคตาแดง ผื่นคัน หวัด หูเป็นน้ำหนอง หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ		
	2.การแพร่กระจายขอเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย	2.การแพร่กระจายขอเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย		
	1.จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 ชุด/อาคาร เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเดิมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ ออกแบบให้รองรับเสียจากโครงการได้อย่างเพียงพอ และสามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพมาตรฐาน น้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ซึ่งกำหนดให้มีค่า DOB ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่	1.โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 ชุด/อาคาร เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเดิมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ ออกแบบให้รองรับเสียจากโครงการได้อย่างเพียงพอ และสามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพมาตรฐาน น้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ซึ่งกำหนดให้มีค่า DOB ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่		บทที่ 3

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	ภายนอกโครงการ	ภายนอกโครงการ		
	2.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	2.โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ		บทที่ 3
	3.นำน้ำทิ้งมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ โดยออกแบบระบบรดน้ำต้นไม้ให้เป็นระบบซึมดิน เพื่อป้องกันไม่ให้มีผู้สัมผัสกับน้ำทิ้ง	3.โครงการนำน้ำทิ้งมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ โดยออกแบบระบบรดน้ำต้นไม้ให้เป็นระบบซึมดิน เพื่อป้องกันไม่ให้มีผู้สัมผัสกับน้ำทิ้ง		บทที่ 3
	3.การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบระบายน้ำ	3.การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบระบายน้ำ		บทที่ 3
	จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ รองรับน้ำหลากส่วนเกินไว้ภายในโครงการแต่ละระยะ และควบคุมอัตราการระบายน้ำจากโครงการ โดยติดตั้งเครื่องสูบน้ำออกจากโครงการไม่ให้มีอันตรายระบาย	โครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ รองรับน้ำหลากส่วนเกินไว้ภายในโครงการแต่ละระยะ และควบคุมอัตราการระบายน้ำจากโครงการ โดยติดตั้งเครื่องสูบน้ำออกจากโครงการไม่ให้มีอันตรายระบาย		
	เกินก่อนพัฒนาโครงการเพื่อป้องกันผลกระทบด้านปัญหา	เกินก่อนพัฒนาโครงการเพื่อป้องกันผลกระทบด้านปัญหา		
	น้ำท่วมบริเวณโครงการ	น้ำท่วมบริเวณโครงการ		
-โรคที่มีสัตว์เป็นพาหนะนำโรค	1.จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหนะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ	1.โครงการจัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหนะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ		ภาคผนวก 10
	2.ทำความสะอาดน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน	2.โครงการทำความสะอาดน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน		ภาคผนวก 10
	3.ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร	3.โครงการใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร		ภาคผนวก 10
	4.ประสานกับสำนักงานเขตบางซื่อให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหนะนำโรคลให้กับโครงการ เช่น ฉีดพ่นยากำจัดยุง เป็นต้น	4.โครงการประสานกับสำนักงานเขตบางซื่อให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหนะนำโรคลให้กับโครงการ เช่น ฉีดพ่นยากำจัดยุง เป็นต้น		ภาคผนวก 10
	5.จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ ตั้งภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	5.โครงการจัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ ตั้งภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ		ภาคผนวก8
	6.ห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์	6.โครงการห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์		ภาคผนวก8
	7.ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง	7.โครงการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง		ภาคผนวก8
	8.จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดิน	8.โครงการจัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดิน		ภาคผนวก8

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	ภายในอาคาร	ภายในอาคาร		
	9.ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตบางซื่อ	9.โครงการติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตบางซื่อ		ภาคผนวก 8
	ให้มาเก็บ	ให้มาเก็บ		
-โรคที่มีคนเป็นพาหนะนำโรค	1.ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทได้สะดวกลดปริมาณการสะสมของเชื้อโรคที่ลอยอยู่ในอากาศ จากการไอหรือจามของผู้ป่วย	1.โครงการออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทได้สะดวกลดปริมาณการสะสมของเชื้อโรคที่ลอยอยู่ในอากาศ จากการไอหรือจามของผู้ป่วย		ภาพที่ 7
	2.ทำความสะอาดภายในอาคารอย่างสม่ำเสมอ	2.โครงการทำความสะอาดภายในอาคารอย่างสม่ำเสมอ		ภาพที่ 3
	3.ให้ล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่โดยเฉพาะหลังจากไอ จาม เช็ดน้ำมูก ไม่ควรใช้มือขี้ตาจมูกหรือปาก	3.โครงการให้ล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่โดยเฉพาะหลังจากไอ จาม เช็ดน้ำมูก ไม่ควรใช้มือขี้ตาจมูกหรือปาก		
	4.ใช้ผ้าปิดปากปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม	4.โครงการใช้ผ้าปิดปากปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม		
-อุบัติเหตุ	1. การจราจร 1.จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกในการเดินรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินรถ 2.จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถ รวมทั้งป้ายต่าง ๆ ภายในโครงการใช้ชัดเจนเพื่อให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย 3.จัดทำสัญญาณชะลอความเร็ว เพื่อควบคุมการใช้ความเร็วที่ไม่เหมาะสม ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายได้	1. การจราจร 1.โครงการจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกในการเดินรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินรถ 2.โครงการจัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถ รวมทั้งป้ายต่าง ๆ ภายในโครงการใช้ชัดเจนเพื่อให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย 3.โครงการจัดทำสัญญาณชะลอความเร็ว เพื่อควบคุมการใช้ความเร็วที่ไม่เหมาะสม ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายได้		ภาพที่ 5
	2.การพลัดตก หกล้ม จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่งไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวางอันก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้	2.การพลัดตก หกล้ม โครงการจัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่งไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวางอันก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้		ภาพที่ 5
				ภาคผนวก 10
3 ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด	1.นิติบุคคลอาคารจะต้องบริหารจัดการควบคุมการอยู่อาศัย	1.โครงการนิติบุคคลอาคารจะต้องบริหารจัดการควบคุมการอยู่อาศัย		
ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว เป็นต้น	ซึ่งจะทำให้ก่อนการอยู่อาศัยร่วมกันไปอย่างราบรื่นปราศจาก	ซึ่งจะทำให้ก่อนการอยู่อาศัยร่วมกันไปอย่างราบรื่นปราศจาก		

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	ข้อขัดแย้งและเสียงดัง ซึ่งอาจรบกวนทั้งผู้อยู่ภายใน โครงการเอง และที่อยู่ข้างเคียง โครงการ	ข้อขัดแย้งและเสียงดัง ซึ่งอาจรบกวนทั้งผู้อยู่ภายใน โครงการเอง และที่อยู่ข้างเคียง โครงการ		
	2.จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายใน โครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อน	2.โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายใน โครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อน		ภาคผนวก 6
	หย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย	หย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย		
	3.ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของ โครงการให้สวยงามและมีความ	3.โครงการดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของ โครงการให้สวยงามและมีความ		ภาคผนวก 6
	สมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา	สมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา		
	4.ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน	4.โครงการควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน		ภาคผนวก 6
	มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น		
2.4.3 ทัศนียภาพ	1.จัดให้มีพื้นที่สีเขียวโครงการระยะที่ 1 ประมาณ 1,312	1.โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวโครงการระยะที่ 1 ประมาณ 1,312		ภาคผนวก 6
	ตารางเมตร และ โครงการระยะที่ 2 ประมาณ 1,851 ตารางเมตร	ตารางเมตร และ โครงการระยะที่ 2 ประมาณ 1,851 ตารางเมตร		
	เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดี (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ)	เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดี (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ)		
	2.ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของ โครงการให้สวยงาม และมี	2.โครงการดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของ โครงการให้สวยงาม และมี		ภาคผนวก 6
	ความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา	ความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา		
	3.เลือกใช้สีของอาคารเป็น โทนสีอ่อนที่เย็นสบายตา ไม่ก่อให้เกิด	3.โครงการเลือกใช้สีของอาคารเป็น โทนสีอ่อนที่เย็นสบายตา ไม่ก่อ		ภาคผนวก 6
	ผลกระทบด้านทัศนียภาพมากนัก	ให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพมากนัก		
	4.ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน	4.โครงการควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน		ภาคผนวก 6
	มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น		
2.4.4.การบดบังแสงแดดและทิศทางลง	กำหนดให้มีมาตรการในการแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังแสง	โครงการกำหนดให้มีมาตรการในการแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังแสง		
	แดดต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ โดย	แดดต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ โดย		
	โครงการจะนำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมา	โครงการจะนำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมา		
	จากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการช่วงเปิดดำเนินการ	จากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการช่วงเปิดดำเนินการ		
	ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคารบ้านพักอาศัย	ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคารบ้านพักอาศัย		
	มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผล	มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผล		
	กระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่ม	กระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่ม		
	ลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลข	ลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลข		
	โทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่องผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถ	โทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่องผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถ		

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	ติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่ง เจื่อนใจในการดำเนินการตาม	ติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่ง เจื่อนใจในการดำเนินการตาม		
	มาตรการดังกล่าว บริษัท อนุสาศิริ จำกัด(มหาชน) ในฐานะ	มาตรการดังกล่าว บริษัท อนุสาศิริ จำกัด(มหาชน) ในฐานะ		
	ผู้พัฒนาโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการ	ผู้พัฒนาโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการ		
	บดบังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้าง	บดบังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้าง		
	เคียงอย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสง	เคียงอย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสง		
	แดดอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบ	แดดอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบ		
	ที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเจื่อนใจในการจ่าย	ที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเจื่อนใจในการจ่าย		
	เงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับ	เงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับ		
	บุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่าง	บุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่าง		
	ผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวบริษัทแต่หากทั้ง 2 ฝ่าย	ผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวบริษัทแต่หากทั้ง 2 ฝ่าย		
	(บริษัท อนุสาศิริ จำกัด (มหาชน) และผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง	(บริษัท อนุสาศิริ จำกัด (มหาชน) และผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง		
	ที่อาจได้รับผลกระทบไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะ	ที่อาจได้รับผลกระทบไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะ		
	ใดกรณีเพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเจื่อนใจในการดำเนินการ	ใดกรณีเพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเจื่อนใจในการดำเนินการ		
	ตามมาตรการต่าง ๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย	ตามมาตรการต่าง ๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย		
	โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุด	โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุด		
	แล้วเสร็จ 1 ปี แต่หาก ที่ 2 ฝ่าย (บริษัท อนุสาศิริ (มหาชน) และ	แล้วเสร็จ 1 ปี แต่หาก ที่ 2 ฝ่าย (บริษัท อนุสาศิริ (มหาชน) และ		
	ผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง ที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถ	ผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง ที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถ		
	ตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะใดกรณีเพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน	ตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะใดกรณีเพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน		
	ซึ่งเจื่อนใจในการดำเนินการตามมาตรการต่าง ๆ โครงการจะ	ซึ่งเจื่อนใจในการดำเนินการตามมาตรการต่าง ๆ โครงการจะ		
	เป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจาก	เป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจาก		
	จดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี	จดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี		
2.4.5 การดูแลกลิ่นกลิ่นสัญญาณวิทยุและ	โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ		
บดบังกลิ่นสัญญาณโทรทัศน์	ในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบัง	ในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบัง		
	เคลื่อนสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือ	เคลื่อนสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือ		
	ก่อนสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์	ก่อนสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์		
	ของบุคคลที่เป็นผู้รับเรื่องซึ่งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่	ของบุคคลที่เป็นผู้รับเรื่องซึ่งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่		

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	ได้รับผลกระทบดังกล่าว สามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งงานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้งรวมทั้งจะดำเนินการปรับงานรับสัญญาณดาวเทียม ให้กับบ้านพักอาศัยที่มีงานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้ว และได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการซึ่งเจือปน	ได้รับผลกระทบดังกล่าว สามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งงานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้งรวมทั้งจะดำเนินการปรับงานรับสัญญาณดาวเทียม ให้กับบ้านพักอาศัยที่มีงานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้ว และได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการซึ่งเจือปน		
	ไข ในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าวโครงการจะเป็นงานรับสัญญาณดาวเทียม โดยมีกำหนดระยะเวลาคุ้มครองภายใน 1 ปี	ไข ในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าวโครงการจะเป็นงานรับสัญญาณดาวเทียม โดยมีกำหนดระยะเวลาคุ้มครองภายใน 1 ปี		
	นับตั้งแต่วันที่จดทะเบียนอาคารชุดเสร็จ	นับตั้งแต่วันที่จดทะเบียนอาคารชุดเสร็จ		

รูปแสดงผลการปฏิบัติตามมาตรการ

ภาพที่ 1 รื้อรอบแนวเขตที่ดิน



ภาพที่ 2 ป้ายสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น จำกัดความเร็ว, เคนรถทางเดียว ฯลฯ



ภาพที่ 3 ภาพดูแลรักษาความสะอาดถนนโครงการ



ภาพที่ 4 ป้ายชื่อโครงการและบริเวณภายนอกอาคาร



ภาพที่ 5 ป้อมยามและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย 24 ชั่วโมง



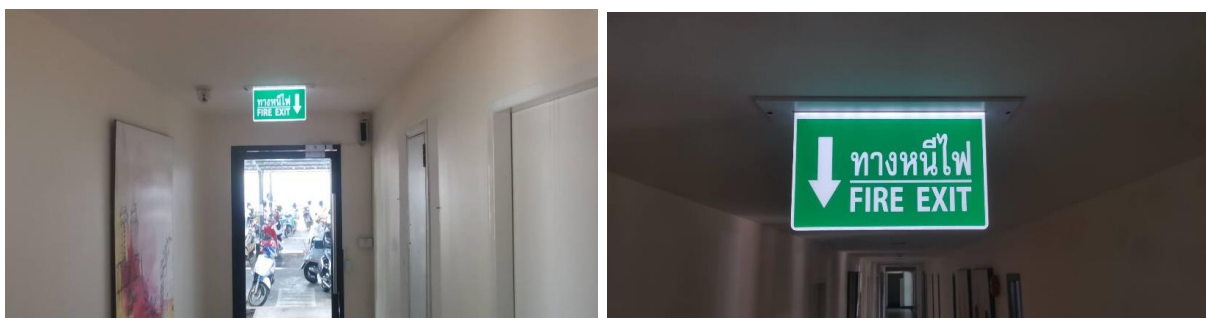
ภาพที่ 6 เจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาต้นไม้ภายในโครงการ



ภาพที่ 7 กระงะช่องระบายอากาศ



ภาพที่ 8 ป้ายบอกทางหนีไฟ



ภาพที่ 9 จุดรวมพล



ภาพที่ 10 ตู้เก็บสายดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์



ภาพที่ 11 หัวรับน้ำดับเพลิง



ภาพที่ 12 ห้องพักขยะมูลฝอยรวม (แห้งและเปียก)



ภาพที่ 13 ห้องเก็บขยะตามชั้น



ภาพที่ 14 การทำความสะอาดห้องขยะมูลฝอยตามชั้นและห้องรวม



ภาพที่ 15 การจัดเก็บขยะมูลฝอยของสำนักงานเขตบางซื่อ



ภาพที่ 16 บอร์ดประชาสัมพันธ์



ภาพที่ 17 หม้อแปลงไฟฟ้า



2.2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

ตามที่นิติบุคคลอาคารชุด เฟรช คอนโดมิเนียม ได้ทำการศึกษาผลการติดตาม ตรวจสอบ ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ FRESH CONDOMINIUM คอนโดมิเนียมในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 พร้อมทั้งจัดทำ รายงานผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบาย และ แผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) โดยมีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพน้ำ และคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำในระยะดำเนินการซึ่งมีวิธีการตรวจวัดวิธีการวิเคราะห์และ มาตรฐานในการตรวจวิเคราะห์ดังตารางที่ 3

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม		บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรคที่ ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1	ช่วงเปิดดำเนินการ						
	คุณภาพน้ำ						
	- ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย						
	(1)คุณภาพน้ำทั้งก่อนบำบัด	- ส่วนแยกกากของระบบ	- ph	- เดือนละ 1 ครั้ง	ติดเรื่องสถานะทางการเงิน หากเก็บค่าส่วนกลางได้		บทที่ 3
		บำบัดน้ำเสียแต่ละจุด	- BOD	ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	จะจัดจากบริษัทเข้าตรวจสอบสภาพน้ำต่อไป		
			- Suspended Solids				
			- Sulfide				
			- Total Dissolved Solids				
			- Settleable Solids				
			- Fat Oil & Grease				
			- TKN				
			- Total Coliform Bacteria				
			- Fat Coliform Bacteria				
	(2) คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด	- ถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้	- ph	- เดือนละ 1 ครั้ง	ติดเรื่องสถานะทางการเงิน หากเก็บค่าส่วนกลางได้		บทที่ 3
		ของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด	- BOD	ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	จะจัดจากบริษัทเข้าตรวจสอบสภาพน้ำต่อไป		
			- Suspended Solids				
			- Sulfide				
			- Total Dissolved Solids				
			- Settleable Solids				
			- Fat Oil & Grease				
			- TKN				
			- Total Coliform Bacteria				
			- Fat Coliform Bacteria				

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม		บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	(3) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบาย	- บ่อพักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงคัด	- ph	- เดือนละ 1 ครั้ง	ติดเรื่องสถานะทางการเงิน หากเก็บค่าส่วนกลางได้		บทที่ 3
	ออกนอกโครงการ		- BOD	ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	จะจัดจากบริษัทเข้าตรวจสอบสภาพน้ำต่อไป		
			- Suspended Solids				
			- Sulfide				
			- Total Dissolved Solids				
			- Settleable Solids				
			- Fat Oil & Grease				
			- TKN				
			- Total Coliform Bacteria				
			- Fat Coliform Bacteria				
	(4) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดเสียแต่ละชุด	1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย	- เก็บสถิติและข้อมูลการ	ติดเรื่องสถานะทางการเงิน หากเก็บค่าส่วนกลางได้		บทที่ 3
			(หน่วย)	ทำงานระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน	จะจัดจากบริษัทเข้าตรวจสอบสภาพน้ำต่อไป		
			2. ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรม	ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะ			
			ของแหล่งกำเนิดมลพิษ	เวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการ			
			(ลบ.ม.)	สถิติและข้อมูลนั้นและจัดทำ			
			3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่	รายงานสรุปผลการทำงานของ			
			ระบบบำบัดน้ำเสีย	ระบบบำบัดเสนอรายงานต่อ			
			(ลบ.ม.)	เจ้าพนักงานท้องถิ่น			
			4. การระบายน้ำทิ้งจาก	(สำนักงานเขตบางซื่อ)			
			ระบบบำบัดน้ำเสีย	ภายในวันที่สิบห้าของเดือน			
			(ระบาย/ไม่ระบาย)	ถัดไป			

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 3						
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม		บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข เอกสารอ้างอิง
			5. ปริมาณสารเคมีหรือสาร			
			สกัดชีวภาพที่ใช้ (เชื้อ/			
			ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)			
			6. การทำงานของระบบ			
			บำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)			
			7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ			
			(ปกติ/ผิดปกติ)			
			8. การทำงานของเครื่องเติมอากาศ			
			(ปกติ/ผิดปกติ)			
			9. การทำงานของเครื่องกวนผสม			
			(ปกติ/ผิดปกติ)			
			10. เครื่องสูบน้ำขยะคอน			
			(ปกติ/ผิดปกติ)			
			11. อื่นๆ (ระบุ)			
			(ปกติ/ผิดปกติ)			
			12. ปริมาณตะกอนส่วนเกิน			
			ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัด			
			น้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม)			
			13. ปัญหาอุปสรรค และแนวทาง			
			แก้ไข			
2	น้ำใช้	1.เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของระบบท่อประปา	- เดือนละ 1 ครั้ง	- เจ้าหน้าที่จะเดินตรวจสอบและจดน้ำทุกวัน	ภาคผนวก 10
				ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	หากผิดปกติจะดำเนินการแก้ไข	
		2.ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง)	- จะทำการล้างถังเก็บน้ำปีละ 1 ครั้ง	ภาคผนวก 4
				ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม							
ตารางที่ 3							
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม		บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3	มูลฝอย	- ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพัก	- ปริมาณมูลฝอยตกค้างความ	- ทุกวัน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่		ภาพที่ 15
		มูลฝอยรวมของโครงการ	สะอาด	ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ			ภาคผนวก 8
4	ระบบป้องกันอัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกัน	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ทุกเดือน/ครั้ง	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์		ภาคผนวก 9
		และสัญญาณเตือนอัคคีภัย		ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ			
		2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรองขาดเวลา	- 3 เดือน/ครั้ง	- ทดสอบอุปกรณ์		ภาคผนวก 2
			และมีสภาพพร้อมใช้งาน	ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ			
		3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน	- 3 เดือน/ครั้ง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่		ภาคผนวก 9
		และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	และไม่ลบลือน	ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ			
		4) อุปกรณ์ดับเพลิง					ภาคผนวก 9
		- เครื่องดับเพลิงแบบหัวได้	- สภาพพร้อมใช้งาน	- 3 เดือน/ครั้ง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่		
			- อายุใช้งาน	ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ			
		- หัวรับน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน				ภาคผนวก 9
			- เข้าถึงได้สะดวก	- 3 เดือน/ครั้ง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่		
				ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ			ภาคผนวก 9
		- สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- 3 เดือน/ครั้ง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่		
		(FHC)		ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ			
		5) บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- เดือนละ 1 ครั้ง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่		ภาคผนวก 10
		และจุดรวมคนเบื้องต้น	- ไม่มีสิ่งกีดขวาง	ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ			
5	ระบบระบายอากาศ	1. ห้องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น	- สภาพพร้อมใช้งาน	- เดือนละ 1 ครั้ง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่		ภาพที่ 7,8
		หน้าต่างและประตู		ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ			
		2. พัดลมระบายอากาศ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- เดือนละ 1 ครั้ง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่		
				ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ			
6	คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจ	- ผู้พักอาศัยภายใน โครงการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ข้อเสนอ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่อง		ภาพที่ 16
	ผู้พักอาศัยภายใน โครงการ		และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัย		ร้องเรียนและความคิดเห็น		
			ภายใน โครงการ				

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

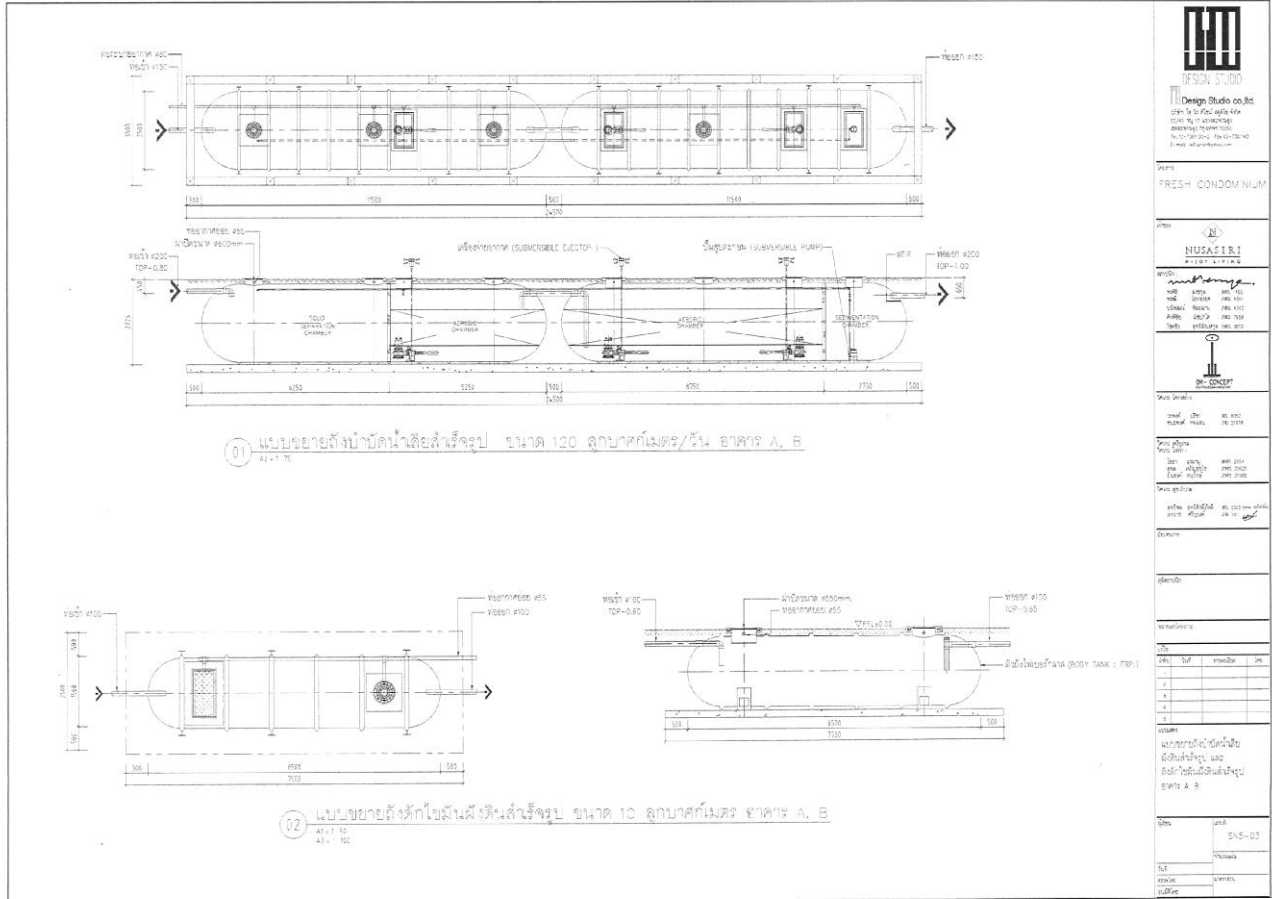
ตารางที่ 3						
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม		บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข
7	อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1)พื้นที่โครงการ	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	
		- กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง	ปรับปรุง/ซ่อมแซมไม่มีสิ่งกีดขวาง			
		ซ่อมแซม/ เช่น การทาสีภายนอกอาคาร				
		การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อ				
		ระบายน้ำ เป็น				
		2) ผู้พักอาศัย ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับ	
			ได้รับผลกระทบ		เรื่อง ร้องเรียนและความคิดเห็น	
	8.สุขภาพและการสาธารณสุข					
	8.1 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำ	- ph	- ทุกวัน	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	
			- Reaidual Chlorine	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ		
		- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น	- Colifom Bacteria	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	
		บริเวณละ 1 จุด	- จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโร	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ		
			- Esherichia coli			
			- Staphlococcus aureus			
			และ Pseudomonas			
			aeruginosa)			
		- ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	
				- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ		
	8.2 ความสะอาดปลอดภัย	- ขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	- ไม่มีน้ำขัง	- ตลอดเวลาที่เปิดให้บริการ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	
				สระว่ายน้ำ		
		- ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้	- สภาพดี ไม่ลบเลือน	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	
		สระว่ายน้ำ		- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ		
		- อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำเช่น ไมค์ช่วย	- สภาพดีพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	
		ชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต		- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ		
		- พื้นสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่แตกร้า	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	
				- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ		
		- อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่าย	สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	
				- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ		
		- ความสะอาดของสระว่ายน้ำ	ไม่มีตะกอน ะไคร์ และเศษผง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	
				- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ		

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตาราง	แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง
ชื่อโครงการ	FRESH CONDOMINIUM
สถานที่ตั้งโครงการ	267 ถนนกรุงเทพ – นนทบุรี 13 แขวงบางซื่อ เขตบางซื่อ กรุงเทพฯ 10800
เจ้าของโครงการ	บริษัท อนุสาศิริ จำกัด (มหาชน)
ที่อยู่เจ้าของโครงการ	สำนักงานตั้งอยู่ 2922/209-214 อาคารชาญอิสระ ทาวเวอร์ 2 ชั้น 12A ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310
สถานที่เก็บตัวอย่าง	<div><div>1.</div><div>จุดรวบรวมน้ำเสียของอาคาร</div></div> <div><div>2.</div><div>จุดระบายน้ำออกจากระบบ</div></div> <div><div>3.</div><div>บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกท่อสาธารณะ</div></div>

ภาพแสดงระบบบำบัดน้ำเสียในโครงการ



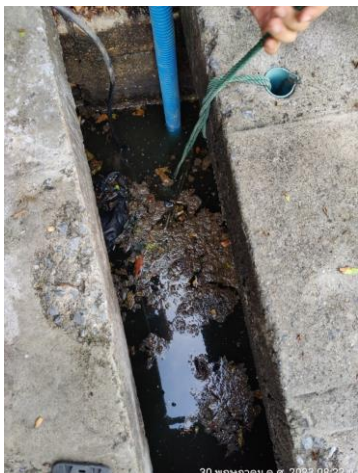
รูปที่ 2.7.2-2 แบบขยายระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคาร



ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย



ดูดกากและไขมันบำบัดน้ำเสีย



บทที่ 4

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ FRESH CONDOMINIUM ของบริษัท ภูศาสตร์ จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 พบว่าทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ได้อย่างครบถ้วนแสดงให้เห็นถึงความตระหนักและการให้ความสำคัญในการดูแลรักษาสภาพแวดล้อม

4.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในช่วงเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 ประกอบด้วยการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งและคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำพบว่า ผลการตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน

ภาคผนวก 1

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการ
ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและการดูแล

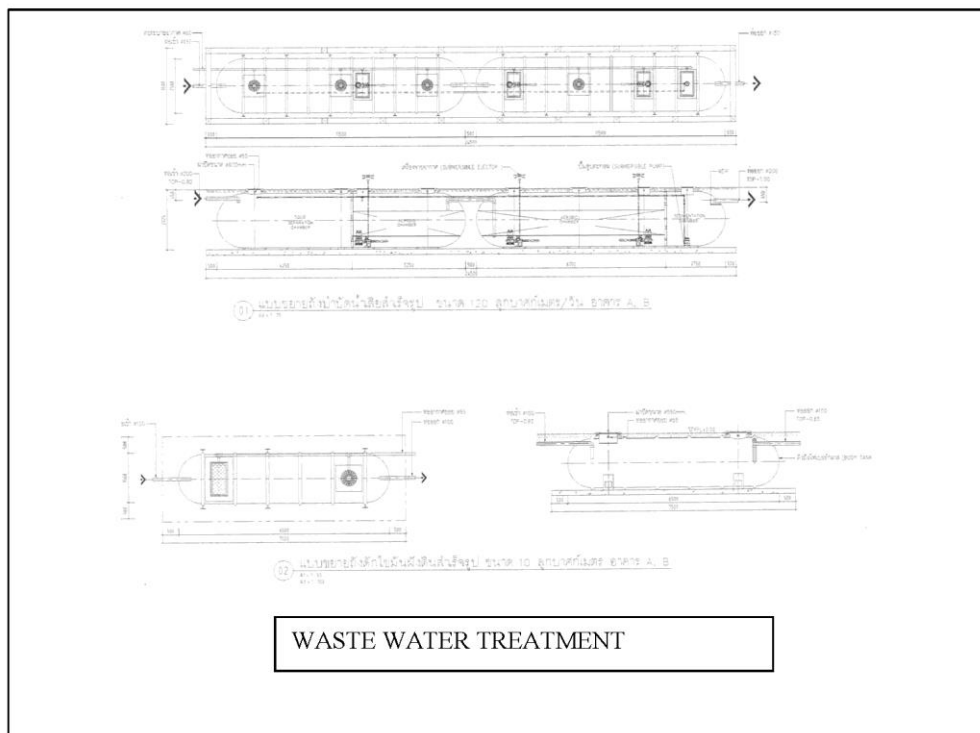
ทส.1 เดือนกรกฎาคม 66

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 267 หมู่ ๖ ซอย กรุงเทพ - นนทบุรี ถนน กรุงเทพ - นนทบุรี ตำบล บางซื่อ
อำเภอ บางซื่อ จังหวัด กรุงเทพฯ โทรศัพท์ 092-225-2460 โทรสาร - มี.....นิติบุคคลอาคารชุดเฟรช
คอนโดมิเนียม.....เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษประกอบกิจการประเภท.....ที่พักอาศัย
ใบอนุญาตเลขที่ถ้ามี)..... ออกให้โดย.....สำนักงานที่ดินจังหวัดจตุจักร หมอคายุ.....

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แบบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ออกให้โดย

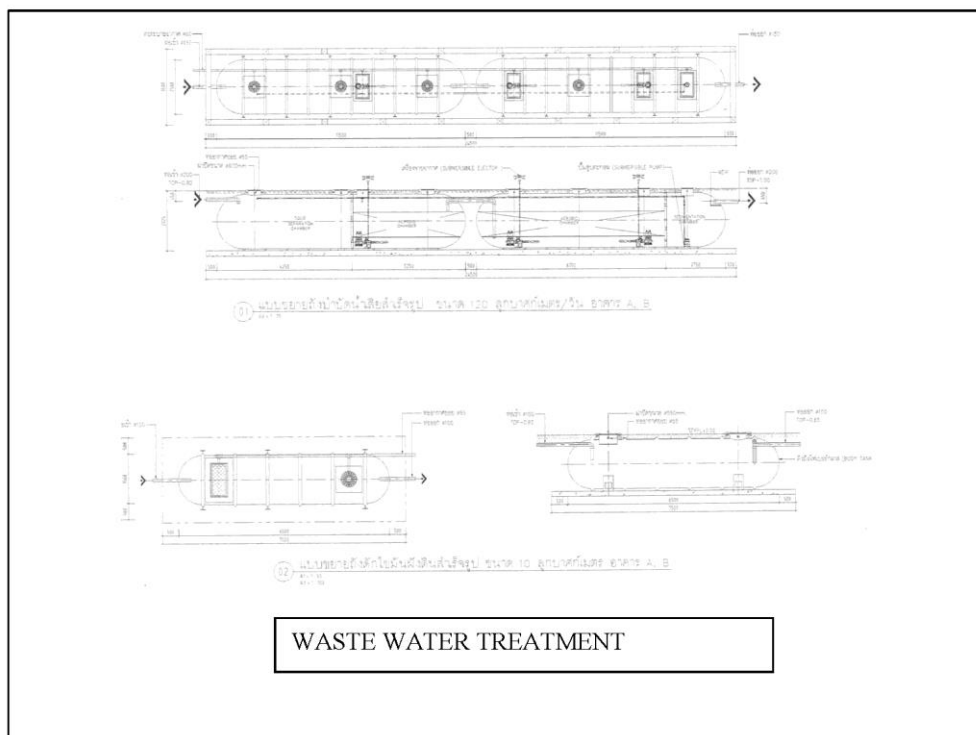
ทส.1 เดือนสิงหาคม 66

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 267 หมู่ - ซอย กรุงเทพฯ - นนทบุรี ถนน กรุงเทพฯ - นนทบุรี ตำบล บางซื่อ
อำเภอ บางซื่อ จังหวัด กรุงเทพฯ โทรศัพท์ 092-225-2460 โทรสาร - มี นิตินกมลถาวรชุดเฟรช
คอนโดมิเนียม เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษประกอบกิจการประเภท..... ที่พักอาศัย
ใบอนุญาตเลขที่..... ออกให้โดย..... สำนักที่ดินจังหวัดจตุจักร หมคอายุ.....

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

ทส.1 เดือนสิงหาคม 66

สถิติและข้อมูลที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดมลพิษ												
วัน เดือน ปี	การดำเนินงานขอรับบำบัดน้ำเสีย											
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของ	ปริมาณน้ำเสียที่บำบัดนำ	การระบายน้ำทิ้งจาก	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัด	ระบบบำบัดน้ำเสีย	เครื่องสูบน้ำ	เครื่องเติมอากาศ	เครื่องกรองน้ำเสีย	เครื่องสูบน้ำตะกอน	อื่นๆ	ปริมาณตะกอน
		ในทุกระบบ	ระบบบำบัดน้ำเสีย	น้ำเสีย	สกัด	น้ำเสีย	(ปกติ/เสีย)	(ปกติ/เสีย)	(ปกติ/เสีย)	(ปกติ/เสีย)	(ปกติ/เสีย)	เกิดจาก
		การบำบัดน้ำเสีย	การบำบัดน้ำเสีย	การบำบัดน้ำเสีย	การบำบัดน้ำเสีย	การบำบัดน้ำเสีย	การบำบัดน้ำเสีย	การบำบัดน้ำเสีย	การบำบัดน้ำเสีย	การบำบัดน้ำเสีย	การบำบัดน้ำเสีย	การบำบัดน้ำเสีย
1-8-66	9	27	22	ระบาย	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-
2-8-66	9	23	18	ระบาย	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-
3-8-66	9	24	19	ระบาย	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-
4-8-66	9	15	10	ระบาย	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-
5-8-66	9	21	16	ระบาย	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-
6-8-66	9	26	21	ระบาย	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-
7-8-66	9	26	21	ระบาย	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-
8-8-66	9	22	17	ระบาย	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-
9-8-66	9	24	19	ระบาย	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-
10-8-66	9	25	20	ระบาย	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-
11-8-66	9	22	17	ระบาย	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-
12-8-66	9	22	17	ระบาย	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-
13-8-66	9	22	17	ระบาย	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-
14-8-66	9	22	17	ระบาย	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-
15-8-66	9	23	18	ระบาย	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-
16-8-66	9	24	19	ระบาย	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-
17-8-66	9	22	17	ระบาย	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-
18-8-66	9	22	17	ระบาย	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-
19-8-66	9	23	18	ระบาย	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-
20-8-66	9	15	10	ระบาย	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-
21-8-66	9	25	20	ระบาย	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-
22-8-66	9	23	18	ระบาย	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-
23-8-66	9	23	18	ระบาย	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-
24-8-66	9	23	18	ระบาย	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-
25-8-66	9	30	25	ระบาย	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-
26-8-66	9	25	20	ระบาย	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-
27-8-66	9	24	19	ระบาย	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-
28-8-66	9	21	16	ระบาย	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-
29-8-66	9	21	16	ระบาย	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-
30-8-66	9	21	16	ระบาย	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-
31-8-66	9	21	16	ระบาย	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-
รวม	279	707	552									

ซึ่งผู้ปฏิบัติงาน

ทส.1 เดือนสิงหาคม 66

- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ
..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(นางสาวทัศนีย์ จันทร์สง่า)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย

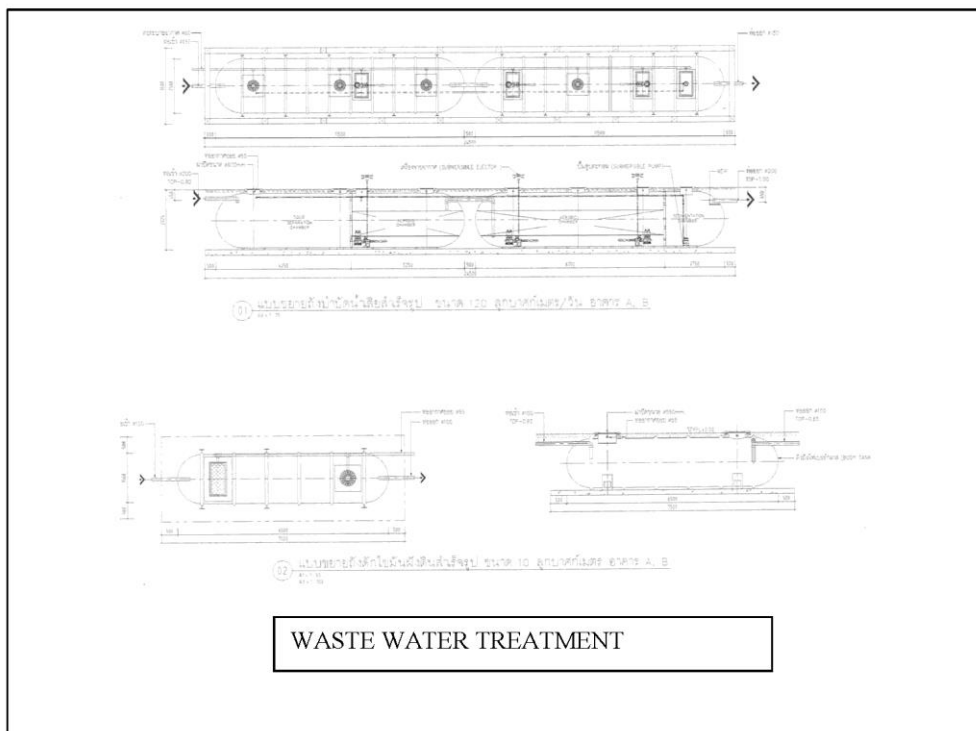
ทส.1 เดือนกันยายน 66

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 267 หมู่ 5 ซอย กรุงเทพ - นนทบุรี ถนน กรุงเทพ - นนทบุรี ตำบล บางซื่อ
อำเภอ บางซื่อ จังหวัด กรุงเทพฯ โทรศัทพ์ 092-225-2460 โทรสาร - มีนิติบุคคลอาคารชุดไพฑูริ
คอนโดมิเนียม เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษประกอบกิจการประเภท ที่พักอาศัย
ใบอนุญาตเลขที่ถ้ามี) ออกให้โดย สำนักที่ดินจังหวัดจตุจักร หมคอาญ

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

ออกให้โดย

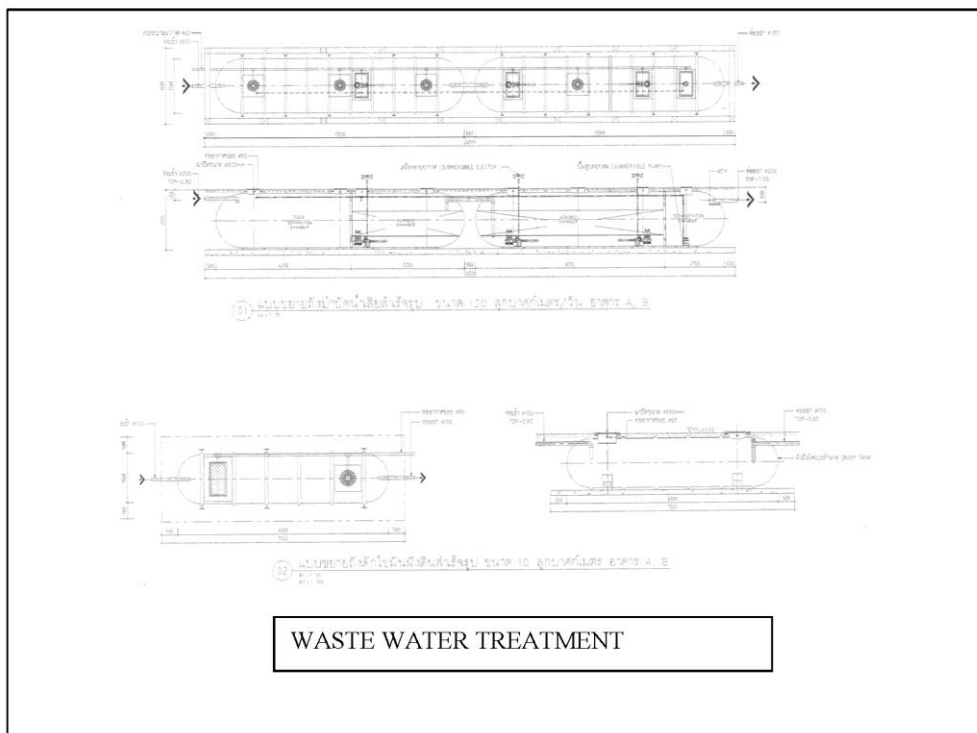
ทส.1 เดือนตุลาคม 66

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 267 หมู่ 5 ซอย กรุงเทพฯ - นนทบุรี ถนน กรุงเทพฯ - นนทบุรี ตำบล บางซื่อ
อำเภอ บางซื่อ จังหวัด กรุงเทพฯ โทรศัทพ์ 092-225-2460 โทรสาร - มี นิติบุคคลอาคารชุดไพโร
คอน โดมิเนียม เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษประกอบกิจการประเภท ที่พักอาศัย
ใบอนุญาตเลขที่ถ้ามี) ออกให้โดย สำนักที่ดินจังหวัดจตุจักร หมคอาญ

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

ทส.2 เดือนตุลาคม 66

ทส.2 เดือนตุลาคม 66

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(นางสาวทัศนีย์ จันทร์สง่า)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

()

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

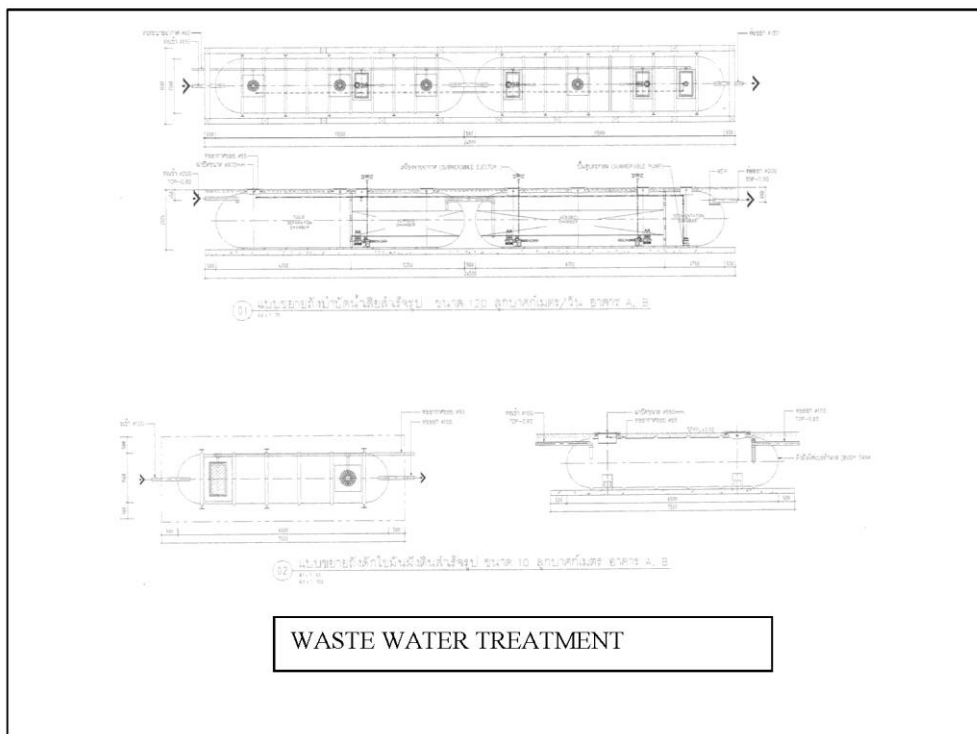
ทส.1 เดือนพฤศจิกายน 66

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 267 หมู่ ๕ ซอย กรุงเทพ - นนทบุรี ถนน กรุงเทพ - นนทบุรี ตำบล บางซื่อ
อำเภอ บางซื่อ จังหวัด กรุงเทพฯ โทรศัพท์ 092-225-2460 โทรสาร - มี นิติบุคคลอาคารชุดเพรช
คอนโดมิเนียม เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษประกอบกิจการประเภท ที่พักอาศัย
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ออกให้โดย สำนักที่ดินจังหวัดจตุจักร หมอคำอายุ

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

ทส.2 เดือนพฤศจิกายน 66

[illegible]

ทส.2 เดือนพฤศจิกายน 66

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(นางสาวทัศนีย์ จันทร์สง่า)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

()

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

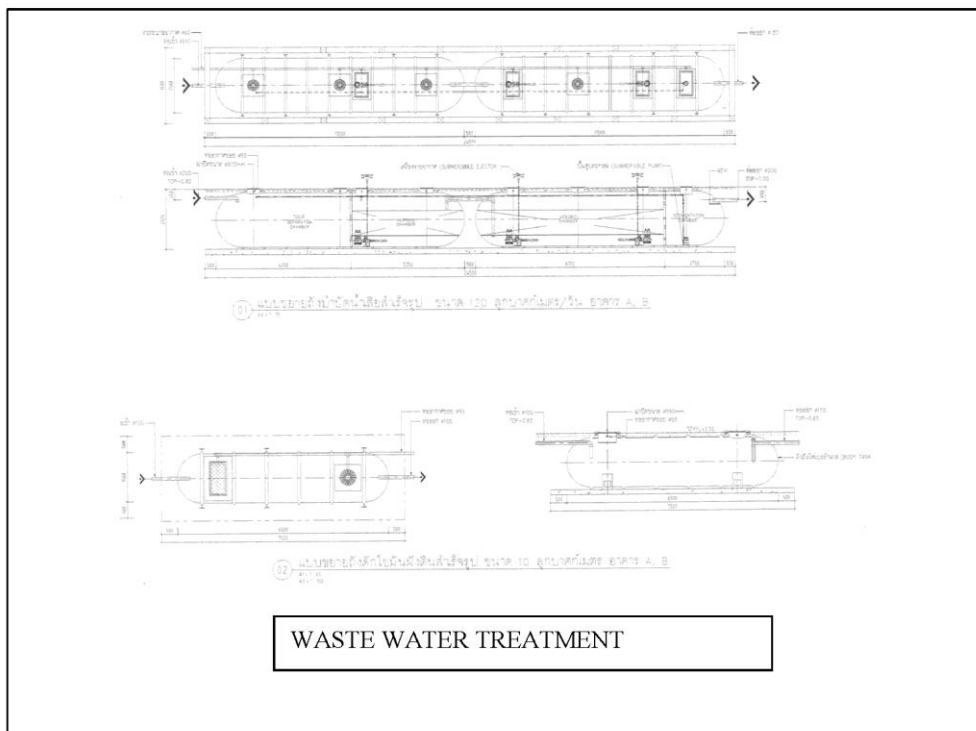
ทส.1 เดือนธันวาคม 66

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 267 หมู่ ๕ ซอย กรุงเทพ - นนทบุรี ถนน กรุงเทพ - นนทบุรี ตำบล บางซื่อ
อำเภอ บางซื่อ จังหวัด กรุงเทพฯ โทรศัทพ์ 092-225-2460 โทรสาร - มี.....นิติบุคคลอาคารชุดเฟรช
กลอน โดมิเนียน.....เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษประกอบกิจการประเภท.....ที่פקอาศัย
ใบอนุญาตเลขที่.....ออกให้โดย.....สำนักงานที่ดินจังหวัดจตุจักร.....หมคอาญ.....

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

ทส.2 เดือนธันวาคม 66

สถิติและข้อมูลที่เป็นจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														
การทางานขอระบบบำบัดน้ำเสีย														
	ปริมาณ การปล่อย ของระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในหอ กลั่น ของ	ปริมาณ น้ำเสีย ที่ ระบบ บำบัด น้ำ (รวม ไม่รวม เสีย (ลบ.ม.)		ปริมาณ การระบาย น้ำ จาก หอกลั่น หรือ ถัง เก็บ น้ำ เสีย (รวม ไม่รวม เสีย (ลบ.ม.)	ปริมาณ การระบาย น้ำ จาก หอกลั่น หรือ ถัง เก็บ น้ำ เสีย (รวม ไม่รวม เสีย (ลบ.ม.)	ปริมาณ การระบาย น้ำ จาก หอกลั่น หรือ ถัง เก็บ น้ำ เสีย (รวม ไม่รวม เสีย (ลบ.ม.)	ปริมาณ การระบาย น้ำ จาก หอกลั่น หรือ ถัง เก็บ น้ำ เสีย (รวม ไม่รวม เสีย (ลบ.ม.)	ปริมาณ การระบาย น้ำ จาก หอกลั่น หรือ ถัง เก็บ น้ำ เสีย (รวม ไม่รวม เสีย (ลบ.ม.)	ปริมาณ การระบาย น้ำ จาก หอกลั่น หรือ ถัง เก็บ น้ำ เสีย (รวม ไม่รวม เสีย (ลบ.ม.)	ปริมาณ การระบาย น้ำ จาก หอกลั่น หรือ ถัง เก็บ น้ำ เสีย (รวม ไม่รวม เสีย (ลบ.ม.)	ปริมาณ การระบาย น้ำ จาก หอกลั่น หรือ ถัง เก็บ น้ำ เสีย (รวม ไม่รวม เสีย (ลบ.ม.)	ปริมาณ การระบาย น้ำ จาก หอกลั่น หรือ ถัง เก็บ น้ำ เสีย (รวม ไม่รวม เสีย (ลบ.ม.)	ปริมาณ การระบาย น้ำ จาก หอกลั่น หรือ ถัง เก็บ น้ำ เสีย (รวม ไม่รวม เสีย (ลบ.ม.)
1-12-66	9	29	24	ระบาย	-	ปกติ	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-
2-12-66	9	23	18	ระบาย	-	ปกติ	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-
3-12-66	9	21	16	ระบาย	-	ปกติ	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-
4-12-66	9	23	18	ระบาย	-	ปกติ	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-
5-12-66	9	21	16	ระบาย	-	ปกติ	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-
6-12-66	9	24	19	ระบาย	-	ปกติ	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-
7-12-66	9	23	18	ระบาย	-	ปกติ	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-
8-12-66	9	23	18	ระบาย	-	ปกติ	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-
9-12-66	9	24	19	ระบาย	-	ปกติ	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-
10-12-66	9	24	19	ระบาย	-	ปกติ	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-
11-12-66	9	24	19	ระบาย	-	ปกติ	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-
12-12-66	9	21	16	ระบาย	-	ปกติ	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-
13-12-66	9	23	18	ระบาย	-	ปกติ	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-
14-12-66	9	22	17	ระบาย	-	ปกติ	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-
15-12-66	9	20	15	ระบาย	-	ปกติ	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-
16-12-66	9	24	19	ระบาย	-	ปกติ	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-
17-12-66	9	22	17	ระบาย	-	ปกติ	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-
18-12-66	9	27	22	ระบาย	-	ปกติ	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-
19-12-66	9	23	18	ระบาย	-	ปกติ	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-
20-12-66	9	21	16	ระบาย	-	ปกติ	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-
21-12-66	9	22	17	ระบาย	-	ปกติ	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-
22-12-66	9	20	15	ระบาย	-	ปกติ	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-
23-12-66	9	24	19	ระบาย	-	ปกติ	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-
24-12-66	9	22	17	ระบาย	-	ปกติ	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-
25-12-66	9	26	21	ระบาย	-	ปกติ	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-
26-12-66	9	18	13	ระบาย	-	ปกติ	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-
27-12-66	9	22	17	ระบาย	-	ปกติ	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-
28-12-66	9	22	17	ระบาย	-	ปกติ	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-
29-12-66	9	29	24	ระบาย	-	ปกติ	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-
30-12-66	9	21	16	ระบาย	-	ปกติ	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-
31-12-66	9	13	8	ระบาย	-	ปกติ	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-
รวม	279	701	546											

ทส.2 เดือนธันวาคม 66

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

.....เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(นางสาวทัศนีย์ จันทร์สง่า)

.....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

()

ใบอนุญาตเลขที่หมดอายุ

ออกให้โดย

.....ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่หมดอายุ

ออกให้โดย

ภาคผนวก 2

เอกสารตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนภัย

VilleCon
Kern County, Calif.
Take care of your home. Sell, rent,
refinance. Call us at 805-885-1111

Sheet No. / แผ่นที่ 1

[illegible]

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น(BM./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่

Time/ពេល

Please Mark ✓ Normal / ปกติ ✕ Abnormal / ไม่ปกติ

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น(BM./ผู้จัดการอาคาร)

Time/ເວລາ

(***) Item / รายการที่ (1) , (2) , (4) , (5) , (6) , (9) , (10) Please Specify Detail Data / กรุณาระบุรายละเอียดของข้อมูล



Fire Exit Light Checklist

Sheet No. / แผ่นที่ 1

Building / อาคาร เฟรช คอนโดมิเนียม

Recorded by / จัดบันทึกโดย Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง) Date/วันที่ Time/เวลา	Checked by / ตรวจจบสอโดย Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง) Date/วันที่ Time/เวลา	Verified by / ทวนสอโดย Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร) Date/วันที่ Time/เวลา
<small>(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล</small>		
Please Mark ✓ Normal / ปกติ	✗ Abnormal / ไม่ปกติ	

Villecon Managment Co.,Ltd.

ใบตรวจเช็คและบำรุงรักษา Emergency Light

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-04
Date	1-มิ.ย.-66



Emergency Light Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ 1

Month (เดือน) / Year (ปี) 7/2566

อาคาร A

Building / อาคาร เฟรช คอนโดมิเนียม

Floor ชั้น	Location สถานที่	Battery Record / บันทึกถ่านแบตเตอรี่					Operation of Control System		Condition of Light Bulbs		Discharge Hours จำนวนชั่วโมงที่จ่ายไฟ
		DC Voltage แรงดันไฟฟ้า กระแสตรง (Volt)	DC Amperes กระแสไฟฟ้า กระแสตรง (Amp)	Serial Number เลขเครื่อง	Capacity ขนาด (12V / 9Ah)	Date วันที่ติดตั้ง	อื่นๆ	ผลการทดสอบ	หลอด Halogen	หลอด ชนิด / ขนาด	
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)					
1	ST-1	X	X		✓			X			
1	ST-2	X	X		✓			X			
1	ST-3	X	X		✓			X			
1	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X			
1	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X			
1	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X			
1	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X			
2	ST-1	X	X		✓			X			
2	ST-2	X	X		✓			X			
2	ST-3	X	X		✓			X			
2	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X			
2	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X			
2	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X			
2	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X			
3	ST-1	X	X		✓			X			
3	ST-2	X	X		✓			X			
3	ST-3	X	X		✓			X			
3	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X			
3	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X			
3	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X			
3	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X			
4	ST-1	X	X		✓			X			
4	ST-2	X	X		✓			X			
4	ST-3	X	X		✓			X			
4	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X			
4	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X			

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Checked by / ตรวจสอบโดย

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่

Date/วันที่

Date/วันที่

Time/เวลา

Time/เวลา

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

(**) Item / รายการที่ (3) , (7) , (8) Please Mark / กรุณาทำเครื่องหมาย ✓ Normal / ปกติ × Abnormal / ไม่ปกติ

(***) Item / รายการที่ (1) , (2) , (4) , (5) , (6) , (9) , (10) Please Specify Detail Data / กรุณาระบุรายละเอียดของข้อมูล

ใบตรวจเช็คและบำรุงรักษา Emergency Light

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-04
Date	1-มิ.ย.-66



Emergency Light Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ 1

Month (เดือน) / Year (ปี) 8/2566

อาคาร A

Building / อาคาร เฟรช คอนโดมิเนียม

Floor ชั้น	Location สถานที่	Battery Record / บันทึกถ่านแบตเตอรี่					Operation of Control System		Condition of Light Bulbs		Discharge Hours จำนวนชั่วโมงที่จ่ายไฟ	
		DC. Voltage แรงดันไฟฟ้า กระแสตรง (Volt)	DC. Amperes กระแสไฟฟ้า กระแสตรง (Amp)	Serial Number เลขเครื่อง	Capacity (12V / 9Ah)	Date Install วันที่ติดตั้ง	สภาพชุดควบคุม		สภาพชุดหลอดไฟ			
							อื่นๆ	ผลการทดสอบ	ชุดดวงโคม	หลอด ชนิด / ขนาด Halogen		
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	
1	ST-1	X	X		✓			X				
1	ST-2	X	X		✓			X				
1	ST-3	X	X		✓			X				
1	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X				
1	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X				
1	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X				
1	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X				
2	ST-1	X	X		✓			X				
2	ST-2	X	X		✓			X				
2	ST-3	X	X		✓			X				
2	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X				
2	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X				
2	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X				
2	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X				
3	ST-1	X	X		✓			X				
3	ST-2	X	X		✓			X				
3	ST-3	X	X		✓			X				
3	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X				
3	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X				
3	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X				
3	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X				
4	ST-1	X	X		✓			X				
4	ST-2	X	X		✓			X				
4	ST-3	X	X		✓			X				
4	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X				
4	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X				

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Checked by / ตรวจสอบโดย

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่

Date/วันที่

Date/วันที่

Time/เวลา

Time/เวลา

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

(**) Item / รายการที่ (3) , (7) , (8) Please Mark / กรุณาทำเครื่องหมาย ✓ Normal / ปกติ × Abnormal / ไม่ปกติ

(***) Item / รายการที่ (1) , (2) , (4) , (5) , (6) , (9) , (10) Please Specify Detail Data / กรุณาระบุรายละเอียดของข้อมูล

ใบตรวจเช็คและบำรุงรักษา Emergency Light

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-04
Date	1-มิ.ย.-66



Emergency Light Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ 2

Month (เดือน) / Year (ปี)

8/2566

อาคาร A

Building / อาคาร เฟรช คอนโดมิเนียม

Floor ชั้น	Location สถานที่	Battery Record / บันทึกถ่านแบตเตอรี่					Operation of Control System		Condition of Light Bulbs		Discharge Hours จำนวนชั่วโมงที่จ่ายไฟ
		DC. Voltage แรงดันไฟฟ้ากระแสตรง	DC. Amperes กระแสไฟฟ้ากระแสตรง	Serial Number เลขเครื่อง	Capacity ขนาด (12V / 9Ah)	Date วันที่ติดตั้ง	อื่นๆ	ผลการทดสอบ	ชุดดวงโคม	หลอด ชนิด / ขนาด Halogen	
		(Volt)	(Amp)	เลขเครื่อง	ขนาด (12V / 9Ah)	วันที่ติดตั้ง					
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)					
4	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X			
4	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X			
5	ST-1	X	X		✓			X			
5	ST-2	X	X		✓			X			
5	ST-3	X	X		✓			X			
5	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X			
5	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X			
5	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X			
5	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X			
6	ST-1	X	X		✓			X			
6	ST-2	X	X		✓			X			
6	ST-3	X	X		✓			X			
6	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X			
6	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X			
6	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X			
6	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X			
7	ST-1	X	X		✓			X			
7	ST-2	X	X		✓			X			
7	ST-3	X	X		✓			X			
7	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X			
7	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X			
7	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X			
7	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X			
8	ST-1	X	X		✓			X			
8	ST-2	X	X		✓			X			
8	ST-3	X	X		✓			X			

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Checked by / ตรวจสอบโดย

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่

Date/วัน

Date/วันที่

Time/เวลา

Time/เวลา

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

(**) Item / รายการที่ (3) , (7) , (8) Please Mark / กรุณาทำเครื่องหมาย ✓ Normal / ปกติ × Abnormal / ไม่ปกติ

(***) Item / รายการที่ (1) , (2) , (4) , (5) , (6) , (9) , (10) Please Specify Detail Data / กรุณาระบุรายละเอียดของข้อมูล



VilleCon
 Managing the built world
 Take care of your built world
 Doing what you can to do better

Sheet No. / แผ่นที่ 3

Building / อาคาร เฟรช คอนโดมิเนียม

(***) Item / รายการที่ (1), (2), (4), (5), (6), (9), (10) Please Specify Detail Data / กรุณาระบุรายละเอียดของข้อมูล

ใบตรวจเช็คและบำรุงรักษา Emergency Light

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-04
Date	1-มิ.ย.-66



Emergency Light Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ 1

Month (เดือน) / Year (ปี) 9/2566

อาคาร A

Building / อาคาร เฟรช คอนโดมิเนียม

Floor ชั้น	Location สถานที่	Battery Record / บันทึกถ่านแบตเตอรี่					Operation of Control System		Condition of Light Bulbs		Discharge Hours
		DC Voltage	DC Amperes	Serial	Capacity	Date					
		แรงดันไฟฟ้า	กระแสไฟฟ้า	เลขเครื่อง	ขนาด	วันที่ติดตั้ง	สภาพชุดควบคุม		สภาพชุดหลอดไฟ		จำนวนชั่วโมงที่จ่ายไฟ
		(Volt)	(Amp)	(Number)	(12V / 9Ah)	(Install)	อื่นๆ	ผลการทดสอบ	ชุดดวงโคม	หลอด ชนิด / ขนาด Halogen	(10)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
1	ST-1	X	X		✓			X			
1	ST-2	X	X		✓			X			
1	ST-3	X	X		✓			X			
1	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X			
1	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X			
1	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X			
1	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X			
2	ST-1	X	X		✓			X			
2	ST-2	X	X		✓			X			
2	ST-3	X	X		✓			X			
2	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X			
2	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X			
2	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X			
2	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X			
3	ST-1	X	X		✓			X			
3	ST-2	X	X		✓			X			
3	ST-3	X	X		✓			X			
3	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X			
3	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X			
3	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X			
3	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X			
4	ST-1	X	X		✓			X			
4	ST-2	X	X		✓			X			
4	ST-3	X	X		✓			X			
4	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X			
4	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X			

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Checked by / ตรวจสอบโดย

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่

Date/วันที่

Date/วันที่

Time/เวลา

Time/เวลา

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

(**) Item / รายการที่ (3) , (7) , (8) Please Mark / กรุณาทำเครื่องหมาย ✓ Normal / ปกติ × Abnormal / ไม่ปกติ

(***) Item / รายการที่ (1) , (2) , (4) , (5) , (6) , (9) , (10) Please Specify Detail Data / กรุณาระบุรายละเอียดของข้อมูล

ใบตรวจเช็คและบำรุงรักษา Emergency Light

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-04
Date	1-มิ.ย.-66



Emergency Light Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ 2

Month (เดือน) / Year (ปี)

9/2566

อาคาร A

Building / อาคาร เฟรช คอนโดมิเนียม

Floorชั้น	Locationสถานที่	Battery Record / บันทึกถ่านแบตเตอรี่					Operation of Control System		Condition of Light Bulbs		Discharge Hours
		DC. Voltage	DC. Amperes	Serial	Capacity	Date	สภาพชุดควบคุม		สภาพชุดหลอดไฟ		จำนวนชั่วโมงที่จ่ายไฟ
		แรงดันไฟฟ้ากระแสตรง	กระแสไฟฟ้ากระแสตรง	Number	ขนาด	Install	อื่นๆ	ผลการทดสอบ	ชุดวงจรโคม	หลอด ชนิด / ขนาด Halogen	
		(Volt)	(Amp)	เลขเครื่อง	(12V / 9Ah)	วันที่ติดตั้ง					
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
4	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	x		√			X			
4	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		√			X			
5	ST-1	X	X		√			X			
5	ST-2	X	X		√			X			
5	ST-3	X	X		√			X			
5	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		√			X			
5	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		√			X			
5	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		√			X			
5	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		√			X			
6	ST-1	X	X		√			X			
6	ST-2	X	X		√			X			
6	ST-3	X	X		√			X			
6	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		√			X			
6	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		√			X			
6	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		√			X			
6	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		√			X			
7	ST-1	X	X		√			X			
7	ST-2	X	X		√			X			
7	ST-3	X	X		√			X			
7	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		√			X			
7	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		√			X			
7	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		√			X			
7	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		√			X			
8	ST-1	X	X		√			X			
8	ST-2	X	X		√			X			
8	ST-3	X	X		√			X			

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Checked by / ตรวจสอบโดย

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่

Date/วันที่

Date/วันที่

Time/เวลา

Time/เวลา

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

(**) Item / รายการที่ (3), (7), (8) Please Mark / กรุณาทำเครื่องหมาย ✓ Normal / ปกติ × Abnormal / ไม่ปกติ

(***) Item / รายการที่ (1), (2), (4), (5), (6), (9), (10) Please Specify Detail Data / กรุณาระบุรายละเอียดของข้อมูล

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-04
Date	1-31.8.-66



Sheet No. / แผ่นที่ 3

Building / อาคาร เฟรช คอนโดมิเนียม

[illegible]

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น(BM./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่

Time/ពេលវេលា

(***) Item / รายการที่ (1), (2), (4), (5), (6), (9), (10) Please Specify Detail Data / กรุณาระบุรายละเอียดของข้อมูล

ใบตรวจเช็คและบำรุงรักษา Emergency Light

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-04
Date	1-มิ.ย.-66



Emergency Light Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ 1

Month (เดือน) / Year (ปี) 10/2566

อาคาร A

Building / อาคาร เฟรช คอนโดมิเนียม

Floor ชั้น	Location สถานที่	Battery Record / บันทึกถ่านแบตเตอรี่					Operation of Control System		Condition of Light Bulbs		Discharge Hours
		DC. Voltage แรงดันไฟฟ้ากระแสตรง	DC. Amperes กระแสไฟฟ้ากระแสตรง	Serial Number เลขเครื่อง	Capacity (12V / 9Ah) ขนาด	Date Install วันที่ติดตั้ง	สภาพชุดควบคุม		สภาพชุดหลอดไฟ		จำนวนชั่วโมงที่จ่ายไฟ
		(Volt) (1)	(Amp) (2)	(3)	(4)	(5)	อื่นๆ (6)	ผลการทดสอบ (7)	ชุดดวงโคม (8)	หลอด ชนิด / ขนาด Halogen (9)	(10)
1	ST-1	X	X		✓			X			
1	ST-2	X	X		✓			X			
1	ST-3	X	X		✓			X			
1	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X			
1	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X			
1	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X			
1	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X			
2	ST-1	X	X		✓			X			
2	ST-2	X	X		✓			X			
2	ST-3	X	X		✓			X			
2	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X			
2	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X			
2	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X			
2	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X			
3	ST-1	X	X		✓			X			
3	ST-2	X	X		✓			X			
3	ST-3	X	X		✓			X			
3	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X			
3	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X			
3	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X			
3	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X			
4	ST-1	X	X		✓			X			
4	ST-2	X	X		✓			X			
4	ST-3	X	X		✓			X			
4	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X			
4	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X			

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Checked by / ตรวจสอบโดย

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น(Tech./ช่าง)

Signature/ลายเซ็น(Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Signature/ลายเซ็น(BM./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่

Date/วันที่

Date/วันที่

Time/เวลา

Time/เวลา

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

(**) Item / รายการที่ (3) , (7) , (8) Please Mark / กรุณาทำเครื่องหมาย ✓ Normal / ปกติ ✗ Abnormal / ไม่ปกติ

(***) Item / รายการที่ (1) , (2) , (4) , (5) , (6) , (9) , (10) Please Specify Detail Data / กรุณาระบุรายละเอียดของข้อมูล

ใบตรวจเช็คและบำรุงรักษา Emergency Light

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-04
Date	1-มิ.ย.-66



Emergency Light Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ 2

Month (เดือน) / Year (ปี)

10/2566

อาคาร A

Building / อาคาร เฟรช คอนโดมิเนียม

Floor ชั้น	Location สถานที่	Battery Record / บันทึกถ่านแบตเตอรี่					Operation of Control System		Condition of Light Bulbs		Discharge Hours
		DC. Voltage	DC. Amperes	Serial	Capacity	Date					
		แรงดันไฟฟ้ากระแสตรง	กระแสไฟฟ้ากระแสตรง	Number	ขนาด	Install			สภาพหลอดไฟ		จำนวนชั่วโมงที่จ่ายไฟ
		(Volt)	(Amp)	เลขเครื่อง	(12V / 9Ah)	วันที่ติดตั้ง	อื่นๆ	ผลการทดสอบ	หลอด Halogen	หลอด ชนิด / ขนาด	จ่ายไฟ
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
4	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X			
4	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X			
5	ST-1	X	X		✓			X			
5	ST-2	X	X		✓			X			
5	ST-3	X	X		✓			X			
5	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X			
5	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X			
5	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X			
5	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X			
6	ST-1	X	X		✓			X			
6	ST-2	X	X		✓			X			
6	ST-3	X	X		✓			X			
6	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X			
6	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X			
6	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X			
6	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X			
7	ST-1	X	X		✓			X			
7	ST-2	X	X		✓			X			
7	ST-3	X	X		✓			X			
7	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X			
7	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X			
7	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X			
7	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X			
8	ST-1	X	X		✓			X			
8	ST-2	X	X		✓			X			
8	ST-3	X	X		✓			X			

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

.....

Date/วันที่

Time/เวลา

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

.....

Date/วันที่

Time/เวลา

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)

.....

Date/วันที่

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

(**) Item / รายการที่ (3) , (7) , (8) Please Mark / กรุณาทำเครื่องหมาย ✓ Normal / ปกติ × Abnormal / ไม่ปกติ

(***) Item / รายการที่ (1) , (2) , (4) , (5) , (6) , (9) , (10) Please Specify Detail Data / กรุณาระบุรายละเอียดของข้อมูล

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-04
Date	1-11.8.-66



แบบฟอร์มการตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ 3

Month (เดือน) / Year (ปี)

10/2566

อาคาร A

Building / อาคาร เฟรช คอนโดมิเนียม

[illegible]

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Checked by / ตรวจสอบโดย

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น(Tech./ช่าง)

Signature/ลายเซ็น(Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Signature/ลายเซ็น(BM./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่

Date/วันที่

Date/วันที่

Time/เวลา

Time/เวลา

Time/ເວລາ

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

(**) Item / รายการที่ (3) , (7) , (8) Please Mark / กรุณาทำเครื่องหมาย ✓ Normal / ปกติ × Abnormal / ไม่ปกติ

(***) Item / รายการที่ (1), (2), (4), (5), (6), (9), (10) Please Specify Detail Data / กรุณาระบุรายละเอียดของข้อมูล

ใบตรวจเช็คและบำรุงรักษา Emergency Light

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-04
Date	1-มิ.ย.-66



Emergency Light Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ 1

Month (เดือน) / Year (ปี) 11/2566

อาคาร A

Building / อาคาร เฟรช คอนโดมิเนียม

Floor ชั้น	Location สถานที่	Battery Record / บันทึกถ่านแบตเตอรี่					Operation of Control System		Condition of Light Bulbs		Discharge Hours
		DC. Voltage	DC. Amperes	Serial	Capacity	Date	อื่นๆ	ผลการทดสอบ	ชุดดวงโคม	หลอด ชนิด / ขนาด Halogen	
		แรงดันไฟฟ้า กระแสตรง (Volt)	กระแสไฟฟ้า กระแสตรง (Amp)	เลขเครื่อง Number	ขนาด (12V / 9Ah)	วันที่ ติดตั้ง Install				จำนวนชั่วโมงที่ จ่ายไฟ (10)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
1	ST-1	X	X		✓			X			
1	ST-2	X	X		✓			X			
1	ST-3	X	X		✓			X			
1	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X			
1	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X			
1	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X			
1	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X			
2	ST-1	X	X		✓			X			
2	ST-2	X	X		✓			X			
2	ST-3	X	X		✓			X			
2	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X			
2	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X			
2	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X			
2	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X			
3	ST-1	X	X		✓			X			
3	ST-2	X	X		✓			X			
3	ST-3	X	X		✓			X			
3	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X			
3	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X			
3	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X			
3	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X			
4	ST-1	X	X		✓			X			
4	ST-2	X	X		✓			X			
4	ST-3	X	X		✓			X			
4	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X			
4	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X			

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Date/วันที่

Time/เวลา

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Date/วันที่

Time/เวลา

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

(**) Item / รายการที่ (3), (7), (8) Please Mark / กรุณาทำเครื่องหมาย ✓ Normal / ปกติ ✗ Abnormal / ไม่ปกติ

(***) Item / รายการที่ (1), (2), (4), (5), (6), (9), (10) Please Specify Detail Data / กรุณาระบุรายละเอียดของข้อมูล

ใบตรวจเช็คและบำรุงรักษา Emergency Light

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-04
Date	1-มิ.ย.-66



Emergency Light Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ 2

Month (เดือน) / Year (ปี)

11/2566

อาคาร A

Building / อาคาร เฟรช คอนโดมิเนียม

Floor ชั้น	Location สถานที่	Battery Record / บันทึกถ่านแบตเตอรี่					Operation of Control System		Condition of Light Bulbs		Discharge Hours จำนวนชั่วโมงที่จ่ายไฟ
		DC. Voltage แรงดันไฟฟ้ากระแสตรง	DC. Amperes กระแสไฟฟ้ากระแสตรง	Serial Number เลขตัวจริง	Capacity ขนาด (12V / 9Ah)	Date Install วันที่ติดตั้ง	สภาพชุดควบคุม		สภาพชุดหลอดไฟ		
		(Volt)	(Amp)				อื่นๆ	ผลการทดสอบ	ชุดดวงโคม	หลอด ชนิด / ขนาด Halogen	
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	
4	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X			
4	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X			
5	ST-1	X	X		✓			X			
5	ST-2	X	X		✓			X			
5	ST-3	X	X		✓			X			
5	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X			
5	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X			
5	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X			
5	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X			
6	ST-1	X	X		✓			X			
6	ST-2	X	X		✓			X			
6	ST-3	X	X		✓			X			
6	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X			
6	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X			
6	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X			
6	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X			
7	ST-1	X	X		✓			X			
7	ST-2	X	X		✓			X			
7	ST-3	X	X		✓			X			
7	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X			
7	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X			
7	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X			
7	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X			
8	ST-1	X	X		✓			X			
8	ST-2	X	X		✓			X			
8	ST-3	X	X		✓			X			

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Checked by / ตรวจสอบโดย

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่

Date/วัน

Date/วันที่

Time/เวลา

Time/เวลา

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

(**) Item / รายการที่ (3) , (7) , (8) Please Mark / กรุณาทำเครื่องหมาย ✓ Normal / ปกติ × Abnormal / ไม่ปกติ

(***) Item / รายการที่ (1) , (2) , (4) , (5) , (6) , (9) , (10) Please Specify Detail Data / กรุณาระบุรายละเอียดของข้อมูล

ใบตรวจเช็คและบำรุงรักษา Emergency Light

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-04
Date	1-มิ.ย.-66



Emergency Light Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ 1

Month (เดือน) / Year (ปี) 12/2566

อาคาร A

Building / อาคาร เฟรช คอนโดมิเนียม

Floor ชั้น	Location สถานที่	Battery Record / บันทึกค่าแบตเตอรี่					Operation of Control System		Condition of Light Bulbs		Discharge Hours จำนวนชั่วโมงที่จ่ายไฟ	
		DC. Voltage แรงดันไฟฟ้ากระแสตรง	DC. Amperes กระแสไฟฟ้ากระแสตรง	Serial Number เลขเครื่อง	Capacity ขนาด (12V / 9Ah)	Date วันที่ติดตั้ง	สภาพชุดควบคุม		สภาพชุดหลอดไฟ			
		(Volt)	(Amp)				อื่นๆ	ผลการทดสอบ	ชุดดวงโคม	หลอด ชนิด / ขนาด Halogen		
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	
1	ST-1	X	x		✓			X				
1	ST-2	X	X		✓			X				
1	ST-3	X	X		✓			X				
1	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X				
1	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X				
1	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X				
1	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X				
2	ST-1	X	X		✓			X				
2	ST-2	X	X		✓			X				
2	ST-3	X	X		✓			X				
2	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X				
2	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X				
2	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X				
2	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X				
3	ST-1	X	X		✓			X				
3	ST-2	X	X		✓			X				
3	ST-3	X	X		✓			X				
3	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X				
3	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X				
3	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X				
3	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X				
4	ST-1	X	X		✓			X				
4	ST-2	X	X		✓			X				
4	ST-3	X	X		✓			X				
4	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X				
4	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X				

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Checked by / ตรวจสอบโดย

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่

Date/วันที่

Date/วันที่

Time/เวลา

Time/เวลา

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

(**) Item / รายการที่ (3) , (7) , (8) Please Mark / กรุณาทำเครื่องหมาย ✓ Normal / ปกติ × Abnormal / ไม่ปกติ

(***) Item / รายการที่ (1) , (2) , (4) , (5) , (6) , (9) , (10) Please Specify Detail Data / กรุณาระบุรายละเอียดของข้อมูล

ใบตรวจเช็คและบำรุงรักษา Emergency Light

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-04
Date	1-มิ.ย.-66



Emergency Light Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ 2

Month (เดือน) / Year (ปี)

12/2566

อาคาร A

Building / อาคาร เฟรช คอนโดมิเนียม

Floor ชั้น	Location สถานที่	Battery Record / บันทึกค่าแบตเตอรี่					Operation of Control System		Condition of Light Bulbs		Discharge Hours	
		DC Voltage	DC Amperes	Serial	Capacity	Date	สภาพชุดควบคุม		สภาพชุดหลอดไฟ		จำนวนชั่วโมงที่จ่ายไฟ	
		แรงดันไฟฟ้ากระแสตรง	กระแสไฟฟ้ากระแสตรง	Number	ขนาด	Install						
		(Volt)	(Amp)	เลขเครื่อง	(12V / 9Ah)	วันที่ติดตั้ง	อื่นๆ	ผลการทดสอบ	ชุดดวงโคม	หลอด ชนิด / ขนาด Halogen		
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	
4	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X				
4	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X				
5	ST-1	X	X		✓			X				
5	ST-2	X	X		✓			X				
5	ST-3	X	X		✓			X				
5	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X				
5	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X				
5	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X				
5	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X				
6	ST-1	X	X		✓			X				
6	ST-2	X	X		✓			X				
6	ST-3	X	X		✓			X				
6	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X				
6	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X				
6	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X				
6	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X				
7	ST-1	X	X		✓			X				
7	ST-2	X	X		✓			X				
7	ST-3	X	X		✓			X				
7	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X				
7	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X				
7	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X				
7	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X				
8	ST-1	X	X		✓			X				
8	ST-2	X	X		✓			X				
8	ST-3	X	X		✓			X				

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Checked by / ตรวจสอบโดย

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น(Tech./ช่าง)

Signature/ลายเซ็น(Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Signature/ลายเซ็น(BM./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่

Date/วันที่

Date/วันที่

Time/เวลา

Time/เวลา

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

(**) Item / รายการที่ (3) , (7) , (8) Please Mark / กรุณาทำเครื่องหมาย ✓ Normal / ปกติ X Abnormal / ไม่ปกติ

(***) Item / รายการที่ (1) , (2) , (4) , (5) , (6) , (9) , (10) Please Specify Detail Data / กรุณาระบุรายละเอียดของข้อมูล

ใบตรวจเช็คและบำรุงรักษา Emergency Light

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-04
Date	1-มิ.ย.-66



Emergency Light Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ 1

Month (เดือน) / Year (ปี) 7/2566

อาคาร B

Building / อาคาร เฟรช คอนโดมิเนียม

Floor ชั้น	Location สถานที่	Battery Record / บันทึกค่าแบตเตอรี่					Operation of Control System		Condition of Light Bulbs		Discharge Hours จำนวนชั่วโมงที่ จ่ายไฟ	
		DC. Voltage แรงดันไฟฟ้า กระแสตรง	DC. Amperes กระแสไฟฟ้า กระแสตรง	Serial Number	Capacity ขนาด	Date Install	สภาพชุดควบคุม		สภาพชุดหลอดไฟ			
		(Volt)	(Amp)	เลขเครื่อง	(12V / 9Ah)	วันที่ ติดตั้ง	อื่นๆ	ผลการ ทดสอบ	ชุดดวง โคม	หลอด ชนิด / ขนาด Halogen		
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	
1	ST-1	X	X		✓			X				
1	ST-2	X	X		✓			X				
1	ST-3	X	X		✓			X				
1	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X				
1	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X				
1	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X				
1	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X				
2	ST-1	X	X		✓			X				
2	ST-2	X	X		✓			X				
2	ST-3	X	X		✓			X				
2	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X				
2	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X				
2	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X				
2	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X				
3	ST-1	X	X		✓			X				
3	ST-2	X	X		✓			X				
3	ST-3	X	X		✓			X				
3	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X				
3	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X				
3	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X				
3	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X				
4	ST-1	X	X		✓			X				
4	ST-2	X	X		✓			X				
4	ST-3	X	X		✓			X				
4	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X				
4	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X				

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Checked by / ตรวจสอบโดย

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่

Date/วันที่

Date/วันที่

Time/เวลา

Time/เวลา

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

(**) Item / รายการที่ (3) , (7) , (8) Please Mark / กรุณาทำเครื่องหมาย ✓ Normal / ปกติ × Abnormal / ไม่ปกติ

(***) Item / รายการที่ (1) , (2) , (4) , (5) , (6) , (9) , (10) Please Specify Detail Data / กรุณาระบุรายละเอียดของข้อมูล

ใบตรวจเช็คและบำรุงรักษา Emergency Light

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-04
Date	1-มิ.ย.-66



Emergency Light Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ 2

Month (เดือน) / Year (ปี) 7/2566

อาคาร B

Building / อาคาร เฟรช คอนโดมิเนียม

Floor ชั้น	Location สถานที่	Battery Record / บันทึกถ่านแบตเตอรี่					Operation of Control System		Condition of Light Bulbs		Discharge Hours จำนวนชั่วโมงที่จ่ายไฟ
		DC. Voltage แรงดันไฟฟ้ากระแสตรง	DC. Amperes กระแสไฟฟ้ากระแสตรง	Serial Number เลขเครื่อง	Capacity ขนาด	Date วันที่ติดตั้ง	อื่นๆ	ผลการทดสอบ	ชุดดวงโคม	หลอด ชนิด / ขนาด Halogen	
		(Volt)	(Amp)		(12V / 9Ah)						
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)					
4	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X			
4	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X			
5	ST-1	X	X		✓			X			
5	ST-2	X	X		✓			X			
5	ST-3	X	X		✓			X			
5	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X			
5	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X			
5	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X			
5	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X			
6	ST-1	X	X		✓			X			
6	ST-2	X	X		✓			X			
6	ST-3	X	X		✓			X			
6	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X			
6	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X			
6	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X			
6	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X			
7	ST-1	X	X		✓			X			
7	ST-2	X	X		✓			X			
7	ST-3	X	X		✓			X			
7	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X			
7	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X			
7	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X			
7	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X			
8	ST-1	X	X		✓			X			
8	ST-2	X	X		✓			X			
8	ST-3	X	X		✓			X			

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Checked by / ตรวจสอบโดย

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น(Tech./ช่าง)

Signature/ลายเซ็น(Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Signature/ลายเซ็น(BM./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่

Date/วัน

Date/วันที่

Time/เวลา

Time/เวลา

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

(**) Item / รายการที่ (3) , (7) , (8) Please Mark / กรุณาทำเครื่องหมาย ✓ Normal / ปกติ ✗ Abnormal / ไม่ปกติ

(***) Item / รายการที่ (1) , (2) , (4) , (5) , (6) , (9) , (10) Please Specify Detail Data / กรุณาระบุรายละเอียดของข้อมูล

ใบตรวจเช็คและบำรุงรักษา Emergency Light

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-04
Date	1-มิ.ย.-66



Emergency Light Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ 1

Month (เดือน) / Year (ปี) 8/2566

อาคาร B

Building / อาคาร แฟรี่ คอนโดมิเนียม

Floor ชั้น	Location สถานที่	Battery Record / บันทึกค่าแบตเตอรี่					Operation of Control System		Condition of Light Bulbs		Discharge Hours จำนวนชั่วโมงที่จ่ายไฟ
		DC. Voltage แรงดันไฟฟ้ากระแสตรง (Volt)	DC. Amperes กระแสไฟฟ้ากระแสตรง (Amp)	Serial Number เลขเครื่อง	Capacity ขนาด (12V / 9Ah)	Date วันที่ติดตั้ง (5)	อื่นๆ	ผลการทดสอบ	หลอดขั้ว / ขนาด โคม Halogen	(9)	
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
1	ST-1	X	X		✓			X			
1	ST-2	X	X		✓			X			
1	ST-3	X	X		✓			X			
1	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X			
1	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X			
1	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X			
1	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X			
2	ST-1	X	X		✓			X			
2	ST-2	X	X		✓			X			
2	ST-3	X	X		✓			X			
2	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X			
2	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X			
2	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X			
2	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X			
3	ST-1	X	X		✓			X			
3	ST-2	X	X		✓			X			
3	ST-3	X	X		✓			X			
3	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X			
3	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X			
3	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X			
3	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X			
4	ST-1	X	X		✓			X			
4	ST-2	X	X		✓			X			
4	ST-3	X	X		✓			X			
4	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X			
4	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X			

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Checked by / ตรวจสอบโดย

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่

Date/วันที่

Date/วันที่

Time/เวลา

Time/เวลา

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

(**) Item / รายการที่ (3) , (7) , (8) Please Mark / กรุณาทำเครื่องหมาย ✓ Normal / ปกติ X Abnormal / ไม่ปกติ

(***) Item / รายการที่ (1) , (2) , (4) , (5) , (6) , (9) , (10) Please Specify Detail Data / กรุณาระบุรายละเอียดของข้อมูล

ใบตรวจเช็คและบำรุงรักษา Emergency Light

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-04
Date	1-มิ.ย.-66



Emergency Light Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ 2

Month (เดือน) / Year (ปี) 8/2566

อาคาร B

Building / อาคาร เฟรช คอนโดมิเนียม

Floor ชั้น	Location สถานที่	Battery Record / บันทึกถ่านแบตเตอรี่					Operation of Control System		Condition of Light Bulbs		Discharge Hours
		DC. Voltage	DC. Amperes	Serial	Capacity	Date					
		แรงดันไฟฟ้า	กระแสไฟฟ้า	Number	ขนาด	Install					จำนวนชั่วโมงที่
		กระแสตรง	กระแสตรง	เลขเครื่อง	(12V / 9Ah)	วันที่ติดตั้ง	อื่นๆ	ผลการทดสอบ	ชุดลงโคม	หลอด ชนิด / ขนาด Halogen	จ่ายไฟ
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
4	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X			
4	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X			
5	ST-1	X	X		✓			X			
5	ST-2	X	X		✓			X			
5	ST-3	X	X		✓			X			
5	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X			
5	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X			
5	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X			
5	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X			
6	ST-1	X	X		✓			X			
6	ST-2	X	X		✓			X			
6	ST-3	X	X		✓			X			
6	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X			
6	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X			
6	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X			
6	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X			
7	ST-1	X	X		✓			X			
7	ST-2	X	X		✓			X			
7	ST-3	X	X		✓			X			
7	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X			
7	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X			
7	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X			
7	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X			
8	ST-1	X	X		✓			X			
8	ST-2	X	X		✓			X			
8	ST-3	X	X		✓			X			

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Checked by / ตรวจสอบโดย

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่

Date/วัน

Date/วันที่

Time/เวลา

Time/เวลา

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

(**) Item / รายการที่ (3) , (7) , (8) Please Mark / กรุณาทำเครื่องหมาย ✓ Normal / ปกติ × Abnormal / ไม่ปกติ

(***) Item / รายการที่ (1) , (2) , (4) , (5) , (6) , (9) , (10) Please Specify Detail Data / กรุณาระบุรายละเอียดของข้อมูล

ใบตรวจเช็คและบำรุงรักษา Emergency Light

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-04
Date	1-มิ.ย.-66



Emergency Light Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ 1

Month (เดือน) / Year (ปี) 9/2566

อาคาร B

Building / อาคาร เฟรช คอนโดมิเนียม

Floor ชั้น	Location สถานที่	Battery Record / บันทึกค่าแบตเตอรี่					Operation of Control System		Condition of Light Bulbs		Discharge Hours จำนวนชั่วโมงที่จ่ายไฟ
		DC Voltage แรงดันไฟฟ้ากระแสตรง	DC Amperes กระแสไฟฟ้ากระแสตรง	Serial Number เลขเครื่อง	Capacity ขนาด (12V / 9Ah)	Date วันที่ติดตั้ง	สภาพชุดควบคุม	ผลการทดสอบ	ชุดดวงโคม	หลอด ชนิด / ขนาด Halogen	
		(Volt)	(Amp)	(3)	(4)	(5)					
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)					
1	ST-1	X	X		✓			X			
1	ST-2	X	X		✓			X			
1	ST-3	X	X		✓			X			
1	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X			
1	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X			
1	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X			
1	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X			
2	ST-1	X	X		✓			X			
2	ST-2	X	X		✓			X			
2	ST-3	X	X		✓			X			
2	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X			
2	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X			
2	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X			
2	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X			
3	ST-1	X	X		✓			X			
3	ST-2	X	X		✓			X			
3	ST-3	X	X		✓			X			
3	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X			
3	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X			
3	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X			
3	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X			
4	ST-1	X	X		✓			X			
4	ST-2	X	X		✓			X			
4	ST-3	X	X		✓			X			
4	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X			
4	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X			

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Checked by / ตรวจสอบโดย

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่

Date/วันที่

Date/วันที่

Time/เวลา

Time/เวลา

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

(**) Item / รายการที่ (3) , (7) , (8) Please Mark / กรุณาทำเครื่องหมาย ✓ Normal / ปกติ ✗ Abnormal / ไม่ปกติ

(***) Item / รายการที่ (1) , (2) , (4) , (5) , (6) , (9) , (10) Please Specify Detail Data / กรุณาระบุรายละเอียดของข้อมูล

ใบตรวจเช็คและบำรุงรักษา Emergency Light

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-04
Date	1-มิ.ย.-66



Emergency Light Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ 2

Month (เดือน) / Year (ปี) 9/2566

อาคาร B

Building / อาคาร เฟรช คอนโดมิเนียม

Floor ชั้น	Location สถานที่	Battery Record / บันทึกค่าแบตเตอรี่					Operation of Control System		Condition of Light Bulbs		Discharge Hours จำนวนชั่วโมงที่จ่ายไฟ
		DC Voltage แรงดันไฟฟ้ากระแสตรง (Volt)	DC. Amperes กระแสไฟฟ้ากระแสตรง (Amp)	Serial Number เลขเครื่อง	Capacity ขนาด (12V / 9Ah)	Date วันที่ติดตั้ง (5)	อื่นๆ (6)	ผลการทดสอบ (7)	ชุดดวงโคม (8)	หลอด ชนิด / ขนาด Halogen (9)	
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)					(10)
4	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X			
4	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X			
5	ST-1	X	X		✓			X			
5	ST-2	X	X		✓			X			
5	ST-3	X	X		✓			X			
5	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X			
5	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X			
5	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X			
5	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X			
6	ST-1	X	X		✓			X			
6	ST-2	X	X		✓			X			
6	ST-3	X	X		✓			X			
6	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X			
6	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X			
6	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X			
6	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X			
7	ST-1	X	X		✓			X			
7	ST-2	X	X		✓			X			
7	ST-3	X	X		✓			X			
7	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X			
7	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X			
7	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X			
7	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X			
8	ST-1	X	X		✓			X			
8	ST-2	X	X		✓			X			
8	ST-3	X	X		✓			X			

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Checked by / ตรวจสอบโดย

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่

Date/วันที่

Date/วันที่

Time/เวลา

Time/เวลา

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

(**) Item / รายการที่ (3) , (7) , (8) Please Mark / กรุณาทำเครื่องหมาย ✓ Normal / ปกติ × Abnormal / ไม่ปกติ

(***) Item / รายการที่ (1) , (2) , (4) , (5) , (6) , (9) , (10) Please Specify Detail Data / กรุณาระบุรายละเอียดของข้อมูล

ใบตรวจเช็คและบำรุงรักษา Emergency Light

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-04
Date	1-มิ.ย.-66



Emergency Light Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ 1

Month (เดือน) / Year (ปี) 10/2566

อาคาร B

Building / อาคาร เฟรช คอนโดมิเนียม

Floor ชั้น	Location สถานที่	Battery Record / บันทึกค่าแบตเตอรี่					Operation of Control System		Condition of Light Bulbs		Discharge Hours จำนวนชั่วโมงที่จ่ายไฟ
		DC. Voltage แรงดันไฟฟ้า กระแสตรง (Volt)	DC. Amperes กระแสไฟฟ้า กระแสตรง (Amp)	Serial Number เลขเครื่อง	Capacity (12V / 9Ah)	Date วันที่ติดตั้ง	สภาพชุดควบคุม	ผลการทดสอบ	ชุดดวงโคม	หลอด ชนิด / ขนาด Halogen	
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)					
		(6)	(7)	(8)	(9)	(10)					
1	ST-1	X	X		✓			X			
1	ST-2	X	X		✓			X			
1	ST-3	X	X		✓			X			
1	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X			
1	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X			
1	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X			
1	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X			
2	ST-1	X	X		✓			X			
2	ST-2	X	X		✓			X			
2	ST-3	X	X		✓			X			
2	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X			
2	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X			
2	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X			
2	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X			
3	ST-1	X	X		✓			X			
3	ST-2	X	X		✓			X			
3	ST-3	X	X		✓			X			
3	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X			
3	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X			
3	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X			
3	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X			
4	ST-1	X	X		✓			X			
4	ST-2	X	X		✓			X			
4	ST-3	X	X		✓			X			
4	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X			
4	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X			

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Checked by / ตรวจสอบโดย

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่

Date/วันที่

Date/วันที่

Time/เวลา

Time/เวลา

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

(**) Item / รายการที่ (3) , (7) , (8) Please Mark / กรุณาทำเครื่องหมาย ✓ Normal / ปกติ × Abnormal / ไม่ปกติ

(***) Item / รายการที่ (1) , (2) , (4) , (5) , (6) , (9) , (10) Please Specify Detail Data / กรุณาระบุรายละเอียดของข้อมูล

ใบตรวจเช็คและบำรุงรักษา Emergency Light

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-04
Date	1-มิ.ย.-66



Emergency Light Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ 2

Month (เดือน) / Year (ปี) 10/2566

อาคาร B

Building / อาคาร เฟิร์ช คอนโดมิเนียม

Floor ชั้น	Location สถานที่	Battery Record / บันทึกค่าแบตเตอรี่					Operation of Control System		Condition of Light Bulbs		Discharge Hours จำนวนชั่วโมงที่ จ่ายไฟ
		DC. Voltage	DC. Amperes	Serial	Capacity	Date	อื่นๆ	ผลการทดสอบ	ชุดดวงโคม	หลอด ชนิด / ขนาด Halogen	
		แรงดันไฟฟ้า	กระแสไฟฟ้า	Number	ขนาด	Install					
		กระแสตรง	กระแสตรง	เลขเครื่อง	(12V / 9Ah)	วันที่ติดตั้ง					
		(Volt)	(Amp)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
4	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X			
4	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X			
5	ST-1	X	X		✓			X			
5	ST-2	X	X		✓			X			
5	ST-3	X	X		✓			X			
5	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X			
5	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X			
5	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X			
5	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X			
6	ST-1	X	X		✓			X			
6	ST-2	X	X		✓			X			
6	ST-3	X	X		✓			X			
6	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X			
6	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X			
6	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X			
6	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X			
7	ST-1	X	X		✓			X			
7	ST-2	X	X		✓			X			
7	ST-3	X	X		✓			X			
7	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X			
7	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X			
7	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X			
7	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X			
8	ST-1	X	X		✓			X			
8	ST-2	X	X		✓			X			
8	ST-3	X	X		✓			X			

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Checked by / ตรวจสอบโดย

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่

Date/วันที่

Date/วันที่

Time/เวลา

Time/เวลา

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

(**) Item / รายการที่ (3) , (7) , (8) Please Mark / กรุณาทำเครื่องหมาย ✓ Normal / ปกติ ✗ Abnormal / ไม่ปกติ

(***) Item / รายการที่ (1) , (2) , (4) , (5) , (6) , (9) , (10) Please Specify Detail Data / กรุณาระบุรายละเอียดของข้อมูล



Sheet No. / แผ่นที่ 3

Building / อาคาร เฟรช คอนโดมิเนียม

[illegible]

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น(BM./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่

Time/ពេលវេលា

(**) Item / รายการที่ (1), (2), (4), (5), (6), (9), (10) Please Specify Detail Data / กรุณาระบุรายละเอียดของข้อมูล

ใบตรวจเช็คและบำรุงรักษา Emergency Light

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-04
Date	1-มิ.ย.-66



Emergency Light Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ 1

Month (เดือน) / Year (ปี) 11/2566

อาคาร B

Building / อาคาร แฟรช คอนโดมิเนียม

Floor ชั้น	Location สถานที่	Battery Record / บันทึกถ่านแบตเตอรี่					Operation of Control System		Condition of Light Bulbs		Discharge Hours
		DC. Voltage แรงดันไฟฟ้ากระแสตรง	DC. Amperes กระแสไฟฟ้ากระแสตรง	Serial Number เลขเครื่อง	Capacity ขนาค (12V / 9Ah)	Date Install วันที่ติดตั้ง	สภาพชุดควบคุม		สภาพหลอดไฟ		จำนวนชั่วโมงที่จ่ายไฟ
		(Volt)	(Amp)				อื่นๆ	ผลการทดสอบ	ชุดดวงโคม	หลอด ชนิด / ขนาด Halogen	จ่ายไฟ
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
1	ST-1	X	X		✓			X			
1	ST-2	X	X		✓			X			
1	ST-3	X	X		✓			X			
1	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X			
1	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X			
1	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X			
1	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X			
2	ST-1	X	X		✓			X			
2	ST-2	X	X		✓			X			
2	ST-3	X	X		✓			X			
2	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X			
2	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X			
2	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X			
2	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X			
3	ST-1	X	X		✓			X			
3	ST-2	X	X		✓			X			
3	ST-3	X	X		✓			X			
3	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X			
3	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X			
3	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X			
3	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X			
4	ST-1	X	X		✓			X			
4	ST-2	X	X		✓			X			
4	ST-3	X	X		✓			X			
4	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X			
4	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X			

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Checked by / ตรวจสอบโดย

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่

Date/วันที่

Date/วันที่

Time/เวลา

Time/เวลา

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

(**) Item / รายการที่ (3), (7), (8) Please Mark / กรุณาทำเครื่องหมาย ✓ Normal / ปกติ ✗ Abnormal / ไม่ปกติ

(***) Item / รายการที่ (1), (2), (4), (5), (6), (9), (10) Please Specify Detail Data / กรุณาระบุรายละเอียดของข้อมูล

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-04
Date	1-31.8.-66



Sheet No. / แผ่นที่ 3

อาคาร B

Building / อาคาร เฟรช คอนโดมิเนียม

[illegible]

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่

Time/ពេលវេលា

(***) Item / รายการที่ (1) , (2) , (4) , (5) , (6) , (9) , (10) Please Specify Detail Data / กรุณาระบุรายละเอียดของข้อมูล

ใบตรวจเช็คและบำรุงรักษา Emergency Light

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-04
Date	1-มิ.ย.-66



Emergency Light Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ 1

Month (เดือน) / Year (ปี) 12/2566

อาคาร B

Building / อาคาร เฟรช คอนโดมิเนียม

Floor ชั้น	Location สถานที่	Battery Record / บันทึกถ่านแบตเตอรี่					Operation of Control System		Condition of Light Bulbs		Discharge Hours
		DC. Voltage	DC. Amperes	Serial	Capacity	Date					
		แรงดันไฟฟ้า	กระแสไฟฟ้า	เลขเครื่อง	ขนาด	วันที่ติดตั้ง	สภาพชุดควบคุม		สภาพหลอดไฟ		จำนวนชั่วโมงที่จ่ายไฟ
		(Volt)	(Amp)	(3)	(12V / 9Ah)	(5)	อื่นๆ	ผลการทดสอบ	หลอด โคม	หลอด ชนิด / ขนาด Halogen	(10)
(1)	(2)	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
1	ST-1	X	X		✓			X			
1	ST-2	X	X		✓			X			
1	ST-3	X	X		✓			X			
1	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X			
1	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X			
1	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X			
1	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X			
2	ST-1	X	X		✓			X			
2	ST-2	X	X		✓			X			
2	ST-3	X	X		✓			X			
2	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X			
2	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X			
2	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X			
2	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X			
3	ST-1	X	X		✓			X			
3	ST-2	X	X		✓			X			
3	ST-3	X	X		✓			X			
3	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X			
3	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X			
3	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X			
3	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X			
4	ST-1	X	X		✓			X			
4	ST-2	X	X		✓			X			
4	ST-3	X	X		✓			X			
4	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X			
4	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X			

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Checked by / ตรวจสอบโดย

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่

Date/วันที่

Date/วันที่

Time/เวลา

Time/เวลา

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

(**) Item / รายการที่ (3) , (7) , (8) Please Mark / กรุณาทำเครื่องหมาย ✓ Normal / ปกติ × Abnormal / ไม่ปกติ

(***) Item / รายการที่ (1) , (2) , (4) , (5) , (6) , (9) , (10) Please Specify Detail Data / กรุณาระบุรายละเอียดของข้อมูล

ใบตรวจเช็คและบำรุงรักษา Emergency Light

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-04
Date	1-มิ.ย.-66



Emergency Light Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบไฟแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ 2

Month (เดือน) / Year (ปี) 12/2566

อาคาร B

Building / อาคาร เฟรช-คอนโดมิเนียม

Floor ชั้น	Location สถานที่	Battery Record / บันทึกถ่านแบตเตอรี่					Operation of Control System		Condition of Light Bulbs		Discharge Hours จำนวนชั่วโมงที่จ่ายไฟ
		DC. Voltage แรงดันไฟฟ้า กระแสตรง (Volt)	DC. Amperes กระแสไฟฟ้า กระแสตรง (Amp)	Serial Number เลขเครื่อง	Capacity ขนาด (12V / 9Ah)	Date วันที่ติดตั้ง	อื่นๆ	ผลการทดสอบ	หลอดดวงโคม	หลอด ชนิด / ขนาด Halogen	
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)					
4	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X			
4	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X			
5	ST-1	X	X		✓			X			
5	ST-2	X	X		✓			X			
5	ST-3	X	X		✓			X			
5	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X			
5	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X			
5	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X			
5	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X			
6	ST-1	X	X		✓			X			
6	ST-2	X	X		✓			X			
6	ST-3	X	X		✓			X			
6	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X			
6	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X			
6	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X			
6	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X			
7	ST-1	X	X		✓			X			
7	ST-2	X	X		✓			X			
7	ST-3	X	X		✓			X			
7	ทางเดินส่วนกลาง 1	X	X		✓			X			
7	ทางเดินส่วนกลาง 2	X	X		✓			X			
7	ทางเดินส่วนกลาง 3	X	X		✓			X			
7	ทางเดินส่วนกลาง 4	X	X		✓			X			
8	ST-1	X	X		✓			X			
8	ST-2	X	X		✓			X			
8	ST-3	X	X		✓			X			

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Checked by / ตรวจสอบโดย

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่

Date/วันที่

Date/วันที่

Time/เวลา

Time/เวลา

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

(**) Item / รายการที่ (3), (7), (8) Please Mark / กรุณาทำเครื่องหมาย ✓ Normal / ปกติ ✗ Abnormal / ไม่ปกติ

(***) Item / รายการที่ (1), (2), (4), (5), (6), (9), (10) Please Specify Detail Data / กรุณาระบุรายละเอียดของข้อมูล

ภาคผนวก 3

รายงานการใช้ระบบไฟฟ้า และประปาประจำวัน

ประจำเดือนกรกฎาคม 66

วันที่	ช่วงเวลา	มิเตอร์ไฟฟ้า			มิเตอร์ประปา			ผู้บันทึก
		มิเตอร์หมายเลข			มิเตอร์หมายเลข 72144041			
		ค่าปัจจุบัน	ค่าครั้งก่อน	ผลต่าง	ค่าปัจจุบัน	ค่าครั้งก่อน	ผลต่าง	
1/7/2566	09.00 - 11.00	3902	3899	3	89616	89546	70	รัชต์ธร
2/7/2566	09.00 - 11.00	3905	3902	3	89671	89616	55	รัชต์ธร
3/7/2566	09.00 - 11.00	3908	3905	3	89764	89671	93	รัชต์ธร
4/7/2566	09.00 - 11.00	3910	3908	2	89829	89764	65	รัชต์ธร
5/7/2566	09.00 - 11.00	3913	3910	3	89895	89829	66	รัชต์ธร
6/7/2566	09.00 - 11.00	3915	3913	2	89958	89895	63	รัชต์ธร
7/7/2566	09.00 - 11.00	3918	3915	3	90024	89958	66	รัชต์ธร
8/7/2566	09.00 - 11.00	3920	3918	2	90091	90024	67	รัชต์ธร
9/7/2566	09.00 - 11.00	3924	3920	4	90151	90091	60	รัชต์ธร
10/7/2566	09.00 - 11.00	3926	3924	2	90226	90151	75	รัชต์ธร
11/7/2566	09.00 - 11.00	3929	3926	3	90313	90226	87	รัชต์ธร
12/7/2566	09.00 - 11.00	3930	3929	1	90358	90313	45	รัชต์ธร
13/7/2566	09.00 - 11.00	3933	3930	3	90452	90358	94	รัชต์ธร
14/7/2566	09.00 - 11.00	3935	3933	2	90517	90452	65	รัชต์ธร
15/7/2566	09.00 - 11.00	3938	3935	3	90584	90517	67	รัชต์ธร
16/7/2566	09.00 - 11.00	3941	3938	3	90661	90584	77	รัชต์ธร
17/7/2566	09.00 - 11.00	3943	3941	2	90723	90661	62	รัชต์ธร
18/7/2566	09.00 - 11.00	3946	3943	3	90810	90723	87	รัชต์ธร
19/7/2566	09.00 - 11.00	3949	3946	3	90254	90810	-556	รัชต์ธร
20/7/2566	09.00 - 11.00	3951	3949	2	90956	90254	702	รัชต์ธร
21/7/2566	09.00 - 11.00	3953	3951	2	91027	90956	71	รัชต์ธร
22/7/2566	09.00 - 11.00	3956	3953	3	91089	91027	62	รัชต์ธร
23/7/2566	09.00 - 11.00	3959	3956	3	91143	91089	54	รัชต์ธร
24/7/2566	09.00 - 11.00	3962	3959	3	91187	91143	44	รัชต์ธร
25/7/2566	09.00 - 11.00	3964	3962	2	91238	91187	51	รัชต์ธร
26/7/2566	09.00 - 11.00	3967	3964	3	91309	91238	71	รัชต์ธร
27/7/2566	09.00 - 11.00	3969	3967	2	91395	91309	86	รัชต์ธร
28/7/2566	09.00 - 11.00	3970	3969	1	91504	91395	109	รัชต์ธร
29/7/2566	09.00 - 11.00	3973	3970	3	91620	91504	116	รัชต์ธร
30/7/2566	09.00 - 11.00	3976	3973	3	91691	91620	71	รัชต์ธร
31/7/2566	09.00 - 11.00	3979	3976	3	91791	91691	100	รัชต์ธร
รวมจำนวนหน่วยไฟฟ้าที่ใช้ =		80	หน่วย		รวมจำนวนหน่วยประปาที่ใช้ =		2245	หน่วย

ประจำเดือนสิงหาคม 66

วันที่	ช่วงเวลา	มิเตอร์ไฟฟ้า			มิเตอร์ประปา			ผู้บันทึก
		มิเตอร์หมายเลข			มิเตอร์หมายเลข 72144041			
		ค่าปัจจุบัน	ค่าครั้งก่อน	ผลต่าง	ค่าปัจจุบัน	ค่าครั้งก่อน	ผลต่าง	
1/8/2566	09.00 - 11.00	3981	3979	2	91833	91791	42	รัชต์ธร
2/8/2566	09.00 - 11.00	3983	3981	2	91909	91833	76	รัชต์ธร
3/8/2566	09.00 - 11.00	3986	3983	3	91932	91909	23	รัชต์ธร
4/8/2566	09.00 - 11.00	3988	3986	2	92060	91932	128	รัชต์ธร
5/8/2566	09.00 - 11.00	3991	3988	3	92123	92060	63	รัชต์ธร
6/8/2566	09.00 - 11.00	3994	3991	3		92123	-92123	รัชต์ธร
7/8/2566	09.00 - 11.00	3996	3994	2	92197	0	92197	รัชต์ธร
8/8/2566	09.00 - 11.00	3998	3996	2	92369	92197	172	รัชต์ธร
9/8/2566	09.00 - 11.00	4001	3998	3	92439	92369	70	รัชต์ธร
10/8/2566	09.00 - 11.00	4003	4001	2	92508	92439	69	รัชต์ธร
11/8/2566	09.00 - 11.00	4006	4003	3	92590	92508	82	รัชต์ธร
12/8/2566	09.00 - 11.00	4008	4006	2	92658	92590	68	รัชต์ธร
13/8/2566	09.00 - 11.00	4011	4008	3	92736	92658	78	รัชต์ธร
14/8/2566	09.00 - 11.00	4014	4011	3	92811	92736	75	รัชต์ธร
15/8/2566	09.00 - 11.00	4016	4014	2	92897	92811	86	รัชต์ธร
16/8/2566	09.00 - 11.00	4019	4016	3	92976	92897	79	รัชต์ธร
17/8/2566	09.00 - 11.00	4021	4019	2		92976	-92976	รัชต์ธร
18/8/2566	09.00 - 11.00	4024	4021	3	93138	0	93138	รัชต์ธร
19/8/2566	09.00 - 11.00	4027	4024	3	93214	93138	76	รัชต์ธร
20/8/2566	09.00 - 11.00	4029	4027	2	93309	93214	95	รัชต์ธร
21/8/2566	09.00 - 11.00	4032	4029	3	93403	93309	94	รัชต์ธร
22/8/2566	09.00 - 11.00	4035	4032	3	93480	93403	77	รัชต์ธร
23/8/2566	09.00 - 11.00	4040	4035	5	93561	93480	81	รัชต์ธร
24/8/2566	09.00 - 11.00	4042	4040	2	93638	93561	77	รัชต์ธร
25/8/2566	09.00 - 11.00	4044	4042	2	93724	93638	86	รัชต์ธร
26/8/2566	09.00 - 11.00	4044	4044	0	93790	93724	66	รัชต์ธร
27/8/2566	09.00 - 11.00	4046	4044	2	93790	93790	0	รัชต์ธร
28/8/2566	09.00 - 11.00	4049	4046	3	93872	93790	82	รัชต์ธร
29/8/2566	09.00 - 11.00	4052	4049	3	93942	93872	70	รัชต์ธร
30/8/2566	09.00 - 11.00	4055	4052	3	94005	93942	63	รัชต์ธร
31/8/2566	09.00 - 11.00	4057	4055	2		94005	-94005	รัชต์ธร
รวมจำนวนหน่วยไฟฟ้าที่ใช้ =		78	หน่วย		รวมจำนวนหน่วยประปาที่ใช้ =		-91791	หน่วย

ประจำเดือนกันยายน 66

วันที่	ช่วงเวลา	มิเตอร์ไฟฟ้า			มิเตอร์ประปา			ผู้บันทึก
		มิเตอร์หมายเลข			มิเตอร์หมายเลข 72144041			
		ค่าปัจจุบัน	ค่าครั้งก่อน	ผลต่าง	ค่าปัจจุบัน	ค่าครั้งก่อน	ผลต่าง	
1/9/2566	09.00 - 11.00	4059	4057	2	96254	96189	65	รัชต์ธร
2/9/2566	09.00 - 11.00	4061	4059	2	96356	96254	102	รัชต์ธร
3/9/2566	09.00 - 11.00	4063	4061	2	96418	96356	62	รัชต์ธร
4/9/2566	09.00 - 11.00	4066	4063	3	96481	96418	63	รัชต์ธร
5/9/2566	09.00 - 11.00	4068	4066	2	96549	96481	68	รัชต์ธร
6/9/2566	09.00 - 11.00	4070	4068	2	96612	96549	63	รัชต์ธร
7/9/2566	09.00 - 11.00	4072	4070	2	96681	96612	69	รัชต์ธร
8/9/2566	09.00 - 11.00	4075	4072	3	96750	96681	69	รัชต์ธร
9/9/2566	09.00 - 11.00	4077	4075	2	96826	96750	76	รัชต์ธร
10/9/2566	09.00 - 11.00	4080	4077	3	96888	96826	62	รัชต์ธร
11/9/2566	09.00 - 11.00	4082	4080	2	96948	96888	60	รัชต์ธร
12/9/2566	09.00 - 11.00	4084	4082	2	97016	96948	68	รัชต์ธร
13/9/2566	09.00 - 11.00	4086	4084	2	97078	97016	62	รัชต์ธร
14/9/2566	09.00 - 11.00	4088	4086	2	97150	97078	72	รัชต์ธร
15/9/2566	09.00 - 11.00	4090	4088	2	97188	97150	38	รัชต์ธร
16/9/2566	09.00 - 11.00	4093	4090	3	97221	97188	33	รัชต์ธร
17/9/2566	09.00 - 11.00	4095	4093	2	97335	97221	114	รัชต์ธร
18/9/2566	09.00 - 11.00	4097	4095	2	97482	97335	147	รัชต์ธร
19/9/2566	09.00 - 11.00	4099	4097	2	97544	97482	62	รัชต์ธร
20/9/2566	09.00 - 11.00	4101	4099	2	97568	97544	24	รัชต์ธร
21/9/2566	09.00 - 11.00	4103	4101	2	97595	97568	27	รัชต์ธร
22/9/2566	09.00 - 11.00	4106	4103	3	97740	97595	145	รัชต์ธร
23/9/2566	09.00 - 11.00	4108	4106	2	97815	97740	75	รัชต์ธร
24/9/2566	09.00 - 11.00	4110	4108	2	97884	97815	69	รัชต์ธร
25/9/2566	09.00 - 11.00	4112	4110	2	97954	97884	70	รัชต์ธร
26/9/2566	09.00 - 11.00	4114	4112	2	98013	97954	59	รัชต์ธร
27/9/2566	09.00 - 11.00	4117	4114	3	98065	97954	111	รัชต์ธร
28/9/2566	09.00 - 11.00	4119	4117	2	98134	98065	69	รัชต์ธร
29/9/2566	09.00 - 11.00	4121	4119	2	98271	98134	137	รัชต์ธร
30/9/2566	09.00 - 11.00	4124	4121	3			0	รัชต์ธร
รวมจำนวนหน่วยไฟฟ้าที่ใช้ =		67	หน่วย		รวมจำนวนหน่วยประปาที่ใช้ =		2141	หน่วย

ประจำเดือนตุลาคม 66

วันที่	ช่วงเวลา	มิเตอร์ไฟฟ้า			มิเตอร์ประปา			ผู้บันทึก
		มิเตอร์หมายเลข			มิเตอร์หมายเลข 72144041			
		ค่าปัจจุบัน	ค่าครั้งก่อน	ผลต่าง	ค่าปัจจุบัน	ค่าครั้งก่อน	ผลต่าง	
1/10/2566	09.00 - 11.00	4131	4124	7	96254	96189	65	รัชต์ธร
2/10/2566	09.00 - 11.00	4133	4131	2	96356	96254	102	รัชต์ธร
3/10/2566	09.00 - 11.00	4135	4133	2	96418	96356	62	รัชต์ธร
4/10/2566	09.00 - 11.00	4140	4135	5	96481	96418	63	รัชต์ธร
5/10/2566	09.00 - 11.00	4142	4140	2	96549	96481	68	รัชต์ธร
6/10/2566	09.00 - 11.00	4144	4142	2	96612	96549	63	รัชต์ธร
7/10/2566	09.00 - 11.00	4146	4144	2	96681	96612	69	รัชต์ธร
8/10/2566	09.00 - 11.00	4149	4146	3	96750	96681	69	รัชต์ธร
9/10/2566	09.00 - 11.00	4151	4149	2	96826	96750	76	รัชต์ธร
10/10/2566	09.00 - 11.00	4154	4151	3	96888	96826	62	รัชต์ธร
11/10/2566	09.00 - 11.00	4156	4154	2	96948	96888	60	รัชต์ธร
12/10/2566	09.00 - 11.00	4158	4156	2	97016	96948	68	รัชต์ธร
13/10/2566	09.00 - 11.00	4160	4158	2	97078	97016	62	รัชต์ธร
14/10/2566	09.00 - 11.00	4163	4160	3	97150	97078	72	รัชต์ธร
15/10/2566	09.00 - 11.00	4165	4163	2	97188	0	97188	รัชต์ธร
16/10/2566	09.00 - 11.00	4168	4165	3	97221	97188	33	รัชต์ธร
17/10/2566	09.00 - 11.00	4171	4168	3	97335	97150	185	รัชต์ธร
18/10/2566	09.00 - 11.00	4174	4171	3	97482	97335	147	รัชต์ธร
19/10/2566	09.00 - 11.00	4177	4174	3	97544	97482	62	รัชต์ธร
20/10/2566	09.00 - 11.00	4181	4177	4	97568	0	97568	รัชต์ธร
21/10/2566	09.00 - 11.00	4184	4181	3	97595	97544	51	รัชต์ธร
22/10/2566	09.00 - 11.00	4187	4184	3	97740	0	97740	รัชต์ธร
23/10/2566	09.00 - 11.00	4189	4187	2	97815	97595	220	รัชต์ธร
24/10/2566	09.00 - 11.00	4191	4189	2	97884	97815	69	รัชต์ธร
25/10/2566	09.00 - 11.00	4193	4191	2	97954	97884	70	รัชต์ธร
26/10/2566	09.00 - 11.00	4195	4193	2	98013	97954	59	รัชต์ธร
27/10/2566	09.00 - 11.00	4195	4195	0	98065	98013	52	รัชต์ธร
28/10/2566	09.00 - 11.00	4198	4195	3	98134	0	98134	รัชต์ธร
29/10/2566	09.00 - 11.00	4200	4198	2	98271	98134	137	รัชต์ธร
30/10/2566	09.00 - 11.00	4203	4200	3			0	รัชต์ธร
31/10/2566	09.00 - 11.00	4205	4203	2		0	0	รัชต์ธร
รวมจำนวนหน่วยไฟฟ้าที่ใช้ =		81	หน่วย		รวมจำนวนหน่วยประปาที่ใช้ =		392676	หน่วย

ประจำเดือนพฤศจิกายน 66

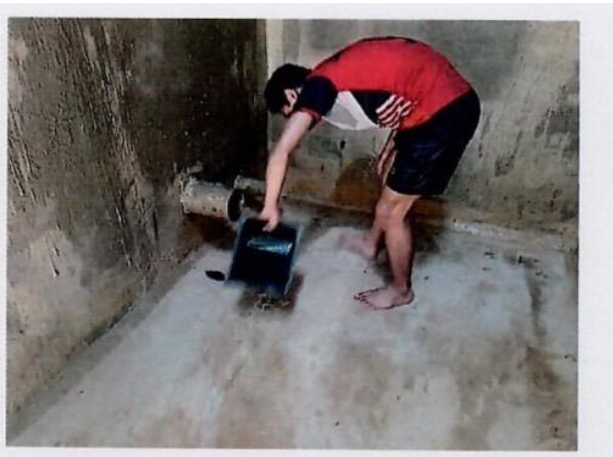
วันที่	ช่วงเวลา	มิเตอร์ไฟฟ้า			มิเตอร์ประปา			ผู้บันทึก
		มิเตอร์หมายเลข			มิเตอร์หมายเลข72144041			
		ค่าปัจจุบัน	ค่าครั้งก่อน	ผลต่าง	ค่าปัจจุบัน	ค่าครั้งก่อน	ผลต่าง	
1/11/2566	09.00 - 11.00	4207	4205	2	98331	98271	60	รัชต์ธร
2/11/2566	09.00 - 11.00	4210	4207	3	98404	98331	73	รัชต์ธร
3/11/2566	09.00 - 11.00	4212	4210	2	98469	98404	65	รัชต์ธร
4/11/2566	09.00 - 11.00	4214	4212	2	98518	98469	49	รัชต์ธร
5/11/2566	09.00 - 11.00	4217	4214	3	98587	98518	69	รัชต์ธร
6/11/2566	09.00 - 11.00	4219	4217	2	98660	98587	73	รัชต์ธร
7/11/2566	09.00 - 11.00	4222	4219	3	98712	98660	52	รัชต์ธร
8/11/2566	09.00 - 11.00	4224	4222	2	98780	98712	68	รัชต์ธร
9/11/2566	09.00 - 11.00	4226	4224	2	98781	98780	1	รัชต์ธร
10/11/2566	09.00 - 11.00	4229	4226	3	98897	98781	116	รัชต์ธร
11/11/2566	09.00 - 11.00	4231	4229	2	98940	98897	43	รัชต์ธร
12/11/2566	09.00 - 11.00	4234	4231	3	99089	98940	149	รัชต์ธร
13/11/2566	09.00 - 11.00	4236	4234	2	99157	99089	68	รัชต์ธร
14/11/2566	09.00 - 11.00	4238	4236	2	0	0	0	รัชต์ธร
15/11/2566	09.00 - 11.00	4240	4238	2	0	0	0	รัชต์ธร
16/11/2566	09.00 - 11.00	4243	4240	3		0	0	รัชต์ธร
17/11/2566	09.00 - 11.00	4245	4243	2	99305	99157	148	รัชต์ธร
18/11/2566	09.00 - 11.00	4247	4245	2	99381	99305	76	รัชต์ธร
19/11/2566	09.00 - 11.00	4249	4247	2	99452	99381	71	รัชต์ธร
20/11/2566	09.00 - 11.00	4251	4249	2		0	0	รัชต์ธร
21/11/2566	09.00 - 11.00	4253	4251	2	99567	99452	115	รัชต์ธร
22/11/2566	09.00 - 11.00	4255	4253	2		0	0	รัชต์ธร
23/11/2566	09.00 - 11.00	4257	4255	2	99751	99567	184	รัชต์ธร
24/11/2566	09.00 - 11.00	4259	4257	2	99795	99751	44	รัชต์ธร
25/11/2566	09.00 - 11.00	4261	4259	2	99867	99795	72	รัชต์ธร
26/11/2566	09.00 - 11.00	4264	4261	3	99950	99867	83	รัชต์ธร
27/11/2566	09.00 - 11.00	4266	4264	2	100007	99950	57	รัชต์ธร
28/11/2566	09.00 - 11.00	4268	4266	2	0	0	0	รัชต์ธร
29/11/2566	09.00 - 11.00	4270	4268	2		0	0	รัชต์ธร
30/11/2566	09.00 - 11.00	4272	4270	2	100151	100007	144	รัชต์ธร
รวมจำนวนหน่วยไฟฟ้าที่ใช้ =		67	หน่วย		รวมจำนวนหน่วยประปาที่ใช้ =		1880	หน่วย

ประจำเดือนธันวาคม 66

วันที่	ช่วงเวลา	มิเตอร์ไฟฟ้า			มิเตอร์ประปา			ผู้บันทึก
		มิเตอร์หมายเลข			มิเตอร์หมายเลข 72144041			
		ค่าปัจจุบัน	ค่าครั้งก่อน	ผลต่าง	ค่าปัจจุบัน	ค่าครั้งก่อน	ผลต่าง	
1/12/2566	09.00 - 11.00	4275	4272	3	100234	100151	83	รัชต์ธร
2/12/2566	09.00 - 11.00	4277	4275	2	100298	100234	64	รัชต์ธร
3/12/2566	09.00 - 11.00	4284	4277	7	100378	100298	80	รัชต์ธร
4/12/2566	09.00 - 11.00	4285	4284	1	100483	100378	105	รัชต์ธร
5/12/2566	09.00 - 11.00	4286	4285	1	100501	100483	18	รัชต์ธร
6/12/2566	09.00 - 11.00	4287	4286	1	100541	100501	40	รัชต์ธร
7/12/2566	09.00 - 11.00	4289	4287	2	100684	100541	143	รัชต์ธร
8/12/2566	09.00 - 11.00	4292	4289	3	100700	100684	16	รัชต์ธร
9/12/2566	09.00 - 11.00	4294	4292	2	100753	100700	53	รัชต์ธร
10/12/2566	09.00 - 11.00	4297	4294	3	100838	100753	85	รัชต์ธร
11/12/2566	09.00 - 11.00	4299	4297	2	100907	100838	69	รัชต์ธร
12/12/2566	09.00 - 11.00	4302	4299	3	100972	100907	65	รัชต์ธร
13/12/2566	09.00 - 11.00	4305	4302	3	101058	100972	86	รัชต์ธร
14/12/2566	09.00 - 11.00	4307	4305	2	101110	101058	52	รัชต์ธร
15/12/2566	09.00 - 11.00	4310	4307	3	101196	101110	86	รัชต์ธร
16/12/2566	09.00 - 11.00	4313	4310	3	101255	101196	59	รัชต์ธร
17/12/2566	09.00 - 11.00	4316	4313	3	101255	101255	0	รัชต์ธร
18/12/2566	09.00 - 11.00	4319	4316	3	101332	101255	77	รัชต์ธร
19/12/2566	09.00 - 11.00	4321	4319	2	101407	101332	75	รัชต์ธร
20/12/2566	09.00 - 11.00	4324	4321	3	101536	101407	129	รัชต์ธร
21/12/2566	09.00 - 11.00	4326	4324	2	101619	101536	83	รัชต์ธร
22/12/2566	09.00 - 11.00	4329	4326	3	101680	101619	61	รัชต์ธร
23/12/2566	09.00 - 11.00	4330	4329	1	101750	101680	70	รัชต์ธร
24/12/2566	09.00 - 11.00	4332	4330	2	101813	101750	63	รัชต์ธร
25/12/2566	09.00 - 11.00	4334	4332	2	101885	101813	72	รัชต์ธร
26/12/2566	09.00 - 11.00	4335	4334	1	101959	101885	74	รัชต์ธร
27/12/2566	09.00 - 11.00	4337	4335	2	102012	101959	53	รัชต์ธร
28/12/2566	09.00 - 11.00	4339	4337	2	102084	102012	72	รัชต์ธร
29/12/2566	09.00 - 11.00	4340	4339	1	102130	102084	46	รัชต์ธร
30/12/2566	09.00 - 11.00	4342	4340	2	102171	102130	41	รัชต์ธร
31/12/2566	09.00 - 11.00	4344	4342	2	102241	102171	70	รัชต์ธร
รวมจำนวนหน่วยไฟฟ้าที่ใช้ =		72	หน่วย		รวมจำนวนหน่วยประปาที่ใช้ =		2090	หน่วย

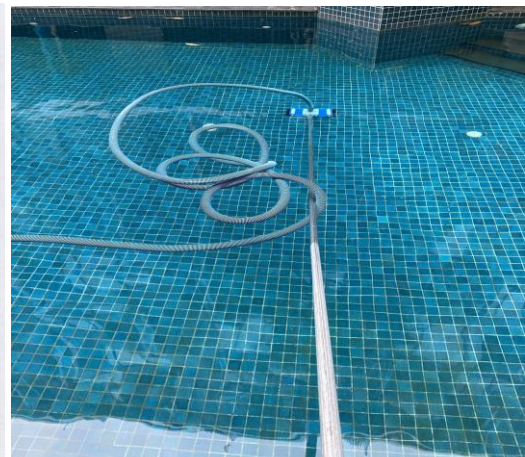
ภาคผนวก 4

การทำความสะอาดถังเก็บน้ำต่าง ๆ ของโครงการ



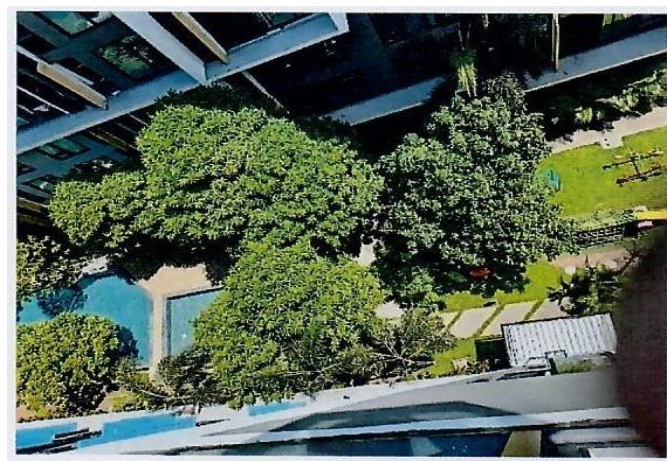
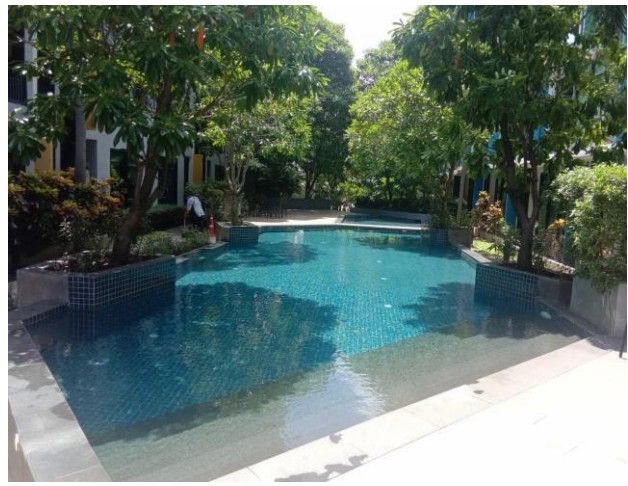
ภาคผนวก 5

อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ และการดูแล



ภาคผนวก 6

พื้นที่สีเขียว และงานสวน



ภาคผนวก 7

ป้ายสัญลักษณ์ต่าง ๆ



ประชาสัมพันธ์การอนุรักษ์พลังงาน

การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน



ภาพแสดงการติดป้ายชื่อ / หมายเลขติดต่อกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน / กระแสไฟฟ้าขัดข้อง/อุบัติเหตุภายในโครงการ

จุดดับ	โทรศัพท์	โทรศัพท์
จุดดับ 1	191	จุดดับ 1
จุดดับ 2	199	จุดดับ 2
จุดดับ 3	11920002-711-9151-8	จุดดับ 3
จุดดับ 4	1125	จุดดับ 4
จุดดับ 5	1130	จุดดับ 5
จุดดับ 6	02-282-1815	จุดดับ 6
จุดดับ 7	02-253-1133-6	จุดดับ 7
จุดดับ 8	40100024121	จุดดับ 8
จุดดับ 9	1646	จุดดับ 9
จุดดับ 10	1669	จุดดับ 10
จุดดับ 11	02-428-2222	จุดดับ 11
จุดดับ 12	02-588-4246-8	จุดดับ 12
จุดดับ 13	02-585-7219	จุดดับ 13
จุดดับ 14	02-586-9977	จุดดับ 14
จุดดับ 15	02-595-1317	จุดดับ 15
จุดดับ 16	02-585-7444	จุดดับ 16
จุดดับ 17	18000002-711-9151-8	จุดดับ 17
จุดดับ 18	1644	จุดดับ 18
จุดดับ 19	1677	จุดดับ 19
จุดดับ 20	02-711-9170	จุดดับ 20
จุดดับ 21	02-711-9160-2	จุดดับ 21
จุดดับ 22	184	จุดดับ 22
จุดดับ 23	189	จุดดับ 23
จุดดับ 24	1584	จุดดับ 24
จุดดับ 25	197	จุดดับ 25
จุดดับ 26	1699	จุดดับ 26
จุดดับ 27	1193	จุดดับ 27
จุดดับ 28	195	จุดดับ 28
จุดดับ 29	02-589-1715, 02-5895414	จุดดับ 29
จุดดับ 30	02-951-4994-7	จุดดับ 30
จุดดับ 31	02-536-2952	จุดดับ 31
จุดดับ 32	092-414-4484	จุดดับ 32
จุดดับ 33	02-536-2952	จุดดับ 33
จุดดับ 34	02-536-2952	จุดดับ 34
จุดดับ 35	02-536-2952	จุดดับ 35
จุดดับ 36	02-536-2952	จุดดับ 36
จุดดับ 37	02-536-2952	จุดดับ 37
จุดดับ 38	02-536-2952	จุดดับ 38
จุดดับ 39	02-536-2952	จุดดับ 39
จุดดับ 40	02-536-2952	จุดดับ 40
จุดดับ 41	02-536-2952	จุดดับ 41
จุดดับ 42	02-536-2952	จุดดับ 42
จุดดับ 43	02-536-2952	จุดดับ 43
จุดดับ 44	02-536-2952	จุดดับ 44
จุดดับ 45	02-536-2952	จุดดับ 45
จุดดับ 46	02-536-2952	จุดดับ 46
จุดดับ 47	02-536-2952	จุดดับ 47
จุดดับ 48	02-536-2952	จุดดับ 48
จุดดับ 49	02-536-2952	จุดดับ 49
จุดดับ 50	02-536-2952	จุดดับ 50

จุดดับ	โทรศัพท์	โทรศัพท์
จุดดับ 1	191	จุดดับ 1
จุดดับ 2	199	จุดดับ 2
จุดดับ 3	11920002-711-9151-8	จุดดับ 3
จุดดับ 4	1125	จุดดับ 4
จุดดับ 5	1130	จุดดับ 5
จุดดับ 6	02-282-1815	จุดดับ 6
จุดดับ 7	02-253-1133-6	จุดดับ 7
จุดดับ 8	40100024121	จุดดับ 8
จุดดับ 9	1646	จุดดับ 9
จุดดับ 10	1669	จุดดับ 10
จุดดับ 11	02-428-2222	จุดดับ 11
จุดดับ 12	02-588-4246-8	จุดดับ 12
จุดดับ 13	02-585-7219	จุดดับ 13
จุดดับ 14	02-586-9977	จุดดับ 14
จุดดับ 15	02-595-1317	จุดดับ 15
จุดดับ 16	02-585-7444	จุดดับ 16
จุดดับ 17	18000002-711-9151-8	จุดดับ 17
จุดดับ 18	1644	จุดดับ 18
จุดดับ 19	1677	จุดดับ 19
จุดดับ 20	02-711-9170	จุดดับ 20
จุดดับ 21	02-711-9160-2	จุดดับ 21
จุดดับ 22	184	จุดดับ 22
จุดดับ 23	189	จุดดับ 23
จุดดับ 24	1584	จุดดับ 24
จุดดับ 25	197	จุดดับ 25
จุดดับ 26	1699	จุดดับ 26
จุดดับ 27	1193	จุดดับ 27
จุดดับ 28	195	จุดดับ 28
จุดดับ 29	02-589-1715, 02-5895414	จุดดับ 29
จุดดับ 30	02-951-4994-7	จุดดับ 30
จุดดับ 31	02-536-2952	จุดดับ 31
จุดดับ 32	092-414-4484	จุดดับ 32
จุดดับ 33	02-536-2952	จุดดับ 33
จุดดับ 34	02-536-2952	จุดดับ 34
จุดดับ 35	02-536-2952	จุดดับ 35
จุดดับ 36	02-536-2952	จุดดับ 36
จุดดับ 37	02-536-2952	จุดดับ 37
จุดดับ 38	02-536-2952	จุดดับ 38
จุดดับ 39	02-536-2952	จุดดับ 39
จุดดับ 40	02-536-2952	จุดดับ 40
จุดดับ 41	02-536-2952	จุดดับ 41
จุดดับ 42	02-536-2952	จุดดับ 42
จุดดับ 43	02-536-2952	จุดดับ 43
จุดดับ 44	02-536-2952	จุดดับ 44
จุดดับ 45	02-536-2952	จุดดับ 45
จุดดับ 46	02-536-2952	จุดดับ 46
จุดดับ 47	02-536-2952	จุดดับ 47
จุดดับ 48	02-536-2952	จุดดับ 48
จุดดับ 49	02-536-2952	จุดดับ 49
จุดดับ 50	02-536-2952	จุดดับ 50

ภาคผนวก 8

ความสะอาด และการการจัดขยะมูลฝอย

การจัดการขยะ และสิ่งปฏิกูล :

ภาพแสดงภาชนะรองรับมูลฝอยตามชั้น



ภาพแสดงการจัดเก็บขยะ



ภาพแสดงห้องพักขยะ ขยะเปียก ขยะแห้ง



ภาพแสดงการจัดเก็บของเขตบางซื่อ



ภาพแสดงการทำความสะอาดห้องพักขยะ



ภาคผนวก 9

กิจกรรมซ่อมหนีไฟ และสภาพเศรษฐกิจและสังคม

ภาพแสดงกิจกรรมซ้อมดับเพลิงประจำปี



ภาพแสดงจุดรวมพลของโครงการ



ภาพแสดงหัวรับน้ำดับเพลิงของอาคาร

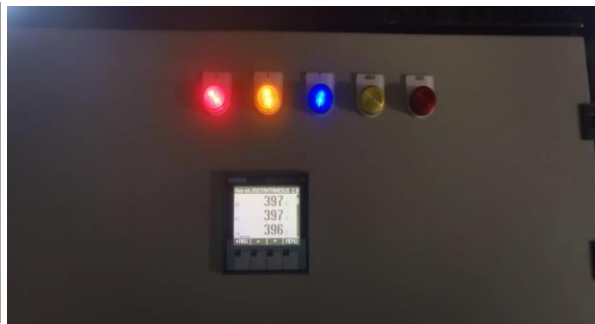


ภาคผนวก 10

การตรวจสอบอาคาร และการซ่อมบำรุงรักษาอาคาร และ
การอำนวยความสะดวก

การซ่อมบำรุงรักษาอาคาร

ภาพแสดงการบำรุงรักษาระบบไฟฟ้า



ภาพแสดงการบำรุงรักษาระบบลิฟต์โดยสาร



ภาพแสดงการบำรุงรักษาระบบปั๊มสระว่ายน้ำ



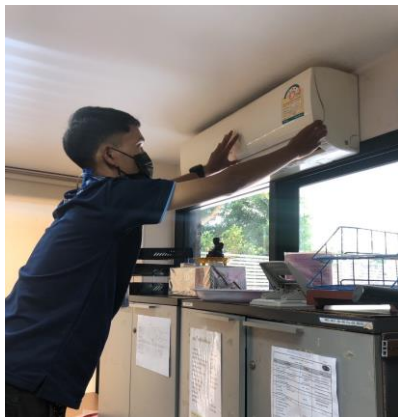
ภาพแสดงการบำรุงรักษาระบบรักษาความปลอดภัย (CCTV)



ภาพแสดงการบำรุงรักษาระบบไฟฉุกเฉิน



ภาพแสดงการบำรุงรักษาระบบเครื่องปรับอากาศ



ภาพแสดงการบำรุงรักษาระบบระบายอากาศ



ภาพแสดงการบำรุงรักษาด้านไฟฟ้า



ภาพแสดงการบำรุงรักษาระบบปั้มน้ำดี

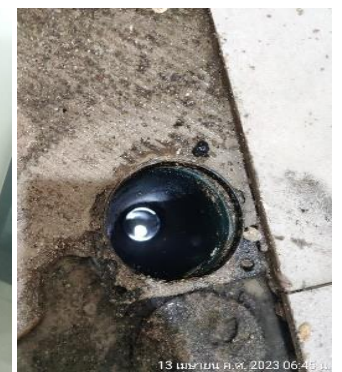
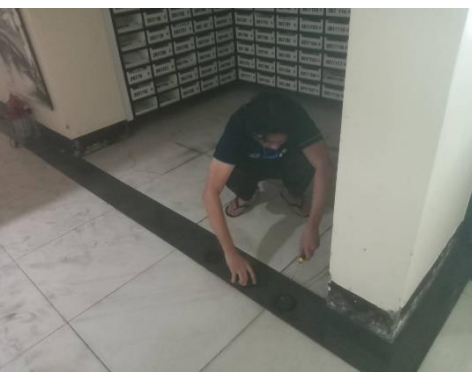
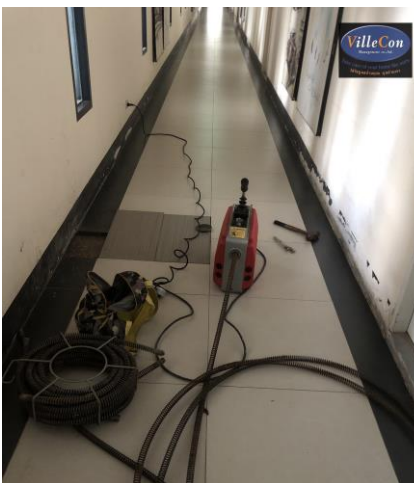
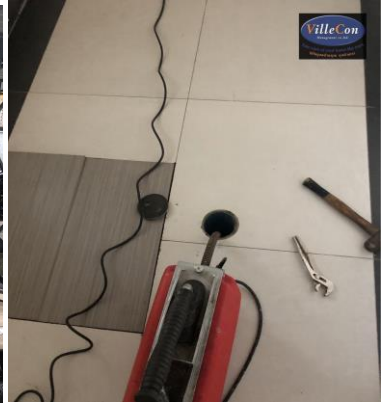


ภาพแสดงการฉีดกำจัดแมลง



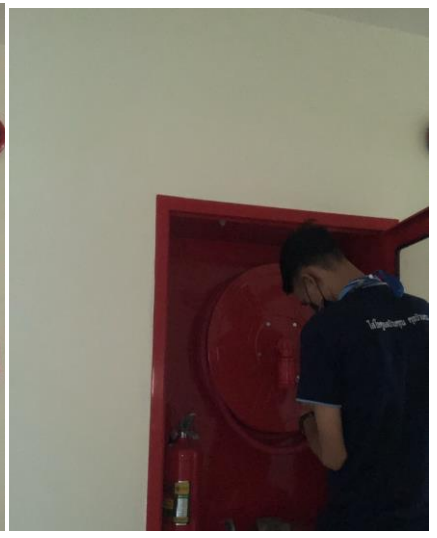
ภาพแสดงการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ

ภาพแสดงการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ :



ภาพอาชีวอนามัยและความปลอดภัย / การป้องกันอัคคีภัย :

ภาพแสดงการบำรุงรักษาระบบความปลอดภัย (อัคคีภัย-สัญญาณเตือนภัย)



ภาคผนวก 11

ผลการติดตามตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

เดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ไม่ได้ทำการตรวจสอบภาพน้ำ เนื่องจากสถานะทางการเงิน

ภาคผนวก 12

เอกสารชี้แจงระเบียบบริษัทวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง



ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/๑๒๗๑๔

กรมโรงงานอุตสาหกรรม

ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท

เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๘ กันยายน ๒๕๖๕

เรื่อง ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ลงวันที่ ๑๑ พฤษภาคม ๒๕๖๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด จำนวน ๑๐ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ขอต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียน
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-๑๙๐ สถานที่ตั้งเลขที่ ๑/๙๔ หมู่ที่ ๕ ตำบลคานหาม อำเภออุทัย
จังหวัดพระนครศรีอยุธยา ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียน
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก. ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

๑) นางนิรมล ผดุงสงฆ์

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-ค-๐๐๐๑

๒) นางสาวเปรมฤดี ชิวเศรษฐ์

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-ค-๐๐๐๒

๓) นางสาวนิตยา ชันธบุตร

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-ค-๐๐๐๓

๔) นางสาวจุฑารัตน์ ภูผ่าน

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-ค-๐๐๐๔

ข. เจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

๑) นางสาวอนุสรุา พงดดวงแก้ว

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๐๑

๒) นายรังศศิกร โกสุมภ์

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๐๒

๓) นางสาวสุวสี บังแสงอ่อน

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๐๓

๔) นางสาววรารพร วันวิเศษ

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๐๔

๕) นางสุนันทา แจ่มมิน

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๐๕

๖) นายพุดพิงศ์ วรสมันต์

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๐๖

๗) นางสาวอรรณณ สี่ใต้

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๐๗

๘) นายวชิราวุฒิ อุไรวรรณ

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๐๘

๙) นางสาวคณิตศรา สร้อยจิตร

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๐๙

๑๐) นางสาวรณกร ผดุงเวียง

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๑๐

๑๑) นายมานพ สลามขอ

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๑๑

๑๒) นายจตุเมธ อินทรโณภาส

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๑๒

๑๓) นางสาวแคทรียา มีแก้ว

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๑๓

๑๔) นางสาวอัญชิสา แผลงศรี

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๑๔

๑๕) นายรัตพล ไบไกร

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๑๕

๑๖) นางสาวสมมาต...

๑๖) นางสาวสมมาต อยู่สา	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๑๖
๑๗) นายภูเบศร์ สารยศ	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๑๗
๑๘) นางสาวกันชฎา อาจโยธา	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๑๘
๑๙) นายสุทิวส์ ใจธีรภาพกุล	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๑๙
๒๐) นายธนกฤต สุจริต	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๒๐
๒๑) นางสาวกนกพร หลวงประมูล	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๒๑
๒๒) นางสาววณิษา แก้วรุ่งฟ้า	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๒๒
๒๓) นางสาวสุธาสินี หอมสวาท	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๒๓
๒๔) นางสาวเครือวัลลี สมภิงษ์	ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๐๐๒๔

ค. ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำเสีย น้ำใต้ดิน สิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว และดิน ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุในวันที่ ๑๖ มิถุนายน ๒๕๖๘ หากประสงค์จะต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรมภายใน ๓๐ วัน ก่อนวันสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ทั้งนี้ สามารถยื่นคำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ได้ที่หน้าเว็บไซต์กรมโรงงานอุตสาหกรรม ตาม QR Code ท้ายหนังสือฉบับนี้

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ


(นางจินดา เตชะศรีรินทร์)
ผู้อำนวยการกองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน
ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม



กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน

กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ

โทร. ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๐๓-๕

โทรสาร ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๙๙

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@diw.mail.go.th

ยื่นคำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์



เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

เลขทะเบียน ว-๑๙๐


ที่ ออก ๐๓๑๐(๑)๑๒๗๑๔

ลงวันที่ ๘ กันยายน ๒๕๖๕

ขอขยายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๑๒๙ รายการ

น้ำเสีย จำนวน 44 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Aldrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
2	Arsenic	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3]
3	Barium	Digestion, Direct Nitrous Oxide Acetylene Flame Method ^[3]
4	α -BHC	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
5	β -BHC	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
6	γ -BHC	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
7	δ -BHC	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
8	Biochemical Oxygen Demand	1) 5-Day BOD Test, Azide Modification Method ^[3] 2) 5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method ^[3]
9	Cadmium	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3] 2) Digestion, Electrothermal Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3]
10	Chemical Oxygen Demand	Closed Reflux, Titrimetric Method ^[3]
11	Chromium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3]
12	Color	ADMI Weighted-Ordinate Spectrophotometric Method ^[3]
13	Copper	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3]
14	Cyanide	Distillation, Colorimetric Method ^[3]
15	4,4'-DDD	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
16	4,4'-DDE	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
17	4,4'-DDT	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
18	Dieldrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
19	Endosulfan I	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
20	Endosulfan II	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
21	Endosulfan Sulfate	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
22	Endrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
23	Endrin Aldehyde	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
24	Formaldehyde	Distillation, Colorimetric Method ^[2]
25	Free Chlorine	DPD Colorimetric Method ^[3]
26	Hexavalent Chromium	Filtration, Colorimetric Method ^[3]
27	Heptachlor	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
28	Heptachlor Epoxide	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
29	Lead	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method 2) Digestion, Electrothermal Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3]
30	Manganese	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3]
31	Mercury	Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3]
32	Methoxychlor	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
33	Nickel	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3]
34	Oil & Grease	Soxhlet Extraction Method ^[3]
35	pH	Electrometric Method ^[3] 

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
36	Phenol	Distillation, Direct Photometric Method ^[3]
37	Selenium	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3]
38	Sulfide	Precipitation, Iodometric Method ^[3]
39	Temperature	Laboratory and Field Methods ^[3]
40	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C ^[3]
41	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro Kjeldahl, Titrimetric Method ^[3]
42	Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C ^[3]
43	Trivalent Chromium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method; Filtration, Colorimetric Method; Calculation ^[3]
44	Zinc	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3]

น้ำใต้ดิน จำนวน 31 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Aldrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
2	Antimony	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3]
3	Arsenic	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3]
4	Barium	Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ^[3]
5	Beryllium	Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ^[3]
6	Cadmium	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3] 2) Digestion, Electrothermal Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3]
7	Chromium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3]
8	Chromium (III)	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method; Filtration, Colorimetric Method; Calculation ^[3]
9	Chromium (VI)	Filtration, Colorimetric Method ^[3]
10	Cyanide	Distillation, Colorimetric Method ^[3]
11	DDD	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
12	DDE	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
13	DDT	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
14	Dieldrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
15	Endrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
16	α -HCH	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
17	β -HCH	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
18	γ -HCH	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
19	Heptachlor	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
20	Heptachlor epoxide	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
21	Lead	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3] 2) Digestion, Electrothermal Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3]
22	Manganese	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3]
23	Mercury	Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3]
24	Methoxychlor	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3]
25	Nickel	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3]
26	pH	Electrometric Method ^[3]
27	Phenols	Distillation, Direct Photometric Method ^[3]
28	Selenium	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3]
29	Silver	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3]

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
30	Vanadium	Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ^[3]
31	Zinc	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3]

สิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว จำนวน 25 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Aldrin	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[1,6,14] 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[6,14]
2	Antimony	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[1,8] 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,8]
3	Arsenic	1) Waste Extraction, Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[1,9] 2) Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[4,9]
4	Barium	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ^[1,8] 2) Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ^[4,8]
5	Beryllium	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ^[1,8] 2) Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ^[4,8]
6	Cadmium	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[1,8] 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,8]
7	Chromium	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[1,8] 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,8]
8	Chromium (VI)	1) Waste Extraction, Colorimetric Method ^[1,10] 2) Digestion, Colorimetric Method ^[7,10]

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
9	Copper	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[1,8] 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,8]
10	DDD	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[1,5,14] 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[6,14]
11	DDE	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[1,5,14] 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[6,14]
12	DDT	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[1,5,14] 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[6,14]
13	Dieldrin	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[1,5,14] 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[6,14]
14	Endrin	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[1,5,14] 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[6,14]
15	Heptachlor	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[1,5,14] 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[6,14]
16	Lead	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[1,8] 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,8]

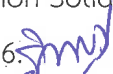
ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
17	Lindane	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[1,5,14] 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[6,14]
18	Mercury	1) Waste Extraction, Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^[1,11] 2) Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^[4,12]
19	Methoxychlor	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[1,5,14] 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[6,14]
20	Nickel	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[1,8] 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,8]
21	pH	Electrometric Method ^[16]
22	Selenium	1) Waste Extraction, Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[1,13] 2) Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[4,13]
23	Silver	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[1,8] 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,8]
24	Vanadium	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[1,8] 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,8]
25	Zinc	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[1,8] 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,8]

ดิน จำนวน 29 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Aldrin	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[6,14]
2	Antimony	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,8]
3	Arsenic	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[4,9]
4	Barium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,8]
5	Beryllium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,8]
6	Cadmium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,8]
7	Chromium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,8]
8	Chromium (III)	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame, Colorimetric Method; Calculation ^[4,5,7,10]
9	Chromium (VI)	Digestion, Colorimetric Method ^[7,10]
10	Cyanide	Cyanide Extraction Method ^[15]
11	DDD	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[6,14]
12	DDE	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[6,14]
13	DDT	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[6,14]
14	Dieldrin	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[6,14]
15	Endrin	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[6,14]
16	α -HCH	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[6,14]
17	β -HCH	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[6,14]
18	γ -HCH	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[6,14]

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
19	Heptachlor	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[6,14]
20	Heptachlor epoxide	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[6,14]
21	Lead	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,8]
22	Manganese	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,8]
23	Mercury	Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^[4,12]
24	Methoxychlor	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[6,14]
25	Nickel	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,8]
26	Selenium	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[4,13]
27	Silver	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,8]
28	Vanadium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,8]
29	Zinc	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,8]

เอกสารอ้างอิง

- กระทรวงอุตสาหกรรม. ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม, พ.ศ. 2548. เรื่อง การกำจัดสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว. **ราชกิจจานุเบกษา**. 25 มกราคม 2549. เล่มที่ 123 ตอนพิเศษ 11ง.
- สมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย. **คู่มือวิเคราะห์น้ำเสีย**. พิมพ์ครั้งที่ 4. กรุงเทพฯ: เรือนแก้วการพิมพ์, 2547.
- APHA, AWWA, WEF. **Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater**. 23rd ed. Washington, DC: APHA, 2017.
- United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. **Acid Digestion of Sediments, Sludges, and Soils. SW-846 Method 3050B**, 1996.
- United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. **Separatory Funnel Liquid-Liquid Extraction. SW-846 Method 3510C**, 1996.
- United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. **Soxhlet Extraction. SW-846 Method 3540C**, 1996. 

7. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. **Alkaline Digestion for Hexavalent Chromium. SW-846 Method 3060A**, 1996.
8. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. **Flame Atomic Absorption Spectrophotometry. SW-846 Method 7000B**, 2007.
9. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. **Antimony and Arsenic (Atomic Absorption, Borohydride Reduction). SW-846 Method 7062**, 1994.
10. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. **Chromium, Hexavalent (Colorimetric). SW-846 Method 7196A**, 1992.
11. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. **Mercury in Liquid Waste (Manual Cold Vapor Technique). SW-846 Method 7470A**, 1994.
12. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. **Mercury in Solid or Semisolid Waste (Manual Cold-Vapor Technique). SW-846 Method 7471B**, 2007.
13. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. **Selenium (Atomic Absorption, Borohydride Reduction). SW-846 Method 7742**, 1994.
14. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. **Semivolatile Organic Compounds by Gas Chromatography Mass Spectrometry (GC/MS). SW-846 Method 8270D**, 2014.
15. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. **Cyanide Extraction Procedure for Solids and Oils. SW-846 Method 9013A**, 2014.
16. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. **Soil and Waste pH. SW-846 Method 9045D**, 2004.

วิมล

ภาคผนวก 13

มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจาก อาคารบางประเภทและบางขนาด

มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร

1) ค่ามาตรฐานควบคุมระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

ลำดับ	พารามิเตอร์	หน่วย	เกณฑ์กำหนดสูงสุดตามประเภทมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง					หมายเหตุ
			ก	ข	ค	ง	จ	
1	ค่าความเป็นกรดและด่าง(pH)		5-9	5-9	5-9	5-9	5-9	เป็นค่าที่เพิ่มจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ
2	บีโอดี(BOD)	มก./ล.(mg/l)	20	30	40	50	200	
3	ปริมาณของแข็ง(Soilds)							
	3.1 ค่าสารแขวนลอย	มก./ล.(mg/l)	30	40	50	50	60	
	3.2 ค่าตะกอนหนัก(Settleable Soilds)	มก./ล.(mg/l)	0.5	0.5	0.5	0.5	-	
	3.3 ค่าสารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Soilds)	มล./ล.(mg/l)	500	500	500	500	-	
4	ค่าซัลไฟด์(Sulfide)	มก./ล.(mg/l)	1.0	1.0	3.0	4.0	-	
5	ไนโตรเจน (Nitrogen)	มก./ล.(mg/l)	35	35	40	40	-	
6	น้ำมัน และ ไขมัน (Fat Oil and Grease)	มก./ล.(mg/l)	20	20	20	20	100	

แหล่งที่มาของข้อมูล:ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548


ประเภทของอาคารเป็นแหล่งกำเนิดมลพิษที่จะต้องถูกควบคุมการปล่อยน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำ
สาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อม

ประเภทอาคาร	ขนาดของอาคารที่กำหนดมาตรฐานการระบายน้ำทิ้ง				
	ก	ข	ค	ง	จ
1 อาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด	≥ 500 ห้องนอน	100-> 500 ห้องนอน	> 100 ห้องนอน	-	-
2 โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม	≥ 200 ห้องนอน	60-> 200 ห้องนอน	> 60 ห้อง	-	-
3 หอพักตามกฎหมายว่าด้วยหอพัก	-	-≥250 ห้อง	50->250ห้อง	10-> 50 ห้องนอน	-
4 สถานบริการอาบอบนวด	-	-> 5,000 ตร.ม.	1,000->5,000 ตร.ม.	-	-
5 สถานพยาบาล	> 30เตียง	10->30 เตียง	-	-	-
6 อาคารโรงเรียนราษฎร์ หรือ สถาบันอุดมศึกษา	≥ 25,000ตร.ม.	5,000-> 25,000 ตร.ม.	-	-	-
7 อาคารที่ทำการ	≥55,000 ตร.ม.	10,000->55,000ตร.ม.	5,000->10,000ตร.ม.	-	-
8 ศูนย์การค้า ห้างสรรพสินค้า	≥25,000 ตร.ม.	5,000->25,000 ตร.ม.	-	-	-
9 ตลาด	≥ 2,500ตร.ม.	1,500->2,500 ตร.ม.	1,000->1,500ตร.ม.	500->1,000 ตร.ม.	-
10 ภัตตาคารและร้านอาหาร	≥ 2,500ตร.ม.	500-> 2,500ตร.ม.	250->50 ตร.ม.	100->250ตร.ม.	> 100 ตร.ม.

ภาคผนวก 14

เอกสารสำคัญ นิติบุคคลฯ

แบบ อ.1



อาคารประเภทควบคุมการใช้
ตามมาตรา ๓๒
แบบ อ.1

“ข้อใบอนุญาตครั้งที่ 1”

(ต่อขยายให้อีกไม่เกิน 3 ครั้ง)
ตามใบรับแจ้งเดิมฯ เลขที่ บข.39 ทวิ-1/2558
ลงวันที่ 29 พฤษภาคม 2558

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร
เลขที่ บข.๓.1/2559.....

อนุญาตให้ บริษัท ฤๅษาศิริ จำกัด (มหาชน) โดยนายสมจิตร ชัยชนะ เจ้าของอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ 2922/209 อาคารพาณิชย์สระทาวเวอร์ 2 ชั้นที่ 13 (12 เอ) ซอย - ถนนเพชรบุรีตัดใหม่
แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง จังหวัดกรุงเทพมหานคร

ข้อ 1 ทำการ ก่อสร้างอาคาร ที่บ้านเลขที่ - ซอยไสวสุวรรณ์ ถนนสุขุมวิท - ถนนพหลโยธิน หมู่ที่ -
แขวงบางซื่อ เขตบางซื่อ จังหวัดกรุงเทพมหานคร ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่ ๓.3 เลขที่/ส.ค.1 เลขที่ 170596, ...
155232, 13056, 152872, 3339 เลขที่ดิน 1104, 1026, 555, 792 เป็นที่ดินของ บริษัท ฤๅษาศิริ จำกัด
(มหาชน), นางสาวอโนชา เทพเจริญ, นายวิญญู เทพเจริญ บริษัท เคเอ็น รีเวิลอเตชั่น จำกัด

ข้อ 2 เป็นอาคาร

(1) ชนิด ตึก 8 ชั้น สูง 2 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (372 ห้อง) พื้นที่ 17,662.00
ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั้นและทางเข้าออกของรถ จำนวน 141 คัน พื้นที่ 3,755.00 ตารางเมตร
ทางเข้าออกของรถ ที่กั้นและทางเข้าออกของรถ จำนวน - เพื่อใช้เป็น ที่จอดรถน้ำ ความยาว 773.00 เมตร ที่จอดรถและ
ทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ เลขที่ที่แนบท้าย
ใบอนุญาตนี้

ข้อ 3 มี นายอรุณ ศิริงานุสรณ์ (ส-สธ 7213), นายสนั่น วันชูเร็ด (สข.4739), นายสมเกียรติ
สุนนางกูร (วท.570), นายศุภชัย ธีรวิทย์ (วส.58), นายพลศักดิ์ บัวศรี (วพท.426) เป็นผู้ควบคุมงาน
มี นายเทพศรี อุดวิชัย (ว-สธ.461), นายดุสิต ประจิมณีย์ (วข.1137), นายสมเกียรติ
สุนนางกูร (วท.570), นายศุภชัย ธีรวิทย์ (วส.58), นายพลศักดิ์ บัวศรี (วพท.426) เป็นผู้ควบคุมแบบและคำนวณ

ข้อ 4 ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(1) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง
และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา 8 (11) มาตรา 9 หรือมาตรา 10 แห่งพระราชบัญญัติควบคุม
อาคาร พ.ศ.2522

ค่าใบอนุญาต	20.00 บาท
ค่าตรวจแบบ	0.00 บาท
รวม	20.00 บาท (ยี่สิบบาทถ้วน)

(2) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาตนี้

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ 30 พ.ค. 2560

ออกให้ ณ วันที่ 30 ส.ย. 2559

(ลายมือชื่อ).....
(.....)
ตำแหน่ง.....
เจ้าพนักงานควบคุมอาคาร

“ให้ถ่วงน้ำหนักว่าหรือเท่ากับบนานี้ผ่านก
จะก่อสร้างโดยขอทราบระดับจากเขตท้องที่
หรือออกนอกแบบ สำนักการโยธา”

แบบ อ.6



แบบ อ. ๖

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๑/๒๕๕๕

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท อนุศิริ จำกัด (มหาชน) โดยนายสมจิตร ชัยชนะ เจ้าของอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ ๒๕๒๒/๒๐๕ อาคารพาณิชย์ ๒ ชั้นที่ ๑๓ (๑๒.๐๕) ซอย
ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวง นางลิ้นจี่ เขต ห้วยขวาง จังหวัดกรุงเทพมหานคร
ได้ทำการก่อสร้างอาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาตเลขที่ บข.๑/๒๕๕๕
ลงวันที่ ๑๐ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๕๕ ซึ่งอาคารดังกล่าว

ข้อ ๑ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ตึก ๕ ชั้น จำนวน ๒ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (๓๗๒ ห้อง)

โดยมีที่จอดรถ ที่กับลับ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๑๕๑

(๒) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

โดยมีที่จอดรถ ที่กับลับ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

โดยมีที่จอดรถ ที่กับลับ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

ที่ตั้ง บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - แขวง - ถนน - กรุงเทพมหานคร - หมู่ที่ -
ตำบล - อำเภอ/เขต - จังหวัด กรุงเทพมหานคร

โดย บริษัท อนุศิริ จำกัด (มหาชน) โดย นายสมจิตร ชัยชนะ เป็นเจ้าของอาคาร
และ บริษัท อนุศิริ จำกัด (มหาชน) โดย นายสมจิตร ชัยชนะ เป็นผู้ครอบครองอาคาร
อยู่ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่ /น.ส. ๓ เลขที่/ส.ค.๑ เลขที่ ๑๗๐๕๕๖ เป็นที่ดินของ บริษัท อนุศิริ จำกัด (มหาชน)
(โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๕๕๒๓๒, ๑๓๐๕๖, ๑๕๒๗๒ เป็นแปลงยินยอมให้เป็นทางเข้า - ออก ของอาคาร
ถึงถนนสาธารณะ โฉนดที่ดินเลขที่ ๓๓๓๙ เป็นแปลงยินยอมให้วางท่อระบายน้ำจากอาคารถึงคลองสาธารณะ)

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง และหรือ
ข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร
พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒) ค่าธรรมเนียมใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ฉบับนี้ ๑๐,๐๐๐ บาท

ออกให้ ณ วันที่ ๕ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๕

(ลายมือชื่อ).....

(.....)

ตำแหน่ง ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการจังหวัดกรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่น



แบบ อ.ช.10



อ.ช.๑๐

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด..... กรุงเทพมหานคร

วันที่.....๙.....เดือน.....กันยายน..... พ.ศ....๒๕๕๙.....

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๒๒ ตามคำขอของผู้มีกรรมสิทธิ์ที่ดินและอาคาร ชื่อ..... บริษัท อนุศาสตร์ จำกัด (มหาชน) ทะเบียนเลขที่..... ๑๔/๒๕๕๙ วันที่.....๙.....เดือน.....กันยายน..... พ.ศ....๒๕๕๙ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด..... เฟรช คอนโดมิเนียม
๒. โฉนดที่ดินเลขที่..... ๑๗๐๕๙๖..... ตำบล/แขวง..... บางซื่อ
- อำเภอ/เขต..... บางซื่อ..... จังหวัด..... กรุงเทพมหานคร
๓. จำนวนอาคาร..... ๒..... หลัง
๔. จำนวนห้องชุด..... ๓๗๒..... ห้องชุด
๕. บันทึกรายละเอียด (รายการทรัพย์สินส่วนกลาง เฉพาะทรัพย์สินส่วนกลางตามมาตรา ๑๕ (๕), (๖), (๗))
ที่จอดรถ..... ๑๕๓..... คัน
สระว่ายน้ำ.....
(รายละเอียดทรัพย์สินส่วนกลางปรากฏตามเอกสารแนบท้าย อ.ช.๑๐)

๖. ทรัพย์สินบุคคล

ห้องชุดเพื่อยอยู่อาศัย..... จำนวน..... ๓๗๒..... ห้องชุด
ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า..... จำนวน..... ห้องชุด
ที่จอดรถส่วนบุคคล..... จำนวน..... คัน

อื่นๆ.....

(ลงชื่อ.....)

ตำแหน่ง.....


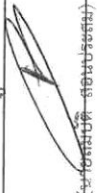
พนักงานเจ้าหน้าที่



แบบ อ.ช. 12

หน้าที.....

รายชื่อกรรมการนิติบุคคลอาคารชุดที่ทำหน้าที่ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

ลำดับที่	ชื่อกรรมการที่ทำหน้าที่ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด	ลงชื่อพนักงานเจ้าหน้าที่ วัน เดือน ปี ที่รับแจ้ง	หมายเหตุ
๑.	นายเจียรลักษ์ อิมปรเสิร์ส (๑-๑๐๒๗-๐๐๓๑๕-๒๒-๗)	 25 เม.ย. 25๕๕ (นายเจียรลักษ์ อิมปรเสิร์ส)	
		สำเนาถูกต้อง	
		 (นายเจียรลักษ์ อิมปรเสิร์ส) ผู้ช่วยช่างเขียนแบบที่	
		๒๓ พ.ค. ๒๕๖๖	

แบบ อ.ช. 13



อ.ช.๑๓

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด.....กรุงเทพมหานคร.....
วันที่.....๒๙.....เดือน.....กันยายน.....พ.ศ.๒๕๕๙.....

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่.....๑๔/๒๕๕๙.....
เมื่อวันที่ ๒๙ เดือน กันยายน พ.ศ.๒๕๕๙ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด.....เฟิร์ช คอนโดมิเนียม.....
๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด
พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใด ๆ เพื่อประโยชน์
ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้.....
๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่ ๒๖๗ หมู่ที่.....ตروق/ซอย.....ไสวสุวรรณ
ถนน.....ตำบล/แขวง.....นางซื่อ.....อำเภอ/เขต.....นางซื่อ
จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร.....รหัสไปรษณีย์.....๑๐๑๐.....

(ลงชื่อ.....พนักงานเจ้าหน้าที่.....)
ตำแหน่ง.....



ภาคผนวก 15

ใบรับรองรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ใน
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ระหว่างดำเนินการ ประจำเดือน มกราคม - มิถุนายน 2566



ใบรับรองการรับรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ
ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เลขรับรายงาน : Cn022/66 วันที่รับรายงาน : 7 กรกฎาคม 2566

ชื่อโครงการ : ~~เฟรช คอนโดมิเนียม~~ (FRESH CONDOMINIUM)

เจ้าของโครงการ : บริษัท อนุศาสตร์ จำกัด (มหาชน)

เลขที่หนังสือเห็นชอบ : ทส 1009.5/6160

วันที่เห็นชอบ : 29 พฤษภาคม 2556

ช่วงเวลา : มกราคม-มิถุนายน 2566

เขต : บางซื่อ

ระยะโครงการ : ดำเนินการ

ประเภทโครงการ : อาคารอยู่อาศัยรวม

สถานะการรายงาน : ส่งภายในระยะเวลากำหนด

ผู้จัดทำรายงาน : นิติบุคคลอาคารชุด

ผู้ส่ง : กรรตุ

เบอร์โทรผู้ส่ง : 092-2252460

รายละเอียดเพิ่มเติม :

ลงชื่อ.....*กิตติ*.....ผู้รับรายงาน

นางสาววิศรา ทองคำ
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
สำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร

ลงชื่อ.....*วชิร*.....ผู้รับรองการรับรายงาน

นายวรวิทย์ วงษ์ประเสริฐ
นายช่างเครื่องกลชำนาญงาน
สำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร

หมายเหตุ : เอกสารฉบับนี้เป็นเพียงการรับรองการนำส่งรายงานฯ เท่านั้น ไม่ได้เป็นการรับรองความถูกต้อง สมบูรณ์ของเนื้อหารายงานฯ

กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง สำนักสิ่งแวดล้อม โทร. 0-2203-2953 อีเมล : pc2.bma@gmail.com

ปีที่ผ่านเจ้าหน้าที่
ใส่ชื่อโครงการผิด
ค่ะ

ภาคผนวก 16

หนังสือเห็นชอบ

ที่ ทส 1009.5/ 6160



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

29 พฤษภาคม 2556

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ FRESH CONDOMINIUM

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท อนุาศิริ จำกัด (มหาชน)

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/9657
ลงวันที่ 28 กันยายน 2555

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด ที่ TTE 119/56 ลงวันที่ 6 มีนาคม 2556
 2. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ FRESH CONDOMINIUM ของบริษัท อนุาศิริ จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 3. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดินและบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 68/2555 เมื่อวันที่ 20 กันยายน 2555 ไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ FRESH CONDOMINIUM ของบริษัท อนุาศิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนซอยกรุงเทพ-นนทบุรี 13 แขวงบางซื่อ เขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัยขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 5 อาคาร ขนาดพื้นที่โครงการ 10-1-91.6 ไร่ ทั้งนี้ในการดำเนินโครงการจะแบ่งพื้นที่ออกเป็น 2 ระยะ ดังนี้ 1) พื้นที่ระยะที่ 1 ขนาดพื้นที่ 4-1-26.6 ไร่ เป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (ได้แก่อาคาร A และอาคาร B) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 372 ห้อง 2) พื้นที่ระยะที่ 2 ขนาดพื้นที่ 6-0-65 ไร่ เป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร (ได้แก่อาคาร C, D และ E) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 555 ห้อง โดยให้โครงการแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดข้อมูลในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมาบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด ผู้ได้รับมอบหมายและมอบอำนาจจากบริษัท อนุาศิริ จำกัด (มหาชน) ได้จัดทำและเสนอรายงานฉบับเพิ่มเติมให้สำนักงานดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1

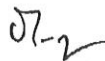
สำนักงาน...

-2-

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 23/2556 เมื่อวันที่ 28 มีนาคม 2556 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ FRESH CONDOMINIUM ของบริษัท อนุศาสตร์ จำกัด (มหาชน) โดยให้บริษัท อนุศาสตร์ จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และ 3 รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดการรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับ การพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

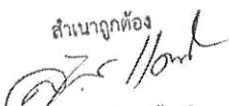


(นางรวิวรรณ ภูริเดช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำเนาถูกต้อง



(นางสุปราณี แต่งไทย)
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6500 ต่อ 6814

โทรสาร 0 2265 6616

ภาคผนวก 17

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมระหว่างดำเนินการ
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 66

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
ตารางที่2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของ โครงการ				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	8. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน	8. โครงการใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน		ภาพที่ 3
	9. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	9. โครงการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง		
	10. การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน	10. โครงการการกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน		
	11. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น	11. โครงการจัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น		
	12. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด	12. โครงการจัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด		ภาพที่ 5
	13. บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลาเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษ หิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ	13. โครงการบริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลาเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษ หิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ		
	14. ในการกองเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด	14. โครงการในการกองเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด		
	15. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนน โดยทำเป็นบ่อล้างล้อรถ มีเหล็กกรูสามเหลี่ยมทั้งทางขึ้น-ลง เพื่อขูดดินจากล้อรถในช่วงก่อสร้างโครงการ	15. โครงการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนน โดยทำเป็นบ่อล้างล้อรถ มีเหล็กกรูสามเหลี่ยมทั้งทางขึ้น-ลง เพื่อขูดดินจากล้อรถในช่วงก่อสร้างโครงการ		
	16. จัดให้มีพนักงานคอยทำความสะอาดเศษหิน ทราย ที่ตกหล่นอยู่นอกพื้นที่โครงการ หรือถนนภาระจำยอมและถนนซอยกรุงเทพ-นนทบุรี 13 (ถนนซอยไสวสุวรรณ) บริเวณด้านหน้าโครงการทุกวัน เพื่อให้ไม่ให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย	16. โครงการจัดให้มีพนักงานคอยทำความสะอาดเศษหิน ทราย ที่ตกหล่นอยู่นอกพื้นที่โครงการ หรือถนนภาระจำยอมและถนนซอยกรุงเทพ-นนทบุรี 13 (ถนนซอยไสวสุวรรณ) บริเวณด้านหน้าโครงการทุกวัน เพื่อให้ไม่ให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย		ภาพที่ 3

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
ตารางที่2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	<p>18. ตรวจสอบเครื่องขนถ่ายของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพคืออยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>19. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>20. จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) ภายในพื้นที่ก่อสร้างและ โรงเรียน กุหลวรรณศึกษา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>21. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุกเดือน 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงาน เขตบางซื่อ และกรมที่ดิน</p>	<p>18. โครงการตรวจสอบเครื่องขนถ่ายของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพคืออยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>19. โครงการจัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>20. โครงการจัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) ภายในพื้นที่ก่อสร้างและ โรงเรียน กุหลวรรณศึกษา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>21. โครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุกเดือน 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงาน เขตบางซื่อ และกรมที่ดิน</p>		
2) มลพิษทางอากาศ	<p>1. ออกแบบให้ชั้นจอบบริเวณชั้นที่ 1 ให้เป็นลักษณะเปิดโล่งไม่ปิดทึบ เพื่อไม่ให้เกิดการสะสมของมลพิษ</p> <p>2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้ง 1 ไร่ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั้งถึง</p> <p>3. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนุนเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน</p> <p>4. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการทำได้ย่่างดีและปลอดภัย</p> <p>5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด โดยขนาดพื้นที่สีเขียวของโครงการระยะที่ 1 มีประมาณ 1,312 ตารางเมตร และพื้นที่สีเขียวโครงการระยะที่ 2 มีประมาณ 1,851 ตารางเมตร เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูกสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ได้ประมาณ 1,161 โมล หรือคิดเป็นประมาณ 51,084 กรัม</p>	<p>1. โครงการออกแบบให้ชั้นจอบบริเวณชั้นที่ 1 ให้เป็นลักษณะเปิดโล่งไม่ปิดทึบ เพื่อไม่ให้เกิดการสะสมของมลพิษ</p> <p>2. โครงการติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้ง 1 ไร่ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั้งถึง</p> <p>3. โครงการควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนุนเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน</p> <p>4. โครงการจัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการทำได้ย่่างดีและปลอดภัย</p> <p>5. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด โดยขนาดพื้นที่สีเขียวของโครงการระยะที่ 1 มีประมาณ 1,312 ตารางเมตร และพื้นที่สีเขียวโครงการระยะที่ 2 มีประมาณ 1,851 ตารางเมตร เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูกสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ได้ประมาณ 1,161 โมล หรือคิดเป็นประมาณ 51,084 กรัม</p>		<p>ภาพที่ 1</p> <p>ภาพที่ 2</p> <p>ภาพที่ 2</p> <p>ภาพที่ 2</p> <p>ภาคผนวก 6</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
ตารางที่2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	<p>18. ตรวจสอบเครื่องขนถ่ายของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>19. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่าง</p>	<p>18. โครงการตรวจสอบเครื่องขนถ่ายของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>19. โครงการจัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p>		
2.1.3 เสียง	<p>1. จัดให้มีการทำสนุนน ชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์</p> <p>2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้ที่อยู่ข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้าง พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหากเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>4. จัดทำรั้วที่รอบแนวเขตที่ดิน ความสูง 3 เมตร และชิงผ้าใบสูงขึ้นไปอีก 3 เมตร ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 18 dB (A)</p> <p>5. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลากฎหมายกำหนด แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า</p> <p>6. ก่อสร้างโครงการโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง</p>	<p>1. โครงการจัดให้มีการทำสนุนน ชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์</p> <p>2. โครงการติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>3. โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้ที่อยู่ข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้าง พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหากเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>4. โครงการจัดทำรั้วที่รอบแนวเขตที่ดิน ความสูง 3 เมตร และชิงผ้าใบสูงขึ้นไปอีก 3 เมตร ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 18 dB (A)</p> <p>5. โครงการกำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลากฎหมายกำหนด แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า</p> <p>6. โครงการก่อสร้างโครงการโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง</p>		<p>ภาพที่ 5</p> <p>ภาพที่ 2</p> <p>ภาพที่ 5</p> <p>ภาพที่ 1</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
ตารางที่2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของ โครงการ				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	<p>18. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลด การเกิดมลพิษ</p> <p>19. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุม งานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่าง</p>	<p>18. โครงการตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการ เกิดมลพิษ</p> <p>19. โครงการจัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัท ควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p>		
	<p>7. จัดทำโครงเหล็กโดยรอบตัวอาคารแต่ละอาคาร และปิดช่องซิง ซ่องว่างด้วยผ้าใบทึบและยึดติดบน โครงสร้างอาคารในแต่ละชั้น เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียง</p> <p>8. ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน</p> <p>9. เลือกใช้เครื่องมืออุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียง รบกวนน้อยที่สุด</p> <p>10. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับ เครื่องหรือเบາเครื่องลงระหว่างการพัก</p> <p>11. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้นและ ต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>12. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของ เครื่องจักร</p> <p>13. ไม่ใช้เรือหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>14. ผู้รับเหมาต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง รบกวนผู้อาศัยข้างเคียง</p> <p>15. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุม งานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้</p>	<p>7. โครงการจัดทำโครงเหล็กโดยรอบตัวอาคารแต่ละอาคาร และปิดช่อง ซิงซ่องว่างด้วยผ้าใบทึบและยึดติดบน โครงสร้างอาคารในแต่ละชั้น เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียง</p> <p>8. โครงการลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียง กัน</p> <p>9. โครงการเลือกใช้เครื่องมืออุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิด เสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>10. โครงการอุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ ดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก</p> <p>11. โครงการใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>12. โครงการใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของ เครื่องจักร</p> <p>13. โครงการไม่ใช้เรือหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>14. โครงการผู้รับเหมาต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง รบกวนผู้อาศัยข้างเคียง</p> <p>15. โครงการจัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัท ควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้</p>		ภาพที่ 1

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
ตารางที่2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	<p>ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>16. จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเชื่อม เป็นต้น ให้กระทำในห้องที่มีคซิดและอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อาศัยมากที่สุด โดยบริเวณที่จัดทำในพื้นที่แต่ละชั้น ให้ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ทั้ง 3 ด้าน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวน ทั้งนี้การติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวดังกล่าวซึ่งถือว่าเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่งจะสามารถลดเสียงลงได้ 30 dB (A)</p> <p>17. ไม่ให้มีกิจกรรมก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระเบื้อง การบดกรี เป็นต้น โดยจัดทำในโรงงานภายนอกแล้วจึงขนส่งมาประกอบภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>18. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ภายในพื้นที่ก่อสร้าง โครงการและบริเวณ โรงเรียนกุลวรรณศึกษา ทุกวัน ในช่วงที่ทำเสาเข็มและรากฐาน และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>19. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม(สผ.) สำนักงานเขตบางซื่อและกรมที่ดิน</p>	<p>ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>16. โครงการจัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเชื่อม เป็นต้น ให้กระทำในห้องที่มีคซิดและอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อาศัยมากที่สุด โดยบริเวณที่จัดทำในพื้นที่แต่ละชั้น ให้ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ทั้ง 3 ด้าน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวน ทั้งนี้การติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวดังกล่าวซึ่งถือว่าเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่งจะสามารถลดเสียงลงได้ 30 dB (A)</p> <p>17. โครงการไม่ให้มีกิจกรรมก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระเบื้อง การบดกรี เป็นต้น โดยจัดทำในโรงงานภายนอกแล้วจึงขนส่งมาประกอบภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>18. โครงการจัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ภายในพื้นที่ก่อสร้าง โครงการและบริเวณ โรงเรียนกุลวรรณศึกษา ทุกวัน ในช่วงที่ทำเสาเข็มและรากฐาน และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>19. โครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม(สผ.) สำนักงานเขตบางซื่อและกรมที่ดิน</p>		

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.1.4 คุณภาพน้ำ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเดิมอากาศชนิดมีตัวกลางยัดเกาะ อาคาร 1 ชุด (รูปที่ 2 ถึง 4 ประกอบ) แต่ละชุดออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 260 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเดิมอากาศชนิดมีตัวกลางยัดเกาะ อาคาร 1 ชุด (รูปที่ 2 ถึง 4 ประกอบ) แต่ละชุดออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 260 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร		บทที่ 3
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่อง และมีประสิทธิภาพ	2. โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่อง และมีประสิทธิภาพ		ภาคผนวก 1
	3. ประสานให้รถสูบล้างถังของสำนักงานเขตบางซื่อมาสูบล้างตะกอนส่วนเกินไปกำจัดทุกๆ 1 เดือน	3. โครงการประสานให้รถสูบล้างถังของสำนักงานเขตบางซื่อมาสูบล้างตะกอนส่วนเกินไปกำจัดทุกๆ 1 เดือน		ภาคผนวก 10
	4. กำจัดไขมันออกจากถังดักไขมันเป็นประจำทุก 2-3 วันและจดบันทึกทุกครั้ง โดยนำกากไขมันใส่ในกระดวยที่มีกระดาษทิชชูรองที่ก้นกระดวย เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากกากไขมัน และทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุง จากนั้นนำไปทิ้งร่วมกับมูลฝอยแห้งที่ห้องพักรวมมูลฝอยรวม	4. โครงการกำจัดไขมันออกจากถังดักไขมันเป็นประจำทุก 2-3 วัน และจดบันทึกทุกครั้ง โดยนำกากไขมันใส่ในกระดวยที่มีกระดาษทิชชูรองที่ก้นกระดวย เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากกากไขมัน และทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุง จากนั้นนำไปทิ้งร่วมกับมูลฝอยแห้งที่ห้องพักรวมมูลฝอยรวม		ภาคผนวก 10

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.2.1 นิเวศวิทยาทางบก	5. จัดให้ระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ	5. โครงการจัดให้ระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ		บทที่ 3
	6. จัดให้มีบ่อดินขนาดพื้นที่ 2 ตารางเมตร เพื่อบำบัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียในบ่อบำบัดที่ไม่มีการเติมอากาศ เพื่อป้องกันผลกระทบจากภาวะโลกร้อน	6. โครงการจัดให้มีบ่อดินขนาดพื้นที่ 2 ตารางเมตร เพื่อบำบัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียในบ่อบำบัดที่ไม่มีการเติมอากาศ เพื่อป้องกันผลกระทบจากภาวะโลกร้อน		บทที่ 3
	7. จัดให้มีถังบำบัด Aerosal เพื่อป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการเกิดละอองน้ำ (Aerosal) ที่มีการปนเปื้อนของเชื้อโรคผ่านท่อระบายอากาศของระบบบำบัดน้ำเสียออกสู่บรรยากาศภายนอก - ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด	7. โครงการจัดให้มีถังบำบัด Aerosal เพื่อป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการเกิดละอองน้ำ (Aerosal) ที่มีการปนเปื้อนของเชื้อโรคผ่านท่อระบายอากาศของระบบบำบัดน้ำเสียออกสู่บรรยากาศภายนอก - ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด		บทที่ 3
2.2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	-ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	-โครงการดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ		บทที่ 3

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
ตารางที่2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของ โครงการ				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.3 คุณค่าการประ โยชน์ของมนุษย์ 2.3.1 การใช้น้ำ	1. จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นลาดฟ้า โดย โครงการ ระยะที่ 1 มีน้ำสำรองเพื่อการอุปโภค-บริโภค ปริมาณ 338 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำได้นาน 1.4 วัน และ โครงการ ระยะที่ 2 มีน้ำสำรองเพื่ออุปโภค-บริโภครวม 507 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำได้นาน 1.4 วัน เช่นกัน	1. โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นลาดฟ้า โดย โครงการระยะที่ 1 มีน้ำสำรองเพื่อการอุปโภค-บริโภค ปริมาณ 338 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำได้นาน 1.4 วัน และ โครงการระยะที่ 2 มีน้ำสำรองเพื่ออุปโภค-บริโภครวม 507 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรอง น้ำได้นาน 1.4 วัน เช่นกัน		ภาคผนวก 4
	2. จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคาร ซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำโดย ไม่ดึง น้ำเข้ามาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบ ตั้งเวลาซึ่งกำหนดเวลาการสูบน้ำในช่วง 24.00 - 05.00 น. ซึ่งอยู่ นอกช่วงเวลาที่พักอาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำ	2. โครงการจัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคาร ซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำโดย ไม่ดึงน้ำเข้ามาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบ ตั้งเวลาซึ่งกำหนดเวลาการสูบน้ำในช่วง 24.00 - 05.00 น. ซึ่งอยู่นอก ช่วงเวลาที่พักอาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำ		ภาคผนวก 4
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ใน สภาพดี	3. โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบ เส้นท่อประปาให้อยู่ ในสภาพดี		ภาคผนวก 4
	4. ในการออกแบบเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรือ อุปกรณ์ที่ มีประสิทธิภาพสูง ทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครกและหัวฉีด ประหยัดน้ำ	4. โครงการในการออกแบบเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรือ อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูง ทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครกและหัวฉีด ประหยัดน้ำ		ภาคผนวก 10
	5. ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ	5. โครงการติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ		ภาคผนวก 10
	6. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและซักล้างอุปกรณ์ใน ภาชนะก่อนที่จะนำไปเช็ดดู ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยาง ฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง	6. โครงการกำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและซักล้างอุปกรณ์ ในภาชนะก่อนที่จะนำไปเช็ดดู ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีด ล้างทำความสะอาดโดยตรง		

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
ตารางที่2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของ โครงการ				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	<p>7. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที</p> <p>8. กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นคาตฟ้าของแต่ละอาคารโดยกำหนดให้พนักงานฝ่ายช่างทำการล้างถึงปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) โดยทำความสะอาดในช่วงเวลากลางคืนที่ไม่มีผู้ใช้น้ำและล้างทำความสะอาดสลับกันระหว่างถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นคาตฟ้าเพื่อให้ถังที่เหลือสามารถสำรองน้ำใช้ของโครงการได้โดยไม่ได้ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <p>9. ถังเก็บน้ำซึ่งตั้งอยู่ใต้อาคาร โดยตั้งอยู่บนฐานรากอาคารและมีโครงสร้างเสาอยู่ภายในถังเก็บน้ำใต้ดิน ดังนั้นวิศวกรโยธาจึงได้ออกแบบให้มีการฉาบผิวเสาคอนกรีตให้มีความหนาเพิ่มขึ้นอีก 15 เซนติเมตร นอกจากนี้ภายในถังเก็บน้ำจะทาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE E) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงเหล็กเส้นภายในเสาจนเกิดสนิม และ ออกมาปนเปื้อนกับน้ำใช้ภายในถังเก็บน้ำใต้ดิน</p>	<p>7. โครงการจัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที</p> <p>8. โครงการกำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นคาตฟ้าของแต่ละอาคารโดยกำหนดให้พนักงานฝ่ายช่างทำการล้างถึงปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) โดยทำความสะอาดในช่วงเวลากลางคืนที่ไม่มีผู้ใช้น้ำและล้างทำความสะอาดสลับกันระหว่างถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นคาตฟ้าเพื่อให้ถังที่เหลือสามารถสำรองน้ำใช้ของโครงการได้โดยไม่ได้ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <p>9. โครงการถังเก็บน้ำซึ่งตั้งอยู่ใต้อาคาร โดยตั้งอยู่บนฐานรากอาคาร และมีโครงสร้างเสาอยู่ภายในถังเก็บน้ำใต้ดิน ดังนั้นวิศวกรโยธาจึงได้ออกแบบให้มีการฉาบผิวเสาคอนกรีตให้มีความหนาเพิ่มขึ้นอีก 15 เซนติเมตร นอกจากนี้ภายในถังเก็บน้ำจะทาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE E) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงเหล็กเส้นภายในเสาจนเกิดสนิม และ ออกมาปนเปื้อนกับน้ำใช้ภายในถังเก็บน้ำใต้ดิน</p>		<p>ภาคผนวก 10</p> <p>ภาคผนวก 4</p> <p>ภาคผนวก 4</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
ตารางที่2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของ โครงการ				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.3.2 สระว่ายน้ำ 1) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	1. จัดให้มีระบบฆ่าเชื้อโรคในสระ ว่ายน้ำด้วยระบบเกลือ (Salt Chlorinator) ซึ่งจะเปลี่ยนเกลือให้เป็น โซเดียมไฮโปคลอไรท์ เพื่อฆ่าเชื้อโรค	1. โครงการจัดให้มีระบบฆ่าเชื้อโรคในสระ ว่ายน้ำด้วยระบบเกลือ (Salt Chlorinator) ซึ่งจะเปลี่ยนเกลือให้เป็น โซเดียมไฮโปคลอไรท์เพื่อฆ่าเชื้อโรค		ภาคผนวก 5
	2. ทำการเดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระ ว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระ ว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระ ว่ายน้ำปิดบริการ	2. โครงการทำการเดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระ ว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระ ว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระ ว่ายน้ำปิดบริการ		ภาคผนวก 5
	3. ดำเนินการดูดตะกอน ล้างตะไคร่ และคัดเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	3. โครงการดำเนินการดูดตะกอน ล้างตะไคร่ และคัดเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง		ภาคผนวก 5
	4. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้ น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระ ว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระ ว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระ ว่ายน้ำแล้ว	4. โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้ น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระ ว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระ ว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระ ว่ายน้ำแล้ว		ภาคผนวก 5
	5. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ ใช้สระ ว่ายน้ำติดตั้งให้เห็นชัดเจน โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระ ว่ายน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ ใช้สระ ว่ายน้ำ - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระ ว่ายน้ำทุกครั้งและห้ามทำสระ ว่ายน้ำสกปรก - ผู้เป็น โรคตาแดง ผิวน้ำ หวัด หูเป็น น้ำหนัก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามใช้สระ ว่ายน้ำ	5. โครงการจัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ ใช้สระ ว่ายน้ำติดตั้งให้เห็นชัดเจน โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระ ว่ายน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ ใช้สระ ว่ายน้ำ - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระ ว่ายน้ำทุกครั้งและห้ามทำสระ ว่ายน้ำสกปรก - ผู้เป็น โรคตาแดง ผิวน้ำ หวัด หูเป็น น้ำหนัก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามใช้สระ ว่ายน้ำ		ภาคผนวก 5
	6. จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระ ว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน	6. โครงการจัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระ ว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน		ภาคผนวก 5

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2) ความปลอดภัยจากการใช้สระ ว่ายน้ำ	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัยก่อนเปิดสระ ว่ายน้ำ 2. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระและทางเดินรอบสระ ว่ายน้ำเปียก ลื่น หรือมีน้ำขัง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่อผู้มาใช้สระ ว่ายน้ำ 3. จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระ ว่ายน้ำ เช่น ไม่ว่ายชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต เป็นต้น	1. โครงการตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัยก่อนเปิดสระ ว่ายน้ำ 2. โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระและทางเดินรอบสระ ว่ายน้ำเปียก ลื่น หรือมีน้ำขัง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่อผู้มาใช้สระ ว่ายน้ำ 3. โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระ ว่ายน้ำ เช่น ไม่ว่ายชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต เป็นต้น		ภาคผนวก 5 ภาคผนวก 5 ภาคผนวก 5
2.3.2 การบำบัดน้ำเสีย	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเดิมอากาศชนิดมีตัวกลางขีดยาง อาคารละ 1 ชุด (คูรูปที่ 2 ถึง 4 ประกอบ) แต่ละชุดออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 260 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่อง และมีประสิทธิภาพ 3. ประสานให้รถสูบล้างถังของสำนักงานเขตบางซื่อมาสูบล้างก่อนส่วนเกินไปกำจัดทุกๆ 1 เดือน 4. กำจัดไขมันออกจากถังดักไขมันเป็นประจำทุก 2-3 วัน และจดบันทึกทุกครั้ง โดยนำกากไขมันใส่ในกระดาดที่มีกระดาษทิชชูรองที่ก้นกระดาด เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากกากไขมัน และทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุง จากนั้นนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยแห้งที่ห้องพักรวมมูลฝอยรวม	1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเดิมอากาศชนิดมีตัวกลางขีดยาง อาคารละ 1 ชุด (คูรูปที่ 2 ถึง 4 ประกอบ) แต่ละชุดออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 260 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร 2. โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่อง และมีประสิทธิภาพ 3. โครงการประสานให้รถสูบล้างถังของสำนักงานเขตบางซื่อมาสูบล้างก่อนส่วนเกินไปกำจัดทุกๆ 1 เดือน 4. โครงการกำจัดไขมันออกจากถังดักไขมันเป็นประจำทุก 2-3 วัน และจดบันทึกทุกครั้ง โดยนำกากไขมันใส่ในกระดาดที่มีกระดาษทิชชูรองที่ก้นกระดาด เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากกากไขมัน และทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุง จากนั้นนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยแห้งที่ห้องพักรวมมูลฝอยรวม		บทที่ 3 ภาคผนวก 1 บทที่ 3 ภาคผนวก 10

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
ตารางที่2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	<p>5. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนิน โครงการ</p> <p>6. จัดให้มีบ่อดินขนาดพื้นที่ 2 ตารางเมตร เพื่อบำบัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียในบ่อบำบัดที่ไม่มีการคิมอากาศเพื่อป้องกันผลกระทบจากภาวะ โลกร้อน</p> <p>7. จัดให้มีถังบำบัด Aerosal เพื่อป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการเกิดละอองน้ำ (Aerosal) ที่มีการปนเปื้อนของเชื้อโรคผ่านท่อระบายอากาศของระบบบำบัดน้ำเสียออกสู่บรรยากาศภายนอก</p>	<p>5. โครงการจัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนิน โครงการ</p> <p>6. โครงการจัดให้มีบ่อดินขนาดพื้นที่ 2 ตารางเมตร เพื่อบำบัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียในบ่อบำบัดที่ไม่มีการคิมอากาศเพื่อป้องกันผลกระทบจากภาวะ โลกร้อน</p> <p>7. โครงการจัดให้มีถังบำบัด Aerosal เพื่อป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการเกิดละอองน้ำ (Aerosal) ที่มีการปนเปื้อนของเชื้อโรคผ่านท่อระบายอากาศของระบบบำบัดน้ำเสียออกสู่บรรยากาศภายนอก</p>		<p>บทที่ 3</p> <p>บทที่ 3</p> <p>บทที่ 3</p>
2.3.3 การระบายน้ำ	<p>1. โครงการแต่ละระยะจะจัดให้บ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ ความจุ 108 ลูกบาศก์เมตร รองรับน้ำหลากส่วนเกินจากโครงการแต่ละระยะได้อย่างเพียงพอ และกำจัดอัตราการระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำ โดยติดตั้งเครื่องสูบน้ำเพื่อระบายน้ำออกภายนอกโครงการในอัตราการระบายที่ไม่เกินก่อนพัฒนา</p> <p>2. กำหนดให้มีมาตรการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูงโครงการจะแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยภายใน โครงการทราบและประชุมทึมนิติบุคคลเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป</p>	<p>1. โครงการแต่ละระยะจะจัดให้บ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ ความจุ 108 ลูกบาศก์เมตร รองรับน้ำหลากส่วนเกินจากโครงการแต่ละระยะได้อย่างเพียงพอ และกำจัดอัตราการระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำ โดยติดตั้งเครื่องสูบน้ำเพื่อระบายน้ำออกภายนอกโครงการในอัตราการระบายที่ไม่เกินก่อนพัฒนา</p> <p>2. โครงการกำหนดให้มีมาตรการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูงโครงการจะแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยภายใน โครงการทราบและประชุมทึมนิติบุคคลเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป</p>		ภาพที่ 1

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของ โครงการ				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.3.4 การจัดการมูลฝอย	1. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 8 ซึ่งเป็นชั้นพักอาศัย จำนวน 1 ห้อง/ชั้น ขนาดพื้นที่ 1.7 ตารางเมตร	1. โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 8 ซึ่งเป็นชั้นพักอาศัย จำนวน 1 ห้อง/ชั้น ขนาดพื้นที่ 1.7 ตารางเมตร		ภาพที่ 13
	2. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ ให้ผู้พักอาศัยนำมูลฝอยมาไว้ในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น รวมทั้งรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้โดยตรงเช่น กระจกพลาสติก และถุงกระดาษ นำกลับมาใช้ใหม่ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่เหลือทิ้งจากแต่ละห้องพัก	2. โครงการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ ให้ผู้พักอาศัยนำมูลฝอยมาไว้ในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น รวมทั้งรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้โดยตรงเช่น กระจกพลาสติก และถุงกระดาษ นำกลับมาใช้ใหม่ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่เหลือทิ้งจากแต่ละห้องพัก		ภาพที่ 16
	3. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอย จากห้องพักมูลฝอยประจำชั้นไปไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการต่อไป โดยในการขนย้ายมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้น จะให้พนักงานขนไปทิ้งถึงเพื่อป้องกันกรณีถุงดำฉีกขาดและอาจมีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลลงพื้น	3. โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอย จากห้องพักมูลฝอยประจำชั้นไปไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการต่อไป โดยในการขนย้ายมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้น จะให้พนักงานขนไปทิ้งถึงเพื่อป้องกันกรณีถุงดำฉีกขาดและอาจมีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลลงพื้น		ภาพที่ 14
	4. ควบคุมพนักงานไม่ให้นำมูลฝอยมากองไว้เพื่อรอการเก็บขนอย่างเคร่งครัด	4. โครงการควบคุมพนักงานไม่ให้นำมูลฝอยมากองไว้เพื่อรอการเก็บขนอย่างเคร่งครัด		ภาพที่ 14
	5. การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณ หรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุงก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยรวมต้องมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย	5. โครงการการเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณ หรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุงก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยรวมต้องมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย		ภาพที่ 13

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	<p>6. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม โดยแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแห้งและห้องพักมูลฝอยเปียกอย่างชัดเจน ซึ่งห้องพักมูลฝอยแต่ละห้องสามารถรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทได้ ไม่น้อยกว่า 3 เท่า ของปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น</p> <p>7. จัดให้มีถังมูลฝอยอันตรายขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง ตั้งอยู่ภายในห้องพักมูลฝอยแห้งของโครงการ โดยกั้นถังรองด้วยถุงสี่เหลี่ยมแยกจากมูลฝอยอื่นให้ชัดเจน</p> <p>8. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค</p> <p>9. ห้องพักมูลฝอยรวมจะปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยและชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยจะเปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น</p> <p>10. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ</p> <p>11. จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาด บริเวณห้องพักมูลฝอยประจำวันและห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>12. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตบางซื่อ ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอโดยไม่มีการตกค้าง</p> <p>13. ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้มารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกโดยตรง</p>	<p>6. โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม โดยแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแห้งและห้องพักมูลฝอยเปียกอย่างชัดเจน ซึ่งห้องพักมูลฝอยแต่ละห้องสามารถรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทได้ ไม่น้อยกว่า 3 เท่า ของปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น</p> <p>7. โครงการจัดให้มีถังมูลฝอยอันตรายขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง ตั้งอยู่ภายในห้องพักมูลฝอยแห้งของโครงการ โดยกั้นถังรองด้วยถุงสี่เหลี่ยมแยกจากมูลฝอยอื่นให้ชัดเจน</p> <p>8. โครงการจัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค</p> <p>9. โครงการห้องพักมูลฝอยรวมจะปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยและชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยจะเปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น</p> <p>10. โครงการจัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ</p> <p>11. โครงการจัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาด บริเวณห้องพักมูลฝอยประจำวันและห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>12. โครงการติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตบางซื่อ ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอโดยไม่มีการตกค้าง</p> <p>13. โครงการประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้มารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกโดยตรง</p>		<p>ภาพที่ 12</p> <p>ภาพที่ 13</p> <p>ภาพที่ 14</p> <p>ภาพที่ 13</p> <p>ภาพที่ 14</p> <p>ภาพที่ 14</p> <p>ภาพที่ 15</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
ตารางที่2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.3.5 การใช้ไฟฟ้า	<p>1. โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้า ดังนี้</p> <p>(1) ระบบไฟฟ้าปกติ โครงการจะรับกระแสไฟฟ้าจากสำนักงานไฟฟ้าเขตสามเสน ประกอบด้วย สวิตช์บอร์ดแรงสูงชนิดติดตั้งภายในอาคาร สวิตช์บอร์ดแรงต่ำและหม้อแปลงไฟฟ้าแปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้าขนาด 12/24 KV ผ่าน Transformer ชนิด Oil Immersed Type ขนาด 416/240 KVA เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่างๆ โดยโครงการระยะที่ 1 จะใช้หม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 800 KVA จำนวน 2 ชุด (อาคารละ 1 ชุด) และโครงการระยะที่ 2 จะใช้หม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 800 KVA จำนวน 3 ชุด (อาคารละ 1 ชุด)</p> <p>(2) ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน แต่ละอาคารได้จัดเตรียมระบบไฟฟ้าสำรองในกรณีที่ไฟฟ้าปกติขัดข้อง ได้แก่ เครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉิน (Generator) ขนาด 12V ทำงานได้นาน 2 ชั่วโมง</p> <p>2. ผนังกระจกให้ผู้พักอาศัยและพนักงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p>	<p>1. โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้า ดังนี้</p> <p>(1) โครงการระบบไฟฟ้าปกติ โครงการจะรับกระแสไฟฟ้าจากสำนักงานไฟฟ้าเขตสามเสน ประกอบด้วย สวิตช์บอร์ดแรงสูง ชนิดติดตั้งภายในอาคาร สวิตช์บอร์ดแรงต่ำ และหม้อแปลงไฟฟ้า แปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้าขนาด 12/24 KV ผ่าน Transformer ชนิด Oil Immersed Type ขนาด 416/240 KVA เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่างๆ โดยโครงการระยะที่ 1 จะใช้หม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 800 KVA จำนวน 2 ชุด (อาคารละ 1 ชุด) และ โครงการระยะที่ 2 จะใช้หม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 800 KVA จำนวน 3 ชุด (อาคารละ 1 ชุด)</p> <p>(2) โครงการระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน แต่ละอาคารได้จัดเตรียมระบบไฟฟ้าสำรองในกรณีที่ไฟฟ้าปกติขัดข้อง ได้แก่ เครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉิน (Generator) ขนาด 12V ทำงานได้นาน 2 ชั่วโมง</p> <p>2. โครงการผนังกระจกให้ผู้พักอาศัยและพนักงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p>		ภาพที่ 17
2.3.6 การอนุรักษ์พลังงาน	<p>1. ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการ ในการออกแบบอาคารเพื่ออนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552</p> <p>1) ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้านนอกของอาคาร (OTTV) ของอาคารมีค่าสูงสุด 19.8 วัตต์/ตารางเมตร (ไม่เกิน 30 วัตต์/ตารางเมตร)</p> <p>2) ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคาอาคารในส่วนที่มีการปรับอากาศของอาคาร (RTTV) ของแต่ละอาคารมีค่า 4.75 วัตต์/ตารางเมตร (ไม่เกิน 10 วัตต์/ตารางเมตร)</p> <p>3) ระบบไฟฟ้าส่องสว่างในการออกแบบระบบไฟฟ้าโครงการเลือกใช้ค่ากำลังไฟฟ้าส่องสว่างสูงสุด (วัตต์ต่อตารางเมตรของพื้นที่ใช้งาน) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวง เพื่อการอนุรักษ์พลังงานฯ พ.ศ. 2552 กล่าวคือ ใช้ค่ากำลังไฟฟ้าสูงสุดไม่เกิน 12 วัตต์/ตารางเมตร ของพื้นที่ใช้งานแต่ละประเภท</p>	<p>1. โครงการออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการ ในการออกแบบอาคารเพื่ออนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552</p> <p>1) ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้านนอกของอาคาร (OTTV) ของอาคารมีค่าสูงสุด 19.8 วัตต์/ตารางเมตร (ไม่เกิน 30 วัตต์/ตารางเมตร)</p> <p>2) โครงการค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคาอาคารในส่วนที่มีการปรับอากาศของอาคาร (RTTV) ของแต่ละอาคารมีค่า 4.75 วัตต์/ตารางเมตร (ไม่เกิน 10 วัตต์/ตารางเมตร)</p> <p>3) โครงการระบบไฟฟ้าส่องสว่างในการออกแบบระบบไฟฟ้าโครงการเลือกใช้ค่ากำลังไฟฟ้าส่องสว่างสูงสุด (วัตต์ต่อตารางเมตรของพื้นที่ใช้งาน) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวง เพื่อการอนุรักษ์พลังงานฯ พ.ศ. 2552 กล่าวคือ ใช้ค่ากำลังไฟฟ้าสูงสุดไม่เกิน 12 วัตต์/ตารางเมตร ของพื้นที่ใช้งานแต่ละประเภท</p>		<p>ภาพที่ 7</p> <p>ภาพที่ 7</p> <p>ภาพที่ 7</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
ตารางที่2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	<p>2. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของเจ้าของโครงการ มีดังนี้</p> <p>(1) ปลุกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด ในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่งเพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ</p> <p>(2) คิดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอระบุเบอร์ติดต่อช่างซ่อม / ล้างเครื่องปรับอากาศ เพื่ออำนวยความสะดวกผู้พักอาศัยภายใน โครงการ</p> <p>(3) โครงการประสานกับช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ โดยจัดให้มีช่วงลดราคาในการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเพื่อเป็นแรงจูงใจให้กับผู้พักอาศัย</p> <p>(4) แยกสวิทช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก</p> <p>(5) ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานเอนกประสงค์ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งก็ต้องการน้อย</p> <p>(6) กำหนดและเลือกขนาดสายไฟฟ้าให้มีความสูญเสียต่ำทำได้โดยเพิ่มขนาดสายให้โตขึ้นเนื่องจากสายมี</p>	<p>2. โครงการการอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของเจ้าของโครงการ มีดังนี้</p> <p>(1) โครงการปลูกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด ในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่งเพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ</p> <p>(2) โครงการคิดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอระบุเบอร์ติดต่อช่างซ่อม / ล้างเครื่องปรับอากาศ เพื่ออำนวยความสะดวกผู้พักอาศัยภายใน โครงการ</p> <p>(3) โครงการประสานกับช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ โดยจัดให้มีช่วงลดราคาในการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเพื่อเป็นแรงจูงใจให้กับผู้พักอาศัย</p> <p>(4) โครงการแยกสวิทช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก</p> <p>(5) โครงการติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานเอนกประสงค์ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งก็ต้องการน้อย</p> <p>(6) โครงการกำหนดและเลือกขนาดสายไฟฟ้าให้มีความสูญเสียต่ำทำได้โดยเพิ่มขนาดสายให้โตขึ้นเนื่องจากสายมี</p>		<p>ภาพที่ 6</p> <p>ภาคผนวก 6</p> <p>ภาคผนวก 7</p> <p>ภาคผนวก 10</p> <p>ภาคผนวก 10</p> <p>ภาคผนวก 10</p>

[illegible]

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	(3) กริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Speaker with Flashing Strobe Light) โดยจะติดตั้งไว้ที่บริเวณ โถงบันได ทางเดิน	(3) กริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Speaker with Flashing Strobe Light) โดยจะติดตั้งไว้ที่บริเวณ โถงบันได ทางเดิน		ภาคผนวก 10
	(4) โทรศัพท์แจ้งเหตุ (Fire Alarm Telephone) จะติดตั้งบริเวณ โถงบันได	(4) โทรศัพท์แจ้งเหตุ (Fire Alarm Telephone) จะติดตั้งบริเวณ โถงบันได		ภาคผนวก 10
	2. กำหนดให้มีจุลรวมคมเบื้องต้นของโครงการระยะที่ 1	2. โครงการกำหนดให้มีจุลรวมคมเบื้องต้นของโครงการระยะที่ 1		ภาคผนวก 9
	ไว้ที่ พื้นที่เขียวบริเวณด้านทิศใต้ มีขนาดพื้นที่ รวมประมาณ 330 ตารางเมตร จุลรวมคมสามารถรองรับจำนวนคนได้รวม	ไว้ที่ พื้นที่เขียวบริเวณด้านทิศใต้ มีขนาดพื้นที่ รวมประมาณ 330 ตารางเมตร จุลรวมคมสามารถรองรับจำนวนคนได้รวม		
	1,320 คน (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ขึ้น 0.25 ตารางเมตร) จึงสามารถ	1,320 คน (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ขึ้น 0.25 ตารางเมตร) จึงสามารถ		
	รองรับจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการซึ่งมีจำนวน	รองรับจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการซึ่งมีจำนวน		
	1,242 คน ได้อย่างเพียงพอ และโครงการระยะที่ 2 ไว้ที่บริเวณ	1,242 คน ได้อย่างเพียงพอ และโครงการระยะที่ 2 ไว้ที่บริเวณ		
	พื้นที่สีเขียวและ ถนนบริเวณด้านทิศใต้ มีขนาดพื้นที่รวมประมาณ	พื้นที่สีเขียวและ ถนนบริเวณด้านทิศใต้ มีขนาดพื้นที่รวมประมาณ		
	524 ตารางเมตร จุลรวมคมสามารถรองรับคน 2,096 คน	524 ตารางเมตร จุลรวมคมสามารถรองรับคน 2,096 คน		
	(โดย 1 คน ใช้พื้นที่ขึ้น 0.25 ตารางเมตร) จึงสามารถรองรับ	(โดย 1 คน ใช้พื้นที่ขึ้น 0.25 ตารางเมตร) จึงสามารถรองรับ		
	จำนวนผู้พักอาศัยและพนักงาน ของโครงการและพนักงาน	จำนวนผู้พักอาศัยและพนักงาน ของโครงการและพนักงาน		
	มีจำนวน 1,849 คน ได้อย่างเพียงพอทั้งนี้ แม้บริเวณดังกล่าวจะมีการ	มีจำนวน 1,849 คน ได้อย่างเพียงพอทั้งนี้ แม้บริเวณดังกล่าวจะมีการ		
	ปลูกไม้ยืนต้นแต่ผู้พักอาศัยสามารถขึ้นได้ต้นไม้ได้	ปลูกไม้ยืนต้นแต่ผู้พักอาศัยสามารถขึ้นได้ต้นไม้ได้		
	(รูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)	(รูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)		
	3. ติดตั้งแบบแปลนแผนผังของอาคารแต่ละชั้นซึ่งแสดงอุปกรณ์	3. โครงการติดตั้งแบบแปลนแผนผังของอาคารแต่ละชั้นซึ่งแสดงอุปกรณ์		ภาคผนวก 10
	เพลิงต่าง ๆ ประตูหรือทางหนีไฟของชั้นนั้นติดไว้ที่บริเวณหน้า	เพลิงต่าง ๆ ประตูหรือทางหนีไฟของชั้นนั้นติดไว้ที่บริเวณหน้า		
	โถงลิฟต์ทุกชั้น ซึ่งเป็นตำแหน่งที่เห็นชัดเจน และจะเก็บแปลง	โถงลิฟต์ทุกชั้น ซึ่งเป็นตำแหน่งที่เห็นชัดเจน และจะเก็บแปลง		
	แผนผังของอาคารทุกชั้นไว้ภายในห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคาร	แผนผังของอาคารทุกชั้นไว้ภายในห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคาร		
	ชุด ซึ่งตั้งอยู่ที่ชั้นที่ 1 ของแต่ละอาคาร เพื่อให้สามารถตรวจสอบ	ชุด ซึ่งตั้งอยู่ที่ชั้นที่ 1 ของแต่ละอาคาร เพื่อให้สามารถตรวจสอบ		
	ตำแหน่งต่างๆ ภายในอาคารกรณีเกิดเพลิงไหม้ได้โดยสะดวก	ตำแหน่งต่างๆ ภายในอาคารกรณีเกิดเพลิงไหม้ได้โดยสะดวก		
	4. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้	4. โครงการจัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้		ภาคผนวก 10
	สามารถใช้งานได้อย่างเสมอ หากพบว่ามีกรณีเสียหาย หรือใช้การ	สามารถใช้งานได้อย่างเสมอ หากพบว่ามีกรณีเสียหาย หรือใช้การ		
	ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที		

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	5.จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่oprะสานงานกับสถานีดับเพลิง ให้มาจัดการอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ	5.โครงการจัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่oprะสานงานกับสถานีดับเพลิง ให้มาจัดการอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ		ภาคผนวก 9
	6. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อให้ความช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับส่งโรงพยาบาลต่อไป	6. โครงการจัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อให้ความช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับส่งโรงพยาบาลต่อไป		ภาคผนวก 9
	2.3.8 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	1.โครงการดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบบอากาศ ให้สามารถใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ โดยตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ		ภาคผนวก 10
	2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	2. โครงการติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง		ภาคผนวก 7
	3.จัดให้มีพื้นที่ที่สีเขียวภายในโครงการให้ได้มากที่สุด โดยจัดให้มีพื้นที่สีเขียวของโครงการระยะที่1 ราวทั้งสิ้น 1,312 ตารางเมตร และโครงการระยะที่ 2 รวมทั้งสิ้น 1,851 ตารางเมตร	3.โครงการจัดให้มีพื้นที่ที่สีเขียวภายในโครงการให้ได้มากที่สุด โดยจัดให้มีพื้นที่สีเขียวของโครงการระยะที่1 ราวทั้งสิ้น 1,312 ตารางเมตร และโครงการระยะที่ 2 รวมทั้งสิ้น 1,851 ตารางเมตร		ภาคผนวก 6
	2.3.9 การจราจร	1.จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถให้ชัดเจน รวมทั้งป้ายต่างๆ เพื่อให้เคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออก โครงการสามารถทำได้อย่างดี และปลอดภัย		ภาคผนวก 7
	2. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการไม่ให้เกิดการกีดขวางกระแสน้ำจราจรบนถนนด้านหน้าโครงการโดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็วและขอความร่วมมือให้ผู้อาศัยภายในโครงการเดินรถตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัดเพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินรถ	2. โครงการจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการไม่ให้เกิดการกีดขวางกระแสน้ำจราจรบนถนนด้านหน้าโครงการโดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็วและขอความร่วมมือให้ผู้อาศัยภายในโครงการเดินรถตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัดเพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินรถ		ภาพที่ 5
	3.ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณช่องทางเข้าออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าและออกโครงการได้ อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน	3.โครงการติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณช่องทางเข้าออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าและออกโครงการได้ อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน		ภาพที่ 5

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	4.ในการจัดการเดินรถและควบคุมปริมาณรถที่ผู้พักอาศัยที่มีรถเข้ามาพักอาศัยเป็นจำนวนมาก อาจเกิดปัญหาการจราจรและที่จอดรถ ดังนั้น โครงการจะให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบและจัดทำเป็นบัญชีเพื่อตรวจสอบ	4.โครงการในการจัดการเดินรถและควบคุมปริมาณรถที่ผู้พักอาศัยที่มีรถเข้ามาพักอาศัยเป็นจำนวนมาก อาจเกิดปัญหาการจราจรและที่จอดรถ ดังนั้น โครงการจะให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบและจัดทำเป็นบัญชีเพื่อตรวจสอบ		ภาพที่ 5
	ความเพียงพอของที่จอดรถ และปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการได้เพื่อเป็นการช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่สามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวกได้ง่ายยิ่งขึ้น	ความเพียงพอของที่จอดรถ และปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการได้เพื่อเป็นการช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่สามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวกได้ง่ายยิ่งขึ้น		
	5. ห้ามจอดรถบริเวณทางเข้า - ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ	5. โครงการห้ามจอดรถบริเวณทางเข้า - ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ		ภาพที่ 1
	6. ประชาสัมพันธ์และขอความร่วมมือผู้พักอาศัยไม่ให้นำรถไปจอดริมถนนภาระจำยอมรวมถึงถนนสาธารณะอื่น ๆ	6. โครงการประชาสัมพันธ์และขอความร่วมมือผู้พักอาศัยไม่ให้นำรถไปจอดริมถนนภาระจำยอมรวมถึงถนนสาธารณะอื่น ๆ		ภาพที่ 2
	7. ไม่มีการกำหนดให้มีที่จอดรถประจำ ซึ่งจะทำให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้เพิ่มมากกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ	7. โครงการไม่มีการกำหนดให้มีที่จอดรถประจำ ซึ่งจะทำให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้เพิ่มมากกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ		ภาพที่ 1
	8. กำหนดให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดทำเป็นบัญชี เพื่อตรวจสอบความเพียงพอของรถที่จอด และปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการได้เพื่อเป็นการช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่สามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวกได้ง่ายยิ่งขึ้น	8. โครงการกำหนดให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดทำเป็นบัญชี เพื่อตรวจสอบความเพียงพอของรถที่จอด และปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการได้เพื่อเป็นการช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่สามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวกได้ง่ายยิ่งขึ้น		ภาพที่ 1
2.3.10 การใช้ที่ดิน	ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามข้อกำหนดตามกฎหมาย ฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ข้อบังคับกรุงเทพมหานคร พ.ศ.2544 และกฎหมายให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ.2549	โครงการออกแบบอาคารให้เป็นไปตามข้อกำหนดตามกฎหมาย ฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ข้อบังคับกรุงเทพมหานคร พ.ศ.2544 และกฎหมายให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ.2549		ภาพที่ 1
2.4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต	1. โครงการต้องจัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับ	1. โครงการต้องจัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับ		ภาคผนวก 14
2.4.1 ผลกระทบทางสังคม	การพักอาศัยให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โดยเน้นการไม่ก่อให้เกิดการ	การพักอาศัยให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โดยเน้นการไม่ก่อให้เกิดการ		
	รบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการและบริเวณข้างเคียง	รบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการและบริเวณข้างเคียง		

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	2.ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ	2.โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ		ภาคผนวก 14
	ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการประ โยชน์ของมนุษย์	ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการประ โยชน์ของมนุษย์		
	อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง	อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง		
2.4.2 สภาพเศรษฐกิจ	-	-		
2.4.3 สาธารณสุข	1.ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์เคร่งครัด เพื่อป้องกัน ผลกระทบด้านสุขภาพ	1.โครงการดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์เคร่งครัด เพื่อป้องกัน ผลกระทบด้านสุขภาพ		ภาคผนวก 10
	2. จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพ	2. โครงการจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพ		ภาคผนวก 10
	รายละเอียดสิ่งที่กล่าวต่อไปในหัวข้อ2.4.4	รายละเอียดสิ่งที่กล่าวต่อไปในหัวข้อ2.4.4		
2.4.4 สุขภาพ				
1 คนงานก่อนสร้าง	1.ไม่อนุญาตให้คนงานก่อนสร้างพักอาศัยภายในพื้นที่โครงการ	1.โครงการไม่อนุญาตให้คนงานก่อนสร้างพักอาศัยภายในพื้นที่		
	เด็ดขาด	โครงการเด็ดขาด		
	2.สงวนเรียบร้อย ไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนหรือรำคาญโดยออกกฎระเบียบควบคุมอย่างเคร่งครัด พร้อมกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจน	2.โครงการสงวนเรียบร้อย ไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนหรือรำคาญโดยออกกฎระเบียบควบคุมอย่างเคร่งครัด พร้อมกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจน		
	3. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า - ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยคนงานก่อสร้างจะสามารถออกจากบ้านพักคนงานได้ เมื่อได้รับอนุญาตเท่านั้น	3.โครงการกำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า - ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยคนงานก่อสร้างจะสามารถออกจากบ้านพักคนงานได้ เมื่อได้รับอนุญาตเท่านั้น		ภาพที่ 5
2. ด้านสุขภาพกาย	1.การระบายนมลสารทางอากาศ	1.การระบายนมลสารทางอากาศ		
โรคระบบทางเดินหายใจ	1.ออกแบบให้ชั้นจอร์ดรบริเวณที่ 1 ให้เนลักษณะเปิดโล่ง	1.โครงการออกแบบให้ชั้นจอร์ดรบริเวณที่ 1 ให้เนลักษณะเปิดโล่ง		ภาพที่ 1
	ไม่ปิดทึบ จึงไม่มีการสะสมของมลพิษในชั้นจอร์ดร	ไม่ปิดทึบ จึงไม่มีการสะสมของมลพิษในชั้นจอร์ดร		
	2.ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอร์ดรให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	2.โครงการติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอร์ดรให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง		ภาพที่ 1
	3.ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนุนเพื่อความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน	3.โครงการควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนุนเพื่อความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน		ภาพที่ 1
	4.จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถใน	4.โครงการจัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถใน		

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	โครงการทำได้อย่างดีปอดภัย	โครงการทำได้อย่างดีปอดภัย		
	5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุดเพื่อช่วยในการลดฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยลดชั้นมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า - ออกโครงการ	5. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุดเพื่อช่วยในการลดฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยลดชั้นมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า - ออกโครงการ		ภาคผนวก 6
	2.ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ	2.ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ		
	1.ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ	1.โครงการตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ		ภาพที่ 7
	2. ระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของอาคารนิติ	2. โครงการระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของอาคารนิติ		ภาคผนวก 10
	อากาศของเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบ เป็นประจำสม่ำเสมอ	อากาศของเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบ เป็นประจำสม่ำเสมอ		
	ทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค	ทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค		
	3.ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายใน โครงการล้างแผ่นกรอง	3.โครงการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายใน โครงการล้างแผ่นกรอง		ภาพที่ 16
	อากาศของเครื่องปรับอากาศให้ห้องพัก อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยใช้น้ำฉีดแรงๆ บริเวณด้านหลัง เพื่อให้ฝุ่นและสิ่งสกปรกหลุดออก และในแต่ละปีควรล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบ	อากาศของเครื่องปรับอากาศให้ห้องพัก อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยใช้น้ำฉีดแรงๆ บริเวณด้านหลัง เพื่อให้ฝุ่นและสิ่งสกปรกหลุดออก และในแต่ละปีควรล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบ		
	ซึ่งจะช่วยลดเอาฝุ่นละอองและเชื้อโรคที่เกาะติดอยู่ส่วนต่างๆ ของเครื่องปรับอากาศ	ซึ่งจะช่วยลดเอาฝุ่นละอองและเชื้อโรคที่เกาะติดอยู่ส่วนต่างๆ ของเครื่องปรับอากาศ		
- โรคผิวหนัง	1.การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้	1.การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้		
	กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำ เพื่อล้างตะกอน	โครงการกำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำ เพื่อล้าง		ภาคผนวก 4
	สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถัง	ตะกอนสนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถัง		
	ที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน ซึ่งจะปิดทำความสะอาดครั้งละถึง	ที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน ซึ่งจะปิดทำความสะอาดครั้งละถึง		
	เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของผู้ที่อยู่ในโครงการ	เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของผู้ที่อยู่ในโครงการ		
	โดยมีความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง)	โดยมีความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง)		
	2.การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากสระว่ายน้ำ	2.การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากสระว่ายน้ำ		
	1. ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ ซึ่งจะไม่	1. โครงการในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ ซึ่งจะ		ภาคผนวก 5
	คลอรีนตกค้าง	ไม่มีคลอรีนตกค้าง		

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	2.เดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับ กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดิน ระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใสหลังจากนั้นดำเนินการระบบ วันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำเปิดบริการ	2.โครงการเดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับ กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดิน ระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใสหลังจากนั้นดำเนินการระบบ วันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำเปิดบริการ		ภาคผนวก 5
	3.ดำเนินการดูแลตะกอน ล้างตะไคร่ และตัดเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	3.โครงการดำเนินการดูแลตะกอน ล้างตะไคร่ และตัดเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง		ภาคผนวก 5
	4.ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัยก่อนเปิดสระว่ายน้ำ	4.โครงการตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัยก่อนเปิดสระว่ายน้ำ		
	5.จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลทำความสะอาด	5.โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลทำความสะอาด		ภาคผนวก 5
	ไม่ให้ขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำเปียกชื้นหรือมีน้ำขัง	ไม่ให้ขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำเปียกชื้นหรือมีน้ำขัง		
	เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่อผู้มาใช้สระรวมทั้งน้ำจากบริเวณ	เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่อผู้มาใช้สระรวมทั้งน้ำจากบริเวณ		
	ทางเดินจะต้องไม่ไหลลงสู่ สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้สระสระ	ทางเดินจะต้องไม่ไหลลงสู่ สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้สระสระ		
	สกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำ	สกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำ		
	น้ำทุกวัน หลังจากเปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว	น้ำทุกวัน หลังจากเปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว		
	6.จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้มาใช้สระ โดยมี	6.โครงการจัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้มาใช้สระ โดยมี		ภาคผนวก 5
	ข้อความอย่างน้อย ดังนี้	ข้อความอย่างน้อย ดังนี้		
	-ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ	-ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ		
	-จำนวนสูงสุดผู้ที่ใช้สระว่ายน้ำ	-จำนวนสูงสุดผู้ที่ใช้สระว่ายน้ำ		
	-ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกวันครั้งและ	-ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกวันครั้งและ		
	ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก	ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก		
	-ผู้เป็นโรคตาแดง ผื่นคัน หวัด หูเป็นน้ำหนอง หรือโรค	-ผู้เป็นโรคตาแดง ผื่นคัน หวัด หูเป็นน้ำหนอง หรือโรค		
	ติดต่ออื่นๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ	ติดต่ออื่นๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ		
	2.การแพร่กระจายเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย	2.การแพร่กระจายเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย		
	1.จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 ชุด/อาคาร เป็นระบบบำบัด	1.โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 ชุด/อาคาร เป็นระบบบำบัด		บทที่ 3
	น้ำเสียแบบเดิมอากาศชนิดมีตัวกลางยืดยาว ออกแบบให้รองรับน้ำ	น้ำเสียแบบเดิมอากาศชนิดมีตัวกลางยืดยาว ออกแบบให้รองรับน้ำ		
	เสียจากโครงการได้อย่างเพียงพอ และสามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้	เสียจากโครงการได้อย่างเพียงพอ และสามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้		
	คุณภาพมาตรฐาน น้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ซึ่งกำหนดให้มีค่า	คุณภาพมาตรฐาน น้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ซึ่งกำหนดให้มีค่า		
	DOB ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่	DOB ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่		

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	ภายนอกโครงการ	ภายนอกโครงการ		
	2.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	2.โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ		บทที่ 3
	3.นำน้ำทิ้งมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ โดยออกแบบระบบรดน้ำต้นไม้ให้เป็นระบบซึมดิน เพื่อป้องกันไม่ให้มีผู้สัมผัสกับน้ำทิ้ง	3.โครงการนำน้ำทิ้งมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ โดยออกแบบระบบรดน้ำต้นไม้ให้เป็นระบบซึมดิน เพื่อป้องกันไม่ให้มีผู้สัมผัสกับน้ำทิ้ง		บทที่ 3
	3.การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบระบายน้ำ	3.การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบระบายน้ำ		บทที่ 3
	จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ รองรับน้ำหลากส่วนเกินไว้ภายในโครงการ	โครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ รองรับน้ำหลากส่วนเกินไว้ภายในโครงการ		
	แต่ละระยะ และควบคุมอัตราการระบายน้ำจากโครงการ โดย	แต่ละระยะ และควบคุมอัตราการระบายน้ำจากโครงการ โดย		
	ติดตั้งเครื่องสูบน้ำออกจากโครงการไม่ให้มีอันตรายระบาย	ติดตั้งเครื่องสูบน้ำออกจากโครงการไม่ให้มีอันตรายระบาย		
	เกินก่อนพัฒนาโครงการเพื่อป้องกันผลกระทบด้านปัญหา	เกินก่อนพัฒนาโครงการเพื่อป้องกันผลกระทบด้านปัญหา		
	น้ำท่วมบริเวณโครงการ	น้ำท่วมบริเวณโครงการ		
-โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค	1.จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ	1.โครงการจัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ		ภาคผนวก 10
	2.ทำความสะอาดน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน	2.โครงการทำความสะอาดน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน		ภาคผนวก 10
	3.ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร	3.โครงการใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร		ภาคผนวก 10
	4.ประสานกับสำนักงานเขตบางซื่อให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดพ่นยากำจัดยุง เป็นต้น	4.โครงการประสานกับสำนักงานเขตบางซื่อให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดพ่นยากำจัดยุง เป็นต้น		ภาคผนวก 10
	5.จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ ตั้งภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	5.โครงการจัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ ตั้งภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ		ภาคผนวก 8
	6.ห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์	6.โครงการห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์		ภาคผนวก 8
	7.ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง	7.โครงการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง		ภาคผนวก 8
	8.จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดิน	8.โครงการจัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดิน		ภาคผนวก 8

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	ภายในอาคาร	ภายในอาคาร		
	9.ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตบางซื่อ	9.โครงการติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตบางซื่อ		ภาคผนวก 8
	ให้มาเก็บ	ให้มาเก็บ		
-โรคที่มีคนเป็นพาหนะนำโรค	1.ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทได้สะดวกลดปริมาณการสะสมของเชื้อโรคที่ลอยอยู่ในอากาศ จากการไอหรือจามของผู้ป่วย	1.โครงการออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทได้สะดวกลดปริมาณการสะสมของเชื้อโรคที่ลอยอยู่ในอากาศ จากการไอหรือจามของผู้ป่วย		ภาพที่ 7
	2.ทำความสะอาดภายในอาคารอย่างสม่ำเสมอ	2.โครงการทำความสะอาดภายในอาคารอย่างสม่ำเสมอ		ภาพที่ 3
	3.ให้ล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่โดยเฉพาะหลังจากไอ จาม เช็ดน้ำมูก ไม่ควรใช้มือขี้ตาจมูกหรือปาก	3.โครงการให้ล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่โดยเฉพาะหลังจากไอ จาม เช็ดน้ำมูก ไม่ควรใช้มือขี้ตาจมูกหรือปาก		
	4.ใช้ผ้าปิดปากปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม	4.โครงการใช้ผ้าปิดปากปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม		
-อุบัติเหตุ	1. การจราจร	1. การจราจร		
	1.จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกในการเดินรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินรถ	1.โครงการจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกในการเดินรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินรถ		ภาพที่ 5
	2.จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถ รวมทั้งป้ายต่าง ๆ ภายในโครงการใช้ชัดเจนเพื่อให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย	2.โครงการจัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถ รวมทั้งป้ายต่าง ๆ ภายในโครงการใช้ชัดเจนเพื่อให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย		ภาพที่ 5
	3.จัดทำสัญญาณชะลอความเร็ว เพื่อควบคุมการใช้ความเร็วที่ไม่เหมาะสม ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายได้	3.โครงการจัดทำสัญญาณชะลอความเร็ว เพื่อควบคุมการใช้ความเร็วที่ไม่เหมาะสม ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายได้		ภาพที่ 5
	2.การพลัดตก หกล้ม	2.การพลัดตก หกล้ม		
	จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันได	โครงการจัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันได		ภาคผนวก 10
	แต่ละแห่งไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวางอันก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้	แต่ละแห่งไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวางอันก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้		
3 ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด	1.นิติบุคคลอาคารจะต้องบริหารจัดการควบคุมการอยู่อาศัย	1.โครงการนิติบุคคลอาคารจะต้องบริหารจัดการควบคุมการอยู่อาศัย		
ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว เป็นต้น	ซึ่งจะทำให้ก่อนการอยู่อาศัยร่วมกันไปอย่างราบรื่นปราศจาก	ซึ่งจะทำให้ก่อนการอยู่อาศัยร่วมกันไปอย่างราบรื่นปราศจาก		

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	ข้อขัดแย้งและเสียงดัง ซึ่งอาจรบกวนทั้งผู้อยู่ภายใน โครงการเอง และที่อยู่ข้างเคียง โครงการ	ข้อขัดแย้งและเสียงดัง ซึ่งอาจรบกวนทั้งผู้อยู่ภายใน โครงการเอง และที่อยู่ข้างเคียง โครงการ		
	2.จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายใน โครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อน	2.โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายใน โครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อน		ภาคผนวก 6
	หย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย	หย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย		
	3.ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของ โครงการให้สวยงามและมีความ	3.โครงการดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของ โครงการให้สวยงามและมีความ		ภาคผนวก 6
	สมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา	สมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา		
	4.ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน	4.โครงการควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน		ภาคผนวก 6
	มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น		
2.4.3 ทัศนียภาพ	1.จัดให้มีพื้นที่สีเขียวโครงการระยะที่ 1 ประมาณ 1,312	1.โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวโครงการระยะที่ 1 ประมาณ 1,312		ภาคผนวก 6
	ตารางเมตร และ โครงการระยะที่ 2 ประมาณ 1,851 ตารางเมตร	ตารางเมตร และ โครงการระยะที่ 2 ประมาณ 1,851 ตารางเมตร		
	เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดี (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ)	เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดี (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ)		
	2.ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของ โครงการให้สวยงาม และมี	2.โครงการดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของ โครงการให้สวยงาม และมี		ภาคผนวก 6
	ความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา	ความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา		
	3.เลือกใช้สีของอาคารเป็น โทนสีอ่อนที่เย็นสบายตา ไม่ก่อให้เกิด	3.โครงการเลือกใช้สีของอาคารเป็น โทนสีอ่อนที่เย็นสบายตา ไม่ก่อ		ภาคผนวก 6
	ผลกระทบด้าน ทัศนียภาพมากนัก	ให้เกิดผลกระทบด้าน ทัศนียภาพมากนัก		
	4.ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน	4.โครงการควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน		ภาคผนวก 6
	มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น		
2.4.4.การบดบังแสงแดดและทิศทางลง	กำหนดให้มีมาตรการในการแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังแสง	โครงการกำหนดให้มีมาตรการในการแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังแสง		
	แดดต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ โดย	แดดต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ โดย		
	โครงการจะนำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมา	โครงการจะนำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมา		
	จากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการช่วงเปิดดำเนินการ	จากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการช่วงเปิดดำเนินการ		
	ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย	ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย		
	มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผล	มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผล		
	กระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่ม	กระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่ม		
	ลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลข	ลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลข		
	โทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่องผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถ	โทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่องผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถ		

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	ติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่ง เจื่อนใจในการดำเนินการตาม	ติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่ง เจื่อนใจในการดำเนินการตาม		
	มาตรการดังกล่าว บริษัท อนุาศิริ จำกัด(มหาชน) ในฐานะ	มาตรการดังกล่าว บริษัท อนุาศิริ จำกัด(มหาชน) ในฐานะ		
	ผู้พัฒนาโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการ	ผู้พัฒนาโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการ		
	บดบังแสงแดดของ โครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้าง	บดบังแสงแดดของ โครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้าง		
	เคียงอย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสง	เคียงอย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสง		
	แดดอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบ	แดดอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบ		
	ที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่าย	ที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่าย		
	เงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับ	เงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับ		
	บุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่าง	บุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่าง		
	ผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวบริษัทแต่หากทั้ง 2 ฝ่าย	ผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวบริษัทแต่หากทั้ง 2 ฝ่าย		
	(บริษัท อนุาศิริ จำกัด (มหาชน) และผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง	(บริษัท อนุาศิริ จำกัด (มหาชน) และผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง		
	ที่อาจได้รับผลกระทบไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะ	ที่อาจได้รับผลกระทบไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะ		
	ใดกรณีเพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการ	ใดกรณีเพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการ		
	ตามมาตรการต่าง ๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย	ตามมาตรการต่าง ๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย		
	โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุด	โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุด		
	แล้วเสร็จ 1 ปี แต่หาก ที่ 2 ฝ่าย (บริษัท อนุาศิริ (มหาชน) และ	แล้วเสร็จ 1 ปี แต่หาก ที่ 2 ฝ่าย (บริษัท อนุาศิริ (มหาชน) และ		
	ผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง ที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถ	ผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง ที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถ		
	ตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะใดกรณีเพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน	ตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะใดกรณีเพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน		
	ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่าง ๆ โครงการจะ	ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่าง ๆ โครงการจะ		
	เป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายโดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจาก	เป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายโดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจาก		
	จดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี	จดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี		
2.4.5 การดูแลกลิ่นกลิ่นสัญญาณวิทยุและ	โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ		
บดบังกลิ่นสัญญาณโทรทัศน์	ในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบัง	ในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบัง		
	เคลื่อนสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือ	เคลื่อนสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือ		
	ก่อนสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์	ก่อนสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์		
	ของบุคคลที่เป็นผู้รับเรื่องซึ่งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่	ของบุคคลที่เป็นผู้รับเรื่องซึ่งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่		

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	ได้รับผลกระทบดังกล่าว สามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งงานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้งรวมทั้งจะดำเนินการปรับงานรับสัญญาณดาวเทียม ให้กับบ้านพักอาศัยที่มีงานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้ว และได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการซึ่งเจือปน	ได้รับผลกระทบดังกล่าว สามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งงานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้งรวมทั้งจะดำเนินการปรับงานรับสัญญาณดาวเทียม ให้กับบ้านพักอาศัยที่มีงานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้ว และได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการซึ่งเจือปน		
	ไข ในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าวโครงการจะเป็นงานรับสัญญาณดาวเทียม โดยมีกำหนดระยะเวลาคุ้มครองภายใน 1 ปี	ไข ในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าวโครงการจะเป็นงานรับสัญญาณดาวเทียม โดยมีกำหนดระยะเวลาคุ้มครองภายใน 1 ปี		
	นับตั้งแต่วันที่จดทะเบียนอาคารชุดเสร็จ	นับตั้งแต่วันที่จดทะเบียนอาคารชุดเสร็จ		

ภาคผนวก 18

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ
มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ที่โครงการ FRESH CONDOMINIUM

ของบริษัท นูศาสิริ จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ FRESH CONDOMINIUM ของบริษัท นูศาสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ถนนซอยกรุงเทพ-นนทบุรี 13 (ถนนซอยไสวสุวรรณ) แขวงบางซื่อ เขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร ซึ่งโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 5 อาคาร แบ่งเป็นโครงการระยะที่ 1 จำนวน 2 อาคาร (ได้แก่ อาคาร A และ B) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 372 ห้อง และโครงการระยะที่ 2 จำนวน 3 อาคาร (ได้แก่ อาคาร C D และ E) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 555 ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ FRESH CONDOMINIUM ของบริษัท นูศาสิริ จำกัด (มหาชน) อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลคือสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายวิญญู เทพเจริญ และ นายสมจิตร ชัยชนะ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทน บริษัท นูศาสิริ จำกัด (มหาชน) 1/146

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาตี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่ง รายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้ คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) พิจารณาให้ความ เห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณี ที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและ หน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้อง รับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนิน โครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของ โครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดย ไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และ หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายวิญญู เทพเจริญ และ นายสมจิตร ชัยชนะ)

กรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาแทน บริษัท อนุชาติ จำกัด (มหาชน)

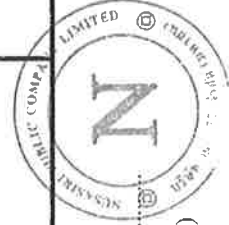


พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. ช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม</p> <p>ทางกายภาพ</p> <p>2.1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จบริเวณพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนสภาพเป็นที่ตั้งของอาคารชุดพักอาศัยขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 5 อาคาร โดยระดับพื้นที่ 1 ของอาคารอยู่สูงกว่าถนนภายในโครงการประมาณ 0.5 เมตร ซึ่งเป็นระดับที่ไม่แตกต่างจากพื้นที่ข้างเคียง โดยรอบมากนัก ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่สำคัญต่อลักษณะภูมิประเทศโดยรอบโครงการ ทั้งนี้โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดจากการปรับพื้นที่สูงกว่าข้างเคียง</p>	<p>1. จัดให้มีรั้วรอบที่ดิน โดยรั้วดังกล่าวเป็นผนังกันดินเพื่อป้องกันการพังทลายของดินสู่บริเวณข้างเคียง</p> <p>2. ภายในพื้นที่โครงการที่ไม่ใช้ถนนโครงการ จะปลูกต้นไม้จัดพื้นที่สีเขียวทั้งหมด</p>	



๑๖

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ
(นายวิญญู เทพเจริญ และ นายสมจิตร ชัยชนะ)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฤๅศิริ จำกัด (มหาชน)

๑๖

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ
(นายบุญนัฐ ไวทาลี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย - ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.1.2 คุณภาพอากาศ</p> <p>1) ฝุ่นละออง</p>	<p>ฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่า 0.003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับปริมาณ ฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ในบรรยากาศปัจจุบัน มีดังนี้</p> <p>- ฝุ่นละอองรวม (TSP)</p> <p>จากผลการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) บริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า มีปริมาณ 0.095 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการปริมาณ 0.003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มี ฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณ 0.098 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>	<p>1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว ต้นทุนลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน</p> <p>2. ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ</p> <p>3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการระยะที่ 1 ขนาดพื้นที่รวม 1,312 ตารางเมตร และโครงการระยะที่ 2 ขนาดพื้นที่รวม 1,851 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ)</p> <p>โดยปลูกพืชคลุมดินเพื่อลดมลพิษทางอากาศ</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อน้ำ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อสร้างขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p> <p>5. จัดทำรั้วทึบโดยรอบแนวเขตที่ดินความสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร และชิงช้าใบสูงขึ้นไปอีก 3 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</p>	



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ  (นายบุญนุษ วนาสี)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฤๅเศศิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>-ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) จากผลการตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) บริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า มีปริมาณ 0.045 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการปริมาณ 0.003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองต่ำกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) ปริมาณ 0.048 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>ทั้งนี้ เนื่องจากการดำเนินโครงการแบ่งการก่อสร้างออกเป็น 2 ระยะ โดยจากแผนการก่อสร้างจะเริ่มก่อสร้างโครงการระยะที่ 1 ก่อน จนไปถึงขั้นตอนงานโครงสร้างอาคารและสถาปัตยกรรม จากนั้นจึงเริ่มดำเนินการก่อสร้างฐานรากโครงการระยะที่ 2 โดยเมื่อโครงการระยะที่ 1 ก่อสร้างแล้วเสร็จ และมีคนเข้าพักอาศัยจะเป็นช่วงเวลาที่ยาวนานกว่า ผู้พักอาศัยภายในโครงการระยะที่ 1</p>	<p>ไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>6. ติดตั้งกำแพงกันฝุ่นตั้งแต่ชั้นสูงที่สุดโดยรอบแต่ละอาคารที่ก่อสร้างให้มีมิติเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง</p> <p>7. ควบคุมนำหนักการบรรทุกตามพิกัด แต่กำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และการจับรัถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>8. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้งานส่งดินและวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการรบกวนกลิ่นบนถนน</p> <p>9. จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>10. การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ต้องจัดทำในพื้นที่คลุมผ้าใบหรือในท้องถิ่นที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน</p> <p>11. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น</p> <p>12. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือตั้งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด</p>		



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ
 (นายวิญญู เทพเจริญ และ นายสมจิตร ชัยชนะ)
 กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ญาศิรี จำกัด (มหาชน)


พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ
 (นายบุญนัฐ ไวทาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไฟ วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จะได้รับผลกระทบด้านฝุ่นละอองจากโครงการระยะที่ 2 ซึ่งโครงการกำหนดให้มีการป้องกันการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดจากฝุ่นละอองต่อพื้นที่ข้างเคียง	<p>13. บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทับตลอดเวลาเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษามันผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน หวาย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>14. ในการกองเศษวัสดุที่เหลือใช้ให้พนักงานเป็นระยะเวลาตามโดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p> <p>15. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนน โดยทำเป็นบ่อล้างล้อรถ มีเหล็กขูดเศษดินที่ติดมาที่ล้อรถ เพื่อลดฝุ่นจากการเคลื่อนที่ในช่วงก่อสร้างโครงการ</p> <p>16. จัดให้มีพนักงานคอยทำความสะอาดเศษหิน หวาย ที่ตกลงมาอยู่บนพื้นที่โครงการ หรือถนนการจราจรและถนนซอย</p> <p>กรุงเทพมหานคร 13 (ถนนซอยไสวสุวรรณ) บริเวณด้านหน้าโครงการทุกวัน เพื่อให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</p> <p>17. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนา ปูบริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างที่จะมีรถวิ่งผ่านเพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก</p> <p>18. ตรวจสอบเครื่องขนถ่ายวัสดุที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</p>	

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ ๑๕๗



(นายวิญญู เทพเจริญ และ นายสมจิตร ชัยชนะ)

กรรมการผู้มีอำนาจการแทนบริษัท อนุศาสน์ จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ 

(นายบุญนัฐ ไรกาดี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>19. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>20. จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็ก 10 ไมครอน (PM₁₀) ภายในพื้นที่ก่อสร้างและโรงเรียนคุณธรรมศึกษา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>21. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุกเดือน 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงาน เขตบางซื่อ และกรมที่ดิน</p>	

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ  ๑๕๗

(นายวิษณุ เทพเจริญ และ นายสมจิตร ชัยชนะ)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท อนุสาคริ จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ 

(นายบุญนัฐ วกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย - โพธิ์ วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ	<p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ดังนั้น ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศส่วนใหญ่จะเกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจะมีการปล่อยก๊าซต่างๆ ได้แก่ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) และออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) รายละเอียดดังนี้</p> <p>- ไนโตรเจนออกไซด์ (NO_x)</p> <p>ความเข้มข้นของไนโตรเจนออกไซด์ (NO_x) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่า 0.06 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งมีปริมาณ 0.027 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะมีปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์รวม 0.087 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>	<p>1. ออกแบบให้รั้วจอดรถบริเวณชั้นที่ 1 ให้เป็นลักษณะเปิดโล่งไม่ปิดทึบ เพื่อไม่ให้เกิดการสะสมของมลพิษ</p> <p>2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>3. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สัญญาณเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน</p> <p>4. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการทำได้ง่ายขึ้นและปลอดภัย</p> <p>5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด โดยขนาดพื้นที่สีเขียวของโครงการระยะที่ 1 มีประมาณ 1,312 ตารางเมตร และพื้นที่สีเขียวโครงการระยะที่ 2 มีประมาณ 1,851 ตารางเมตร เพื่อให้พื้นที่ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ โดยพื้นที่สีเขียวที่โครงการเลือกปลูกสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ได้ประมาณ 1,161 ไมล หรือคิดเป็นประมาณ 51,084 กรัม</p>	<p>- ดูแลรักษาสภาพถนนทางเดินและป้ายจราจรภายในโครงการให้สะอาดและมีสภาพที่อยู่เสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ กรณีที่พบว่ามีการชำรุดเสียหายให้ซ่อมแซมและเปลี่ยนใหม่ทันที</p>

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ  ๑๕๗



(นายวิษณุ เทพเจริญ และ นายสมจิตร ชัยชนะ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฤทธศิริ จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ 



(นายบุญนัฐ ไวทาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย - ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- สารไฮโดรคาร์บอน (HC)</p> <p>ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะมีค่า 0.316 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการปริมาณ 1.88 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะมีปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวม 2.196 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</p> <p>ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ จะมีค่า 0.00003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการปริมาณ 0.94 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะมีปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวม 0.94003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 10.26 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ จาการละเอียดดิมพ์ที่เกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินการดังกล่าวข้างต้น พบว่า มีค่า</p>		



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ (นายวิญญู เทพเจริญ และ นายสมจิตร ชัยชนะ)

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ (นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.1.3 เสียง</p>	<p>ไม่เกิดมาตรฐานคุณภาพอากาศ ดังนั้น การดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อมลพิษทางอากาศแต่อย่างใดก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย กิจกรรมหลักภายในโครงการเป็นการอยู่อาศัย และส่วนใหญ่จะอยู่ภายในห้องพักแต่ละห้องซึ่งแยกกันอย่างเป็นส่วนๆ ระดับเสียงที่เกิดขึ้นจึงเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นโดยทั่วๆ ไป ในชีวิตประจำวัน สำหรับเสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงจะเป็นเสียงจากการสัญจรของรถภายในโครงการ ซึ่งบางครั้งอาจมีการเร่งเครื่องยนต์ และใช้ความเร็วที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ทั้งนี้ เนื่องจากอาคารดำเนินโครงการแบ่งการก่อสร้างออกเป็น 2 ระยะ โดยจากแผนการก่อสร้างจะเริ่มก่อสร้างโครงการระยะที่ 1 ก่อนจนไปถึงขั้นตอนงานโครงสร้างอาคารและสถาปัตยกรรม จากนั้นจึงเริ่มดำเนินการก่อสร้างฐานรากโครงการระยะที่ 2 โดยเริ่ม</p>	<p>1. จัดให้มีการทำถนน สะดวกความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการเล่นของรถยนต์</p> <p>2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้กันอย่างชัดเจน</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้อยู่ข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อสร้างขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p>	



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายวิษณุ เทพเจริญ และ นายสมจิตร ชัยชนะ)

(นายบุญญนัย ไวกาสี)

กรรมการผู้มีอำนาจการทำแทนบริษัท ภูเก็ต จำกัด (มหาชน)

51/146

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย - วิศวกร จำกัด


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการระยะที่ 1 ก่อสร้างแล้วเสร็จ และมีคนเข้าพักอาศัย จะเป็นช่วงเวลาที่โครงการระยะที่ 2 อยู่ในช่วงโครงสร้าง และสถาปัตยกรรม ดังนั้น คาดว่าผู้พักอาศัยภายในโครงการ ระยะที่ 1 จะได้รับผลกระทบด้านเสียงจากโครงการระยะที่ 2 ซึ่งโครงการจะต้องกำหนดให้มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบดังกล่าว	<p>4. จัดทำรั้วที่บอบบางแนวเขตที่ดิน ความสูง 3 เมตร และขึงผ้าใบ สูงขึ้นไปอีก 3 เมตร ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 18 dB (A)</p> <p>5. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ในช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนด แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้าง ที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ ทราบล่วงหน้า</p> <p>6. ก่อสร้างโครงการโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบ ต่อผู้อยู่ใกล้เคียง</p> <p>7. จัดทำโครงเหล็กโดยรอบตัวอาคารแต่ละอาคาร และมีช่อง ซึ่งช่องว่างด้วยผ้าใบทึบและยึดติดบนโครงสร้างอาคารในแต่ ละชั้นเพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียง</p> <p>8. ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้ในงานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน</p> <p>9. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิด เสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>10. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับ เครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก</p>	


พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ
(นายวิญญู เทพเจริญ และ นายสมจิตร ชัยชนะ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฤๅษาศิริ จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ
(นายบุญญนัย ไวทาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย - ไทย วิศวกร จำกัด





องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>11. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการทำงานก่อสร้าง</p> <p>12. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>13. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>14. ผู้รับเหมามีต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</p> <p>15. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>16. จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเชื่อม เป็นต้น ให้กระทำในห้องที่มีฉนวนและอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อยู่อาศัยมากที่สุด โดยบริเวณที่จัดทำในพื้นที่แต่ละชั้น ให้ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ทั้ง 3 ด้าน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวน ทั้งนี้ การติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวดังกล่าวซึ่งถือว่าเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่งจะสามารถลดเสียงลงได้ 30 dB (A)</p>	

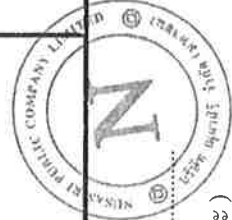
พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ (นายวิษณุ เทพเจริญ และ นายสมจิตร ชัยชนะ) (มหาชน)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฤทธศิริ จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ (นายบุญนัฐ ไวภาส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย - ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>17. ไม่ให้มีการถมก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระบือ การบดกรี เป็นต้น โดยจัดทำในโรงงานภายนอกแล้วจึงขนส่งมาประกอบภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>18. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการและบริเวณ โรงเรียนกุหลาบวิทยาลัย ทุกวันในช่วงที่ทำการและรากฐาน และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>19. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางซื่อและกรมที่ดิน</p>	



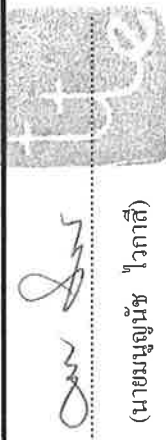
พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ
(นายณฐนันท์ ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย - ไท วิศวกร จำกัด

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ
(นายวิษณุ เทพเจริญ และ นายสมจิตร ชัยชนะ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท อนุศาสน์ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1.4 คุณภาพน้ำ	<p>น้ำเสียจากโครงการระยะที่ 1 ปริมาณ 198 ลูกบาศก์เมตร/วัน และโครงการระยะที่ 2 ปริมาณ 296 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะผ่านการบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคาร เพื่อให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดแล้วบางส่วนจะถูกนำมาใช้ประโยชน์เพื่อรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ และน้ำทิ้งที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะจากนั้นจะระบายลงสู่คลองบางโพเขตต่อไป ดังนั้น จะเห็นได้ว่าโครงการนี้ได้มีการระบายน้ำลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง จึงคาดว่าจะการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพน้ำ</p>	<p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียด้วยวิธีแบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ อัตราละ 1 ชุด (ดูรูปที่ 2 ถึง 4 ประกอบ) แต่ละชุดออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 260 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากกระบวนไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่อง และมีประสิทธิภาพ</p> <p>3. ประสานให้รถดูดซับสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตบางซื่อ มาดูดตะกอนส่วนเกินไปกำจัดทุก ๆ 1 เดือน</p> <p>4. กำจัดไขมันออกจากถังดักไขมันเป็นประจำทุก 2-3 วัน และจัดบันทึกทุกครั้ง โดยนำกากไขมันใส่ในกระดามที่มีกระดาษหิขูร่งที่กันกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำมันซึมออกจากกากไขมัน และทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถัง จากนั้นนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยแห้งที่ห้องพักมูลฝอยรวม</p>	<p>1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุก ๆ 1 เดือน ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, Total Dissolved Solids, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำจำนวน 3 จุด คือ (ดูรูปที่ 5 ถึง 7 ประกอบ)</p> <p>(1) คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด คือ ส่วนแยกกาก</p> <p>(2) คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด คือ ถังเก็บน้ำรคต้นไม่</p> <p>(3) คุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกนอกโครงการ คือ บ่อพักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงคัดขยะ</p> <p>2 โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงาน</p>



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายวิญญู เทพเจริญ และ นายสมจิตร ชัยชนะ)

(นายบุญนัฐ ไวภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท อนุสาคริ จำกัด (มหาชน)

55/46

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย - ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>5. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการโครงการ</p> <p>6. จัดให้มีบ่อคั่นขนาดพื้นที่ 2 ตารางเมตร เพื่อบำบัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียในบ่อบำบัดที่ไม่มีการเติมอากาศเพื่อป้องกันผลกระทบจากภาวะโลกร้อน</p> <p>7. จัดให้มีถังบำบัด Aerosol เพื่อป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการเกิดละอองน้ำ (Aerosol) ที่มีการปนเปื้อนของเชื้อโรคผ่านท่อระบายอากาศของระบบบำบัดน้ำเสียออกสู่บรรยากาศภายนอก</p>	<p>สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามพบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้ง แหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี - จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของ ระบบ บำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบทส. 2 - เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการ เขตบางซื่อ) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป 3. จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และนำเสนอรายงานต่อ เจ้าพนักงานท้องถิ่น (สำนักงานเขตบางซื่อ) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป

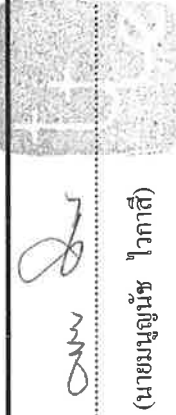
พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ ๑๕๗ (นายวิญญู เทพเจริญ และ นายสมจิตร ชัยชนะ)

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ (นายบุญญนัย ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย - โพธิ์วิจิตร จำกัด

56/146

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p> <p>2.2.1 นิเวศวิทยาทางบก</p>	<p>โครงการตั้งอยู่ที่ถนนซอยกรุงเทพ-นนทบุรี 13 (ถนนซอย 1 (สวนสุวรรณ) แขวงบางซื่อ เขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร ซึ่งมีสภาพการใช้ที่ดินโดยรอบส่วนใหญ่ประกอบด้วยกลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น อาคารพักอาศัย อาคารสำนักงาน กลุ่มอาคารพาณิชย์ อาคารสำนักงาน ขนาดความสูง 2-4 ชั้น ประกอบธุรกิจหลากหลายประเภท (อาทิเช่น ร้านอาหาร ตู้ซ่อมรถ ร้านเสริมสวย ร้านขายอุปกรณ์ก่อสร้าง และร้านสะดวกซื้อต่าง ๆ เป็นต้น) สำหรับพื้นที่โครงการซึ่งตั้งอยู่ที่ถนนซอยกรุงเทพ-นนทบุรี 13 (ถนนซอย 1 (สวนสุวรรณ) โดยลักษณะการใช้พื้นที่บริเวณถนนซอยทั้ง 2 ฝั่งเป็นอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3-4 ชั้น ที่เปิดเป็นร้านขายไม้แปรรูป และร้านเฟอร์นิเจอร์ ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบพื้นที่โครงการ จัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาเชิงผสมเมือง (Urban Ecology) จึงไม่พบทรัพยากรทางบกที่สำคัญในพื้นที่โครงการแต่อย่างใด</p>	<p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด</p>	



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

๑๕

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

๑๖

(นายวิญญู เทพเจริญ และ นายสมจิตร ชัยชนะ)

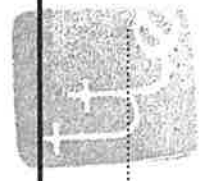
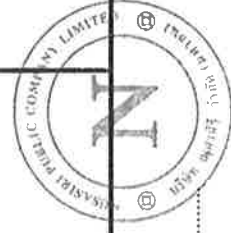
(นายบุญนัฐ วกาสี)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฤๅศิริ จำกัด (มหาชน)

57/146

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย - ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	โครงการจะดำเนินการบำบัดน้ำเสียทั้งหมดที่เกิดขึ้น และนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณน้ำทิ้งที่จะระบายออกนอกพื้นที่โครงการ โดยน้ำทิ้งของโครงการจะมีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด และโครงการไม่ได้มีการระบายน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง แต่จะจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนการจ่ายอม จากนั้นจะระบายลงสู่คลองบางโพขวางต่อไป ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่น้ำสำคัญต่อเนื่องทางน้ำ	- ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายวิญญู เทพเจริญ และ นายสมจิตร ชัยชนะ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท อนุสาคริ จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย - ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์</p> <p>2.3.1 การใช้ น้ำ</p>	<p>โครงการมีความต้องการใช้น้ำรวมทั้งสิ้น 619 ลูกบาศก์เมตร/วัน (แบ่งเป็น น้ำสำหรับโครงการระยะที่ 1 ปริมาณ 249 ลูกบาศก์เมตร/วัน และโครงการระยะที่ 1 ปริมาณ 370 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะใช้น้ำประปาของการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาสระบุรี แม้ว่าโครงการจะมีความต้องการใช้น้ำสูงสุด 48 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง โครงการต่อท่อรับน้ำประปาขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 150 มิลลิเมตร เพื่อนำน้ำประปามาเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินจากนั้นจะสูบน้ำไปยังถังเก็บน้ำชั้นคาบฟ้า แล้วจึงจ่ายลงมายังส่วนต่างๆ ของอาคาร จะเห็นได้ว่าจ่ายน้ำประปายังมีส่วนต่างๆ ไม่เคื่องนี้ ประปามาจากท่อเมนโดยตรง ดังนั้น การใช้น้ำของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่สำคัญต่อการใช้น้ำของชุมชนโดยรวม อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นคาบฟ้า โดยโครงการระยะที่ 1 มีน้ำสำรองเพื่อการอุปโภค-บริโภค ปริมาณ 338 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำได้นาน 1.4 วัน และโครงการระยะที่ 2 มีน้ำสำรองเพื่อการอุปโภค-บริโภค รวม 507 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำได้นาน 1.4 วัน เช่นกัน</p> <p>2. จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคาร ซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำ โดยไม่ดึงน้ำเข้ามาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลาซึ่งกำหนดเวลาการสูบน้ำ ในช่วง 24.00-05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาของผู้พักอาศัย ใกล้เคียงมีการใช้น้ำ</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี</p> <p>4. ในการออกแบบเลือกใช้วัสดุภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรือ อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูง พังก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ</p>	<p>- ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ หากพบเหตุบกพร่อง ต้องดำเนินการแก้ไขทันทีเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ
(นายวิชญ์ เทพเจริญ และ นายสมจิตร ชัยชนะ)

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ
(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>5. คัดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>6. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและชักล้างอุปกรณ์ ในภาชนะก่อนที่จะนำไปทิ้ง ซึ่งใช้น้ำน้อยกว่า การใส่ถังขยะทิ้งถังความสะอาดโดยตรง</p> <p>7. จัดให้มีถังซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของ อุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบ การรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที</p> <p>8. กำหนดให้พนักงานทำความสะอาดถังเก็บน้ำได้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าของแต่ละอาคาร โดยกำหนดให้ พนักงานฝ่ายช่างทำการล้างถังปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) โดยทำความสะอาดในช่วงเวลากลางคืนที่ไม่มีผู้ใช้น้ำ และล้างทำความสะอาดสลับกันระหว่างถังเก็บน้ำได้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าเพื่อให้ถังที่เหลือสามารถสำรองน้ำ ใช้ของโครงการได้โดยไม่ได้รับผลกระทบต่อการใช้น้ำ ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p>	



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายวิชัย เทพเจริญ และ นายสมจิตร์ ชัยชนะ)

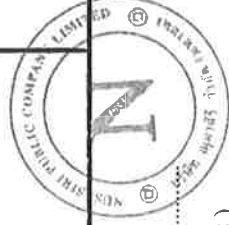
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท อนุศิริ จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายบุญนัฐ ไวกลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย - ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>9. ถึงกับน้ำซึ่งตั้งอยู่ใต้อาคาร โดยตั้งอยู่บนฐานรากอาคาร และมีโครงสร้างเสาอยู่ภายในถึงกับน้ำใต้ดิน ดังนั้นวิศวกรโยธาจึงได้ออกแบบให้มีการฉาบผิวเสาคอนกรีตให้มีความหนาเพิ่มขึ้นอีก 15 เซนติเมตร นอกจากนี้ภายในถึงกับน้ำจะหาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE E) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงเหล็กเส้นภายในเสาจนเกิดสนิม และออกมาปนเปื้อนกับน้ำใช้ภายในถึงกับน้ำใต้ดิน</p>	



๑๙

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายวิษณุ เทพเจริญ และ นายสมจิตร ชัยชนะ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท อนุศิริ จำกัด (มหาชน)

๑๖

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายบุญนัฐ ไวภาส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.2 สระว่ายน้ำ</p> <p>1) คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ</p>	<p>โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำอยู่ภายในพื้นที่โครงการทั้ง 2 ระยะ โดยพื้นที่โครงการระยะที่ 1 มีขนาดสระว่ายน้ำ (ไม่รวมลานสระ) ประมาณ 160 ตารางเมตร ความลึก 1.2 เมตร จำนวน 1 สระ และภายในพื้นที่โครงการระยะที่ 2 มีขนาดพื้นที่สระว่ายน้ำ (ไม่รวมลานสระ) ประมาณ 125 ตารางเมตร ความลึก 1.2 เมตร จำนวน 1 สระ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในเรื่องคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</p>	<p>1. จัดให้มีระบบฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำด้วยระบบเกลือ (Salt Chlorinator) ซึ่งจะเปลี่ยนเกลือให้เป็นโซเดียมไฮโปคลอไรท์เพื่อฆ่าเชื้อโรค</p> <p>2. ทำการเดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับความรุนแรงของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันที่จนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำปิดบริการ</p> <p>3. ดำเนินการดูดตะกอน ส้างตะไคร่ และคัดเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง</p> <p>4. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลทำความสะอาดไม่ให้มีน้ำจากบริเวณทางเดิน ไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว</p>	<p>1. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยเก็บตัวอย่าง อย่างน้อย 2 จุด ส่วนลึก และส่วนตื้น ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Coliform Bacteria และเจลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa)</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดค่า่าง (pH) และคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ของน้ำในสระทุกวัน โดยตรวจวัดในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำ และจัดทำเป็นสถิติ ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบ</p> <p>3. จัดให้มีพนักงานช้อนใบไม้และสิ่งสกปรกที่อาจปลิวหล่นลงในสระว่ายน้ำอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็น</p>



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายวิญญู เทพเจริญ และ นายสมบัติ ชัยชนะ)

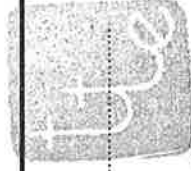
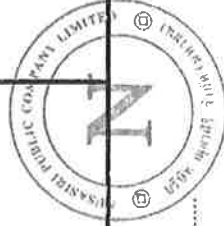
(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฤศาศิริ จำกัด (มหาชน)

62/46

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย - ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>5. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำติดตั้งให้เห็นชัดเจน โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - ผู้เป็นโรคตาแดง คิวหนัง หวัด หนูเป็นน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ <p>6. จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน</p>	



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญ ไรกาลี่)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย - ไทย วิศวกร จำกัด

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายวิษณุ เทพเจริญ และ นายสมจิตร ชัยชนะ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฤๅเศศิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัยจากการใช้สระว่ายน้ำ	ผู้มาใช้สระว่ายน้ำอาจได้รับอันตรายจากการใช้สระว่ายน้ำได้แก่ การลื่น หกล้ม บริเวณที่มีน้ำแข็งหรืออาจเกิดอุบัติเหตุในระหว่างว่ายน้ำ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มาตรการด้านความปลอดภัยในขณะใช้สระว่ายน้ำ	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัยก่อนเปิดสระว่ายน้ำ 2. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดทำความสะอาดไม่ให้เกิดขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำเปียก ลื่น หรือมีน้ำแข็งเพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่อผู้มาใช้สระว่ายน้ำ 3. จัดให้อุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต เป็นต้น 	-



๐๕๗

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ
 (นายวิษณุ เทพเจริญ และ นายสมจิตร ชัยชนะ)
 กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท อนุสาศิริ จำกัด (มหาชน)

๐๕๗

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ
 (นายบุญนิช ไวกาสี)

64/146
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.2 การบำบัดน้ำเสีย	<p>น้ำเสียจากโครงการระยะที่ 1 ปริมาณ 198 ลูกบาศก์เมตร/วัน และโครงการระยะที่ 2 ปริมาณ 296 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะผ่านการบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคาร เพื่อให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดแล้วบางส่วนจะถูกนำมาใช้ประโยชน์เพื่อรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ และน้ำทิ้งที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนการะจ่ายอม จากนั้นจะระบายลงสู่คลองบางโพขวางต่อไป ดังนั้น จะเห็นได้ว่าโครงการนี้ได้มีการระบายน้ำลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง จึงคาดว่าจะการคำนวณโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพน้ำ</p>	<p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่เร็วรูปแบบเดิมเดิมจากชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ อัตราละ 1 ชุด (ดูรูปที่ 2 ถึง 4 ประกอบ) แต่ละชุดออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 260 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่อง และมีประสิทธิภาพ</p> <p>3. ประสานให้รถดูดสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตบางซื่อ มาดูดตะกอนส่วนเกินไปกำจัดทุก ๆ 1 เดือน</p> <p>4. กำจัดไขมันออกจากถังดักไขมันเป็นประจำทุก 2-3 วัน และจัดบันทึกทุกครั้ง โดยนำกากไขมันใส่ในกระดาดที่มีกระดาษหิขูร่องที่กันกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นไขมันออกจากกากไขมัน และทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถัง จากนั้นนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยแห้งที่ห้องพักมูลฝอยรวม</p>	<p>1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุก ๆ 1 เดือน ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดดังนี้ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, Total Dissolved Solids, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำจำนวน 3 จุด คือ (ดูรูปที่ 5 ถึง 7 ประกอบ)</p> <p>(1) คุณภาพน้ำที่ก่อนการบำบัด คือ ส่วนแยกกาก</p> <p>(2) คุณภาพน้ำที่หลังการบำบัด คือ ถังเก็บน้ำรูดน้ำคั้น</p> <p>(3) คุณภาพน้ำที่ก่อนระบายออกนอกโครงการ คือ บ่อพักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงคัดขยะ</p> <p>2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงาน</p>



๑๕๗

(นายวิญญู เทพเจริญ และ นายสมจิตร ชัยชนะ)

กรรมการผู้มีอำนาจการแทนบริษัท ญาติศิริ จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายบุญนัฐ ไวภาลี)



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย - ไทย วิศวกร จักัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>5. จัดให้มีระบบบิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการให้แกของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการโครงการ</p> <p>6. จัดให้มีบ่อดินขนาดพื้นที่ 2 ตารางเมตร เพื่อบำบัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียในบ่อบำบัดที่ไม่มีการเติมอากาศเพื่อป้องกันผลกระทบจากภาวะโลกร้อน</p> <p>7. จัดให้มีถังบำบัด Aerosol เพื่อป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการเกิดละอองน้ำ (Aerosol) ที่มีการปนเปื้อนของเชื้อโรคผ่านท่อระบายอากาศของระบบบำบัดน้ำเสียออกสู่บรรยากาศภายนอก</p>	<p>สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามพบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้ง แหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตบางซื่อ) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป 3. จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และนำเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (สำนักงานเขตบางซื่อ) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป



๑๕๗

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายวิษณุ เทพเจริญ และ นายสมจิตร ชัยชนะ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท อนุศาสน์ จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย - ไท วิศวกร จำกัด

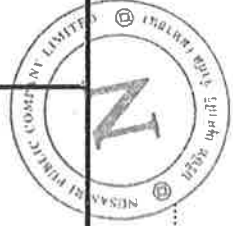
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.3 การระบายน้ำ	<p>การพัฒนาพื้นที่โครงการระยะที่ 1 มีผลทำให้อัตราการระบายน้ำออกจากโครงการเพิ่มขึ้นจาก 0.050 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เป็น 0.12 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และมีน้ำหลากส่วนเกินที่ต้องกักเก็บประมาณ 97 ลูกบาศก์เมตร และการพัฒนาพื้นที่โครงการระยะที่ 2 มีผลทำให้อัตราการระบายน้ำออกจากโครงการเพิ่มขึ้นจาก 0.081 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เป็น 0.18 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และมีน้ำหลากส่วนเกินที่ต้องกักเก็บประมาณ 101 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของชุมชนบริเวณใกล้เคียง ดังนั้นโครงการต้องมีมาตรการในการกักเก็บน้ำหลากส่วนเกิน และควบคุมการระบายน้ำไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ ทั้งนี้ โครงการตั้งอยู่ถนนซอยกรุงเทพ-นนทบุรี 13 (ถนนซอยไสวสุวรรณ) เขตบางซื่อ จากข้อมูลสำนักงานระบายน้ำ กรุงเทพมหานครเรื่องจุดอ่อนน้ำท่วมของพื้นที่เขตบางซื่อ มี 5 จุด ซึ่งไม่อยู่ในบริเวณโครงการ รวมทั้งจากเหตุการณ์น้ำท่วมทุกภัยปี 2554 เขตบางซื่ออยู่ในเขตที่ได้รับ</p>	<p>1. โครงการแต่ละระยะจะจัดให้บ่อน้ำ จำนวน 1 บ่อ ความจุ 108 ลูกบาศก์เมตร รองรับน้ำหลากส่วนเกินจากโครงการแต่ละระยะได้อย่างเพียงพอ และจำกัดอัตราการระบายน้ำออกจากบ่อน้ำ โดยติดตั้งเครื่องสูบน้ำเพื่อระบายน้ำออกภายนอกโครงการในอัตราการระบายที่ไม่เกินก่อนพัฒนา</p> <p>2. กำหนดให้มีมาตรการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยภายในโครงการทราบและประชุมทีมรับผิดชอบเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป</p>	<p>- ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</p>



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ (นายบุญนัฐ ไวภักดิ์)

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ (นายวิษณุ เทพเจริญ และ นายสมจิตร์ ชัยชนะ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบจากน้ำท่วมตั้งแต่ถนนซอยประชาชน 30 เป็นต้นไปรวมทั้งจากข้อมูล Firetree.net บริเวณที่ตั้งโครงการจะเกิดน้ำท่วมหาคะระดับน้ำทะเลสูงขึ้น 5 เมตรจากระดับน้ำทะเลปานกลาง ซึ่งจากการสอบถามไปยังสำนักงานระบายน้ำกรุงเทพมหานครระดับน้ำทะเลขึ้นสูงสุด พบว่าอยู่ที่ระดับ 2.53 เมตรจากระดับน้ำทะเลปานกลาง (เมื่อวันที่ 30 ตุลาคม 2554)ที่สถานีตรวจวัดปากคลองตลาด อย่างไรก็ตาม แม้ว่าจากสถานการณ์มหาอุทกภัยที่ผ่านมา โครงการจะไม่ได้รับผลกระทบจากน้ำท่วม แต่อย่างไรก็ตาม โครงการจะจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>		



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายวิญญู เทพเจริญ และ นายสมจิตร ชัยชนะ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท อนุสาศิริ จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.4 การจัดการมูลฝอย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณมูลฝอยจากโครงการทั้ง 2 ระยะรวม 9.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งหากโครงการไม่มีการจัดการที่ดี อาจก่อให้เกิดแหล่งเพาะตัวของเชื้อโรคและปัญหากลิ่นรบกวน นอกจากนี้ จากการประเมินความสามารถในการจัดการมูลฝอยของสำนักงานเขตบางซื่อได้รับคำชี้แจงว่า ปัจจุบันสำนักงานเขตบางซื่อจัดให้มีรถเก็บมูลฝอยแบบอัดท้าย ความจุ 5 ลูกบาศก์เมตร (บีบีอัดมูลฝอยได้ 5-6 ตัน) จำนวน 1 คัน ซึ่งปัจจุบันมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 3.5-4 ตัน/วัน (ตามเส้นทางที่รับผิดชอบจัดเก็บ) ทั้งนี้ มูลฝอยที่จะเกิดจากโครงการจะมีปริมาณ 9.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ประมาณ 3.1 ตัน/วัน) จะทำให้ปริมาณมูลฝอยที่รถเก็บขนมูลฝอยจะต้องจัดเก็บเพิ่มขึ้นเป็น 6.6-7.1 ตัน/วัน ซึ่งเกินความสามารถของรถจัดเก็บมูลฝอยขนาดความจุ 5 ตัน ที่สามารถบีบอัดมูลฝอยได้ประมาณ 5-6 ตัน กรณีปริมาณมูลฝอยเกินกำลังความสามารถในการจัดเก็บได้รับแจ้งว่า หากในอนาคตมีปริมาณมูลฝอยเพิ่มมากขึ้น	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 8 ซึ่งเป็นชั้นพักอาศัย จำนวน 1 ห้อง/ชั้น ขนาดพื้นที่ 1.7 ตารางเมตร 2. จัดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ ให้ผู้อาศัยนำมูลฝอยมาไว้ในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น รวมทั้งรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้โดยตรงเช่น ถุงพลาสติก และอุปกรณ์คาน้ำกลิ้งมาใช้ใหม่ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่เหลือทิ้งจากแต่ละห้องพัก 3. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดเก็บมูลฝอย จากห้องพักมูลฝอยประจำชั้นไปไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการต่อไป โดยในการขนย้ายมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้น จะให้พนักงานขนไปทิ้งถึงห้องป้องกันกรณีฉุกเฉิน และอาจมีน้ำระเหยมูลฝอยรั่วไหลลงพื้น 4. ควบคุมพนักงานไม่ให้ให้นำมูลฝอยมากองไว้เพื่อรอการเก็บขนอย่างเคร่งครัด 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้สภาพดีอยู่เสมอทุกวัน และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการผุกร่อนหรือชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที 2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณถังรองรับมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมภายในโครงการทุกวัน และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการหากพบว่าปริมาณมูลฝอยตกค้าง ต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายวิญญู เทพเจริญ และ นายสมจิตร ชัยชนะ)

(นายบุญญนัย ไวกาสี)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ญาติศิริ จำกัด (มหาชน)

69/46

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย - ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สำนักงานจะเพิ่มจำนวนหรืออาจเพิ่มจำนวนรถเก็บขนในเส้นทางนี้ เพื่อให้สามารถเก็บขนมูลฝอยได้หมดไม่ตกค้าง อย่างไรก็ตาม โครงการดังกล่าวจำเป็นต้องกำหนดให้มีมาตรการลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>5. การเก็บมูลฝอยในฤดูต้องไม่ให้มีปริมาณ หรือนำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุน้ำหนักมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุงก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยรวม ต้องมีปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจาย และสะดวกต่อการขนย้าย</p> <p>6. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม โดยแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแห้งและห้องพักมูลฝอยเปียกอย่างชัดเจน ซึ่งห้องพักมูลฝอยแต่ละห้องสามารถรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทได้ไม่น้อยกว่า 3 เท่า ของปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น</p> <p>7. จัดให้มีถังมูลฝอยอันตรายขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง ตั้งอยู่ภายในห้องพักมูลฝอยแห้งของโครงการ โดยกันถึงร่องด้วยถุงสีส้มแยกจากมูลฝอยอื่นให้ชัดเจน</p> <p>8. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะเชื้อโรค</p>	



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ
 (นายวิษณุ เทพเจริญ และ นายสมจิตร ชัยชนะ)
 กรรมการผู้ชำนาญการแทนบริษัท อนุาศิรี จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ
 (นายมนูญ นัธ วกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย - ไทย วิศวกร จำกัด

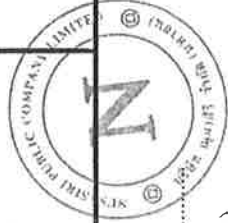
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>9. ห้องพักมูลฝอยรวมจะปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน ผู้อยู่อาศัยและชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยจะเปิดเฉพาะช่วง ที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น</p> <p>10. จัดให้มีที่รวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ ระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอก โครงการ</p> <p>11. จัดให้มีบ้านคอยดูแลรักษาความสะอาด บริเวณห้องพัก มูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>12. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงาน เขตบางซื่อ ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่าง สม่ำเสมอ โดยไม่มีการตกค้าง</p> <p>13. ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้มารับซื้อ มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกโดยตรง</p>	



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ
(นายวิญญู เทพเจริญ และ นายสมจิตร์ ชัยชนะ)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท อนุเสาศิริ จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ
(นายมนูญ วกาศี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.5 การใช้ไฟฟ้า	โครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่การให้บริการของการไฟฟ้านครหลวง สำนักงานไฟฟ้าเขตสามเสน ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชน และโครงการได้อย่างเพียงพอ แต่อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<p>1. โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้า ดังนี้</p> <p>(1) ระบบไฟฟ้าปกติ โครงการจะรับกระแสไฟฟ้าจากสำนักงานไฟฟ้าเขตสามเสน ประกอบด้วย สวิตช์บอร์ดแรงสูง ชนิดติดตั้งภายในอาคาร สวิตช์บอร์ดแรงต่ำ และหม้อแปลงไฟฟ้า แปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้าขนาด 12/24 KV ผ่าน Transformer ชนิด Oil Immersed Type ขนาด 416/240 KVA เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่าง ๆ โดยโครงการระยะที่ 1 จะใช้หม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 800 KVA จำนวน 2 ชุด (อาคารละ 1 ชุด) และโครงการระยะที่ 2 จะใช้หม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 800 KVA จำนวน 3 ชุด (อาคารละ 1 ชุด)</p> <p>(2) ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน แต่ละอาคารได้จัดเตรียมระบบไฟฟ้าสำรองในกรณีที่ไฟฟ้าปกติขัดข้อง ได้แก่ เครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉิน (Generator) ขนาด 12V ทำงานได้นาน 2 ชั่วโมง</p> <p>2. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p>	<p>1. ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า และซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ และรีบแก้ไขหากพบการชำรุดด้วยความถี่เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. กำหนดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแลเฝ้าระวัง โดยกรณีสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้านครหลวงให้เข้ามาแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p>



๑๕๗

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายวิษณุ เทพเจริญ และ นายสมจิตร ชัยชนะ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท อนุสาคริ จำกัด (มหาชน)

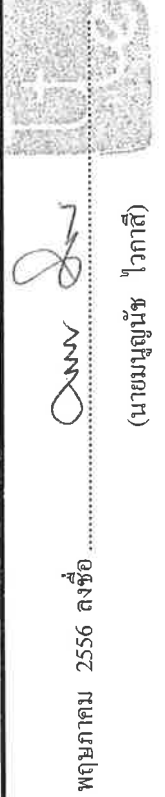
พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

aw

(นายมนูญ นิช ไวกาติ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย - ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.6 การอนุรักษ์พลังงาน</p>	<p>โครงการระยะที่ 1 มีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวม 1,114 KVA และโครงการระยะที่ 2 มีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวม 1,645 KVA ซึ่งเป็นปริมาณไฟฟ้าค่อนข้างมาก ทั้งนี้โครงการอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 5 อาคาร แต่ละอาคารเป็นอาคารชุดพักอาศัยที่มีพื้นที่ตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป โดยโครงการได้ดำเนินการตามกฎหมายกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการ ในการออกแบบอาคารเพื่ออนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 รวมถึงต้องจัดทำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพิ่มเติมเพื่อเป็นการลดการใช้พลังงาน</p>	<p>1. ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์ และวิธีการ ในการออกแบบอาคารเพื่ออนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552</p> <p>1) คำถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้านนอกของอาคาร (OTTV) ของอาคารมีค่าสูงสุด 19.8 วัตต์/ตารางเมตร (ไม่เกิน 30 วัตต์/ตารางเมตร)</p> <p>2) ค่าถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคาอาคารในส่วนที่มีการปรับอากาศของอาคาร (RTTV) ของแต่ละอาคารมีค่า 4.75 วัตต์/ตารางเมตร (ไม่เกิน 10 วัตต์/ตารางเมตร)</p> <p>3) ระบบไฟฟ้าต้องสว่าง</p> <p>ในการออกแบบระบบไฟฟ้าโครงการเลือกใช้ค่ากำลังไฟฟ้าส่องสว่างสูงสุด (วัดต่อตารางเมตรของพื้นที่ใช้งาน) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวง เพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 กล่าวคือ ใช้ค่ากำลังไฟฟ้าสูงสุดไม่เกิน 12 วัตต์/ตารางเมตร ของพื้นที่ใช้งานแต่ละประเภท</p>	-



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายวิญญู เทพเจริญ และ นายสมจิตร ร้อยชนะ)

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

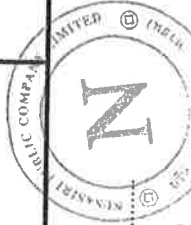
(นายบุญนิต วกาสี)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท อนุศิริ จำกัด (มหาชน)

73/146

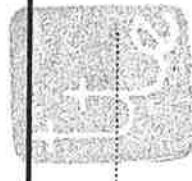
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย - ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของเจ้าของโครงการ มีดังนี้</p> <p>(1) ปลุกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด ในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช้ถนนและทางวิ่งเพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ</p> <p>(2) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ</p> <p>พร้อมระบบแอร์ติดต่อช่างซ่อม / ล้างเครื่องปรับอากาศเพื่ออำนวยความสะดวกผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <p>(3) โครงการประสานงานช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศโดยจัดให้มีช่วงลดราคาในการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเพื่อเป็นแรงจูงใจให้กับผู้พักอาศัย</p> <p>(4) แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก</p> <p>(5) ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานนอกประสงฆ์ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งก็ต้องการน้อย</p> <p>(6) คำนวณและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำให้ได้โดยเพิ่มขนาดสายไฟให้ดีขึ้นเนื่องจากสายมี</p>	



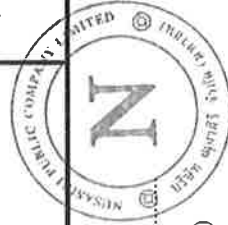
๑๕๗

[Signature]



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ
 (นายวิญญู เทพเจริญ และ นายสมจิตร์ ชัยชนะ) (นายมนูญนัย ไวกาสี)
 กรรมการผู้ชำนาญการด้านการประเมินบริษัท ฤๅสาศิริ จำกัด (มหาชน) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้</p> <p>(7) ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานแบบขดที่เรียกว่า Compact Fluorescent Light Bulb (CFL) เพราะจะกินไฟเพียง 1 ใน 4 ของหลอดเดิมและมีอายุการใช้งานมากกว่าหลายปีมากให้แสงสว่างสูง และมีสีที่นุ่มนวล มีอายุการใช้งานยาวนาน และความร้อนที่ตัวหลอดน้อยกว่าเมื่อเทียบกับหลอด Incandescent (หลอดไส้)</p> <p>(8) ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู</p> <p>(9) ส่งเสริม รมรungskกิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลงแทนการใช้ลิฟต์สำหรับพนักงานและผู้พักอาศัย</p> <p>(10) แสดงเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย จะช่วยลดการเดินทางลงชั้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น</p> <p>(11) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสม ประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส</p>	



057

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายวิษณุ เทพเจริญ และ นายสมจิตร ชัยชนะ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท นูสตีรี จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย - เท วิศกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(12) ลดการใช้ไฟฟ้าแสงสว่างในพื้นที่ส่วนกลางที่ไม่จำเป็นในช่วงเวลา 22.00-06.00 น.</p> <p>3. การอนุรักษ์พลังงาน ไฟฟ้าที่รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โดยโครงการจะจัดให้มีคู่มืออนุรักษ์พลังงาน แจกสำหรับห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง เพื่อเป็นการรณรงค์ให้ปฏิบัติ โดยรายละเอียดในคู่มือดังนี้</p> <p>(1) รณรงค์ให้ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสม ประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส</p> <p>(2) รณรงค์ให้เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น</p> <p>(3) รณรงค์ให้บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(4) รณรงค์ให้ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้า และแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุกเดือน</p> <p>(5) รณรงค์ให้เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูง และประหยัดพลังงาน</p> <p>(6) รณรงค์ให้หันดูแต่ความสะอาดเรื่องฝุ่นละออง หรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่อง และสม่ำเสมอ</p>	



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายวิญญู เทพเจริญ และ นายสมจิตร ชัยชนะ)

(นายมนูญษ์ ไวกาศี)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท อนุศาสตร์ จำกัด (มหาชน)

76/46

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.7 การป้องกันอัคคีภัย</p> <p>โครงการประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 5 อาคาร ไม่จัดเป็นประเภทอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ในการดับเพลิงกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ รถดับเพลิงสามารถเข้าจอดภายในพื้นที่โครงการได้ โดยโครงการได้จัดให้มีถนนความกว้าง 6 เมตรเกือบรอบอาคาร นอกจากนี้ภายในแต่ละอาคารจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันและเตือนอัคคีภัย ประกอบด้วย ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) หัวรับน้ำดับเพลิงภายในอาคาร (Fire Department Connector : FDC) ขนาด 65 x 65 x 150 มิลลิเมตร พร้อม Check Valve จำนวน 1 ชุด/อาคาร เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) กริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Speaker Flashing Strobe Light) โทรศัพท์แจ้งเหตุ (Fire Alarm Telephone) รวมทั้งจัดให้มีท่อขึ้นเชื่อมต่อกับถังเก็บน้ำขนาด 1 ฟุตของแต่ละอาคารเพื่อนำมาใช้ดับเพลิงในเบื้องต้นในช่วงที่รถดับเพลิงยังไม่มาถึง ดังนั้น จากการประเมินข้างต้นสามารถ</p>	<p>1. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยของโครงการ รายละเอียดดังนี้</p> <p>ระบบป้องกันอัคคีภัย</p> <p>(1) ระบบท่อน้ำ จัดให้ท่อน้ำขึ้น (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 150 มิลลิเมตร จำนวน 2 ท่อ รับน้ำดับเพลิงจากรถดับเพลิงสถานีดับเพลิงบางโพ</p> <p>(2) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) จำนวน 1 ชุด/อาคาร ขนาด 65 x 65 x 150 มิลลิเมตร พร้อม Check Valve อยู่บริเวณคานข้างของแต่ละอาคาร ซึ่งมีความสะดวกในการรับน้ำจากรถดับเพลิงจากสถานีดับเพลิงบางโพ</p> <p>(3) ติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ไว้ภายในอาคาร โดยจะติดตั้งบริเวณบันไดและโถงลิฟต์ดับเพลิงของแต่ละชั้น</p> <p>(4) ถังดับเพลิงชนิดกึ่งคาร์บอนไดออกไซด์ ติดตั้งไว้บริเวณหน้าโถงลิฟต์ และบันไดของแต่ละอาคาร</p>		<p>- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่ามี ความเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ
 (นายวิญญู เทพเจริญ และ นายสมจิตร ชัยชนะ)
 (นายมนูญเน็ช ไวกาลี)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฤๅศาศิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สรุปได้ว่า โครงการมีความสามารถและมีประสิทธิภาพเพียงพอในการป้องกันอัตรภัย โดยจะไม่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพแวดล้อมและชุมชนใกล้เคียง	<p>(5) ถึงดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 4.5 กิโลกรัม ติดตั้งไว้หน้าโรงลิฟต์ บันได และทางเดินของแต่ละอาคาร ระบบเตือนอัคคีภัย</p> <p>(1) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) จะทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ - ส่งสัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้รับทำงาน จะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุม ตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วอาคาร</p> <p>(2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ติดตั้งบริเวณ ห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง สำนักงานนิติบุคคลอาคาร ลิโงลิฟต์ ห้องไฟฟ้า ทางเดิน ของแต่ละอาคาร</p> <p>(3) กรังสัญญาณเตือนภัย (Alarm Speaker with Flashing Strobe Light) โดยจะติดตั้งไว้ที่บริเวณโถงบันได ทางเดิน</p> <p>(4) โทรศัพท์แจ้งเหตุ (Fire Alarm Telephone) จะติดตั้งบริเวณโถงบันได</p>	



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายวิษณุ เทพเจริญ และ นายสมจิตร ชัยชนะ)

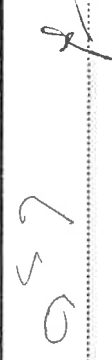
(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

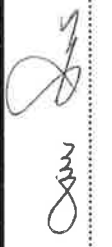
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท อนุรักษ์ จำกัด (มหาชน)

78/46

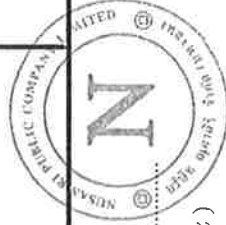
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย - ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2. กำหนดให้มีจุดรวมคนเบื้องต้นของโครงการระยะที่ 1 ไว้ที่พื้นที่สีเขียวบริเวณด้านทิศใต้ มีขนาดพื้นที่รวมประมาณ 330 ตารางเมตร จุดรวมคนสามารถรองรับจำนวนคนได้รวม 1,320 คน (โดย 1 คน ใช้พื้นที่อื่น 0.25 ตารางเมตร) จึงสามารถรองรับจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการซึ่งมีจำนวน 1,242 คน ได้อย่างเพียงพอ และโครงการระยะที่ 2 ไว้ที่บริเวณพื้นที่สีเขียวและถนนบริเวณด้านทิศใต้ มีขนาดพื้นที่รวมประมาณ 524 ตารางเมตร จุดรวมคนสามารถรองรับจำนวนคน 2,096 คน (โดย 1 คน ใช้พื้นที่อื่น 0.25 ตารางเมตร) จึงสามารถรองรับจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการซึ่งมีจำนวน 1,849 คน ได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ แม้ว่าบริเวณดังกล่าวจะมีการปลูกไม้ยืนต้นแต่ผู้พักอาศัยสามารถยืนใต้ต้นไม้ได้ (ดูรูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)</p> <p>3. จัดตั้งแบบแปลนแผนผังของอาคารแต่ละชั้นซึ่งแสดงตำแหน่งห้องต่างๆ ทุกห้อง รวมถึงตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ประตูหรือทางหนีไฟของชั้นนั้น คิดไว้ที่บริเวณหน้าโรงลิฟต์ทุกชั้นซึ่งเป็นตำแหน่งที่เห็น</p>	

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ  (นายณัฐพงษ์ นวน) (นายบุญนัฐ วกาสี)

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ  (นายบุญนัฐ วกาสี)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ชัดเจน และจะเก็บแปลนแผนผังของอาคารทุกชั้นไว้ ภายในห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ซึ่งตั้งอยู่ที่ ชั้นที่ 1 ของแต่ละอาคาร เพื่อให้สามารถตรวจสอบตำแหน่ง ต่างๆ ภายในอาคารกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ได้โดยสะดวก</p> <p>4. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีกรณีเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>5. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิง บางโพ ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟ ให้กับโครงการ</p> <p>6. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อให้ความ ช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บ ส่งโรงพยาบาลต่อไป</p>	



๐๘๖

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายวิษณุ เทพเจริญ และ นายสมจิตร ชัยชนะ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท อนุศิริ จำกัด (มหาชน)

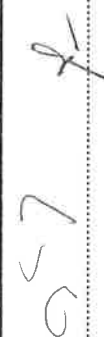
๘๖

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ


(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

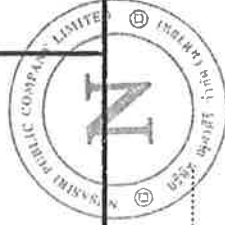
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.8 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	ความร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการดำเนินงานเป็นความร้อนที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศ ไอความร้อนของรถยนต์ และความร้อนจากการถ่ายเทความร้อนผ่านพื้นผิววัสดุ ซึ่งทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม 34.4 องศาเซลเซียส เป็นประมาณ 34.59 องศาเซลเซียส ซึ่งยังคงเป็นอุณหภูมิปกติของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งมีชีวิตใดๆ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ โดยตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ 2. คัดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องย่นตึงไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้ได้มากที่สุด โดยจัดให้มีพื้นที่สีเขียวของโครงการระยะที่ 1 รวมทั้งสิ้น 1,312 ตารางเมตร และโครงการระยะที่ 2 รวมทั้งสิ้น 1,851 ตารางเมตร (รวมพื้นที่ 1 ประกอบ)	- ตรวจสอบช่องระบายอากาศ เช่น หน้าต่าง ประตู ไม่ให้วัสดุหรือสิ่งกีดขวางเป็นประจํา

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ  (นายวิญญู เทพเจริญ และ นายสมจิตร ชัยชนะ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท อนุสัทธิ จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ  (นายบุญนัฐ ไวกลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย - ไทย วิศวกร จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.9 การจราจร	<p>จากการประเมินผลกระทบด้านจราจรช่วงเปิดดำเนินการพบว่า โครงข่ายถนนสายต่างๆ บริเวณโครงการ ได้แก่ ถนนประชาราษฎร์สาย 1 ถนนกรุงเทพ-นนทบุรี ถนนพระราชราษฎร์สาย 2 ถนนซอยกรุงเทพ-นนทบุรี 13 (ถนนซอย"ไสวสุวรรณ) ถนนการะจำยอม มีค่า V/C Ratio เปลี่ยนแปลงไป แต่ทั้งนี้ เมื่อเปรียบเทียบกับปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นเมื่อโครงการเปิดดำเนินการ และอัตราส่วนระหว่างปริมาณจราจรกับค่าความจุถนน พบว่า โครงข่ายบนถนนสายต่างๆ บริเวณโครงการยังสามารถรองรับปริมาณจราจรที่เกิดจากโครงการได้ นอกจากนี้ จากการประเมินผลกระทบด้านการจราจรแสดงจราจรบนถนนซอยกรุงเทพ-นนทบุรี 13 (ถนนซอย"ไสวสุวรรณ) พบว่าถนนดังกล่าวยังคงมีช่องว่างระหว่างรถและระยะเวลาที่เหลือให้รถจากโครงการแทรกตัวเข้ากระแสนจราจรได้ แต่อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถให้ชัดเจน รวมทั้งป้ายต่างๆ เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดี และปลอดภัย 2. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้ผู้พักอาศัยในการเข้า - ออกโครงการ ไม่ให้เกิดการกีดขวางกระแสจราจรบนถนนด้านหน้าโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้ที่พักอาศัยภายในโครงการเดินรถตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินรถ 3. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณช่องทางเข้าออกโครงการให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าและออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน 	



55

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายวิญญู เทพเจริญ และ นายสมจิตร ชัยชนะ)

(นายบุญนัย ไวกาสี)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฤๅเศศิริ จำกัด (มหาชน)

82/146

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย - ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4. ในการจัดการเดินรถและควบคุมปริมาณรถที่ผู้พักอาศัยที่มีรถเข้ามาพักอาศัยเป็นจำนวนมาก อาจเกิดปัญหาการจราจรและที่จอดรถ ดังนั้น โครงการจะให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบและจัดทำเป็นบัญชี เพื่อตรวจสอบความเพียงพอของที่จอดรถ และปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการได้ เพื่อเป็นการช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยได้ง่ายยิ่งขึ้น</p> <p>5. ห้ามจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ</p> <p>6. ประชาสัมพันธ์และขอความร่วมมือผู้พักอาศัยไม่ให้นำรถไปจอดริมถนนการจราจรรวมถึงถนนสาธารณะอื่น ๆ</p> <p>7. ไม่มีการกำหนดให้มีที่จอดรถประจำ ซึ่งจะทำการให้พื้นที่เพิ่มเติมที่จอดรถได้เพิ่มมากกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ</p>	



๑๕๗

(นายวิษณุ เทพเจริญ และ นายสมจิตร์ ชัยชนะ)

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

สม

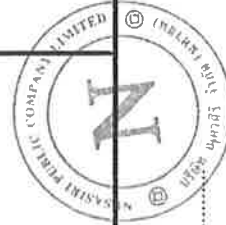
(นายบุญนัฐ ไวกาลี)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฤๅเศศิริ จำกัด (มหาชน)

83/46

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย - ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>8. กำหนดให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดทำเป็นบัญชี เพื่อตรวจสอบความเพียงพอของรถที่จอด และปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการได้ เพื่อเป็นการช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้สามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวกได้ง่ายยิ่งขึ้น</p>	



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ นายสมจิตร ชัยชนะ
(นายวิญญู เทพเจริญ และ นายสมจิตร ชัยชนะ)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฤๅศศิริ จำกัด (มหาชน)

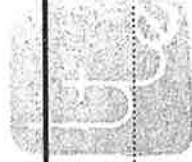
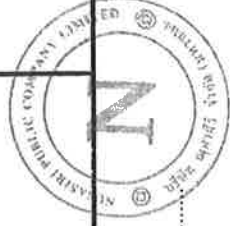
พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ
(นายมนูญช์ ไวภาส)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย - ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.10 การใช้ที่ดิน	<p>จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2549 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 (โดยปัจจุบันอยู่ระหว่างต่ออายุครั้งที่ 2 โดยจะหมดอายุบังคับใช้ในวันที่ 15 พฤษภาคม 2556) พบว่า “โครงการตั้งอยู่พื้นที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก บริเวณ 9-1 (สีน้ำตาล) ให้ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขเป็นการเป็นส่วนใหญ่สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ” โดยในการดำเนินโครงการมีลักษณะเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 5 อาคาร ดำเนินการเพื่อการอยู่อาศัย โดยมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อแปลงที่ดินของโครงการระยะที่ 1 เท่ากับ 2.55 : 1 และโครงการระยะที่ 2 เท่ากับ 2.63 : 1 (ซึ่งไม่เกิน 7 : 1) และมีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมของโครงการระยะที่ 1 ร้อยละ 26.23 และโครงการระยะที่ 2 ร้อยละ 24.75 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 4.5) จึงมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดของผังเมืองรวมฉบับดังกล่าว</p>	<p>- ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามข้อกำหนดตามกฎหมายผังเมืองฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2544 และกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2549</p>	

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ
 (นายวิญญู เทพเจริญ และ นายสมจิตร ชัยชนะ)
 กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฤศศิริ จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ
 (นายบุญนัฐ ไวภาส)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย - ไทย วิศวกร จำกัด

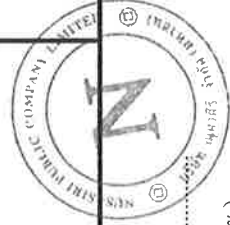
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>2.4.1 ผลกระทบทางสังคม</p>	<p>จากการสำรวจทัศนคติของผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการ มีความกังวลในแง่เชิงจิตตปัญญาต่อการเปลี่ยนแปลงสิ่งแวดล้อมทางอากาศ เสียงดังรบกวน น้ำประปาไม่แรงดันต่ำลง นำมาเสีย การระบายน้ำ เป็นต้น ซึ่งโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด เพื่อลดผลกระทบให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้</p>	<p>1. โครงการต้องจัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัยให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โดยเน้นการไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการและบริเวณข้างเคียง</p> <p>2. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง</p>	



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ
(นายวิญญู เทพเจริญ และ นายสมจิตร ชัยชนะ)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท อนุสาคร จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ
(นายมนูญ ไวกาศี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย -ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.2 สภาพเศรษฐกิจ	<p>การมีผู้พักอาศัยเข้ามาอยู่อาศัยในพื้นที่โครงการ จะส่งผลให้มีการจับจ่ายใช้สอยมากขึ้น อันจะเป็นผลดีต่อธุรกิจการค้าที่อยู่ใกล้เคียง ซึ่งจากการสำรวจสภาพเศรษฐกิจบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่า ประชากรที่อยู่ในบริเวณพื้นที่โครงการส่วนใหญ่ ประกอบธุรกิจส่วนตัว พนักงานบริษัท/ลูกจ้าง รับราชการ และรับจ้างทั่วไป เป็นต้น โดยมีรายได้ต่อครัวเรือนเฉลี่ยอยู่ในระดับปานกลางถึงสูง การพัฒนาของโครงการถือได้ว่าเป็นการสร้างแหล่งงานให้กับแรงงานและธุรกิจการค้าก่อสร้างที่เกี่ยวข้องทั้งระบบ และเป็นการเพิ่มมูลค่าให้กับที่ดิน ทำให้มีเงินหมุนเวียนภายในระบบ จึงเป็นการกระตุ้นระบบเศรษฐกิจโดยรวม</p>		




พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ
(นายบุญญนัย ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย -ไทย วิศวกร จำกัด


(นายวิญญู เทพเจริญ และ นายสมจิตร ชัยชนะ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท อนุศาสน์ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.3 สาธารณสุข	<p>บริษัทที่ปรึกษาได้วิเคราะห์ผลกระทบด้านสุขภาพที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการต่อพื้นที่ใกล้เคียง ซึ่งจากข้อมูลสถิติจำนวนผู้ป่วยนอกตามกลุ่มสาเหตุการป่วย (21 กลุ่มโรค) ศูนย์บริการสาธารณสุข 19 วงศ์สว่าง 5 ปีย้อนหลัง (ปี 2550-2554) ซึ่งจากข้อมูลสถิติจำนวนผู้ป่วยดังกล่าว พบว่า กลุ่มโรคที่มีผู้ป่วยมากที่สุด 3 ลำดับแรกคือ กลุ่มโรคระบบไหลเวียนเลือด กลุ่มโรคระบบหายใจ และกลุ่มโรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม ตามลำดับ ซึ่งมีแนวโน้มเพิ่มมากขึ้นในแต่ละปี โดยเมื่อพิจารณาสาเหตุการเกิดโรคข้างต้น พบว่า โรคระบบไหลเวียนเลือด อาทิเช่น โรคความดันโลหิตสูง จะมีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากความเครียด โรคระบบหายใจ อาทิเช่น โรคหัดและโรคภูมิแพ้ จะมีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากฝุ่นละอองและโรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม อาทิเช่น โรคเบาหวานจะมีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากพันธุกรรมและพฤติกรรมการบริโภค</p>	<p>1. ดำเนินการตามมาตรการด้านสุขภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ</p> <p>2. จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพ รายละเอียดดังที่จะกล่าวต่อไปในหัวข้อ 2.4.4</p>	


พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ  (นายวิชญ์ เทพเจริญ และ นายสมจิตร ชัยชนะ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำแทนบริษัท อนุสสิริ จำกัด (มหาชน)

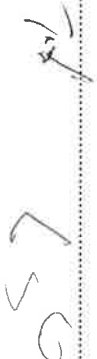
พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ  (นายบุญนัฐ ไวภาส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย - ไทย วิศวกร จำกัด

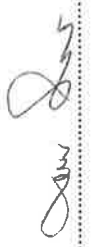
88/146



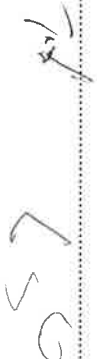
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ซึ่งการเปิดดำเนินโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย จึงไม่ ส่งผลกระทบต่อพื้นที่สำคัญหรือเป็นแหล่งก่อให้เกิดโรค ดังกล่าว อนึ่ง ช่วงเปิดดำเนินการกิจกรรมหลักๆ ที่อาจก่อ ให้เกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง ได้แก่ การจราจร ที่ทำให้ปริมาณจราจรเพิ่มมากขึ้น และส่งผลกระทบทำให้ การจราจรติดขัด ซึ่งกิจกรรมช่วงเปิดดำเนินการดังกล่าว อาจมีส่วนทำให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง โครงการเจ็บป่วย หรือมีส่วนกระตุ้นให้ผู้ขายบางรายที่ขายไว้อยากกลับมาขาย ด้านสุขภาพมากที่สุดจะเป็นผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียง โครงการ ผู้ที่สัญจรผ่านบริเวณด้านหน้าโครงการ ดังนั้น โครงการ จะต้องมีการกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ที่อาจเกิดขึ้นดังกล่าว</p>		

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ  (นายณัฐนันท์ ไวทาสี)

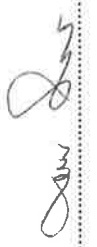
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ภูเก็ต รีจิสทรี จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ  (นายณัฐนันท์ ไวทาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย - ภูเก็ต รีจิสทรี จำกัด

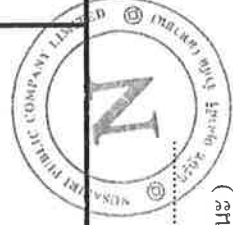
พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ  (นายณัฐนันท์ ไวทาสี)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ภูเก็ต รีจิสทรี จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ  (นายณัฐนันท์ ไวทาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย - ภูเก็ต รีจิสทรี จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.4.4 สุขภาพ</p> <p>1. คนงานก่อสร้าง</p>	<p>ในการก่อสร้างโครงการระยะที่ 1 มีคนงานทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าวและแรงงานคนไทย การอยู่อาศัยของคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะหรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าว อาจเป็นพาหะนำโรคต่างๆ อาทิเช่น โรคเท้าช้าง หรือโรคติดต่ออื่นๆ ได้ ดังนั้น โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p>	<p>1. ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักอาศัยภายในพื้นที่โครงการเด็ดขาด</p> <p>2. กำหนดผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างให้อยู่ในความสงบเรียบร้อย ไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนหรือรำคาญโดยออกกฎระเบียบควบคุมอย่างเคร่งครัด พร้อมกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจน</p> <p>3. กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยคนงานก่อสร้างจะสามารถออกจากบ้านพักคนงานได้ เมื่อได้รับอนุญาตเท่านั้น</p>	<p>- บริษัท อนุสศิริ จำกัด (มหาชน) จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างจริงจัง</p>



057

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ (นายสมจิตร ชัยชนะ)

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ (นายมนูญ ไรกา)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. ด้านสุขภาพกาย</p> <p>- โรคระบบทางเดินหายใจ</p>	<p>1. การระบายนเสียทางอากาศ</p> <p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ซึ่งแหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NOx) มลพิษโดยรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพร่างกายและอาจเกิดการสะสมเป็นผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้ที่อยู่ในโครงการหรือผู้ที่อยู่ใกล้เคียง ดังนั้น โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p>	<p>1. ออกแบบให้ชั้นจอดรถบริเวณชั้นที่ 1 ให้เป็นลักษณะเปิดโล่งไม่ปิดทับ จึงไม่มีการสะสมของมลพิษในชั้นจอดรถ</p> <p>2. จัดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>3. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนุเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน</p> <p>4. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการทำได้สะดวกและปลอดภัย</p> <p>5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อช่วยในการลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยลดระดับมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า - ออกโครงการ</p>	



๐๖๗


(นายมนูญ นวนันท์ ไวกาสี)

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายวิชญ เทพเจริญ และ นายสมจิตร ชัยชนะ)

กรรมการผู้มีอำนาจแทนบริษัท ฤศาศิริ จำกัด (มหาชน)

9/1/46

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2. ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ</p> <p>โครงการใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ซึ่งเป็นระบบปรับอากาศชนิดปั๊มเย็น โดยการใช้น้ำยาในการแลกเปลี่ยนความร้อนและใช้พัดลมระบายความร้อนออก มีได้ใช้น้ำจากหอพักน้ำ (Cooling Tower) เป็นตัวช่วยระบายความร้อน จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญเรื่องการแพร่กระจายของเชื้อลีสซิโอเนลลา (Legionnaire) แต่อย่างไรก็ตาม หากไม่มีการดูแลรักษาทำให้เป็นแหล่งแพร่เชื้อโรค โดยทั่วไปโรคที่พบบ่อยจากการใช้เครื่องปรับอากาศที่เต็มไปด้วยเชื้อโรค คือ โรคภูมิแพ้ ซึ่งผู้ป่วยจะมีอาการคันตา จามบ่อย แน่นจมูก และต้นคอขึ้นจะมีอาการระคายคอ ดังนั้น โครงการต้องมีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ รวมทั้งเสนอแนะให้ผู้พักอาศัยมีวิธีการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบห้องระบอบอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ 2. ระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของอาคาร นิบุคคลอาคารชุดต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเดิมระบบ เป็นประจำสม่ำเสมอ ทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค 3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศในห้องพัก อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยใช้น้ำฉีดแรงๆ บริเวณด้านหลังเพื่อให้ฝุ่นและสิ่งสกปรกหลุดออก และในแต่ละปีควรล้างเครื่องปรับอากาศแบบเดิมระบบ ซึ่งจะช่วยให้ผู้อยู่อาศัยและผู้ละอองและเชื้อโรคที่เกาะติดอยู่กับส่วนต่างๆ ของเครื่องปรับอากาศ 	



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายวิญญู เทพเจริญ และ นายสมจิตร ชัยชนะ)
กรรมการผู้มีอำนาจแทนบริษัท นุศาศิริ จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญ ไรกา)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคผิวหนัง</p>	<p>1. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้ โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นหลังคา ซึ่งการสะสมของตะกอน สนิม และ คราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือขอบมุมของ ถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียนอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ อนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการ ที่ใช้น้ำเพื่อ กิจกรรมต่างๆ ได้ ดังนั้น เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อ การใช้ของผู้ที่อยู่ในโครงการ จึงต้องกำหนดให้มี มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>2. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากสระว่ายน้ำ โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำอยู่ภายในพื้นที่โครงการทั้ง 2 ระยะ โดยพื้นที่โครงการระยะที่ 1 มีขนาดสระว่ายน้ำ (ไม่รวมลานสระ) ประมาณ 160 ตารางเมตร ความลึก 1.2 เมตร และภายในพื้นที่โครงการระยะที่ 2 มีขนาดพื้นที่ สระว่ายน้ำ (ไม่รวมลานสระ) ประมาณ 125 ตารางเมตร ความลึก 1.2 เมตร ดังนั้น โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- กำหนดให้มีการถังทำความสะอาดถังเก็บน้ำ เพื่อล้าง ตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือขอบมุม ของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน ซึ่งจะปิดทำความสะอาด ครั้งละถึง เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของผู้ ภายในโครงการ โดยมีความถี่ในการล้างทำความสะอาด ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ ครั้ง)</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ ซึ่งจะไม่มี คลอรีนตกค้าง 2. เติมน้ำกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ ดำเนินการเดินระบบที่ขุ่นกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำปิดบริการ 3. ดำเนินการดูดตะกอน ล้างตะไคร่ และตกแต่งผิวน้ำสระ 1 ครั้ง 	

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ
 (นายวิญญู เทพเจริญ และ นายสมจิตร ชัยชนะ)
 กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ภูศาศิริ จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ
 (นายบุญนัฐ ไวทาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

93/146

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัยก่อนเปิดส้วม</p> <p>5. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระและทางเดินรอบส้วมมีน้ำเปื้อก ถังหรือมีน้ำขัง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่อผู้มาใช้ส้วม น้ำท่วมพังจากบริเวณทางเดินจะต้องไม่ไหลลงสู่ส้วม น้ำ เนื่องจากทำให้ในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณส้วมทุกวัน หลังจากปิดใช้ส้วมแล้ว</p> <p>6. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้มาใช้ส้วม โดยมีความอย่างน้อย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้ส้วม - จำนวนสูงสุดผู้ที่ใช้ส้วม - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้ส้วม ว่ายน้ำทุกครั้งและห้ามทำส้วม น้ำสกปรก - ผู้เป็นโรคตาแดง ผื่นหนัง หวัด ไข้เป็นน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามใช้ส้วม 	



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

๑๕

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

๑๕

(นายวิชญ์ เทพเจริญ และ นายสมจิตร ชัยชนะ)

(นายบุญนัฐ ไวภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจการทำกรแทนบริษัท นุสาศิริ จำกัด (มหาชน)

94/146

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย - เท วิสกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>น้ำเสียส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมของผู้พักอาศัย ได้แก่ น้ำอาบ/ซักล้าง และน้ำซักโครก เป็นต้น ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมที่สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดจากโครงการได้เพียงพอ และมีประสิทธิภาพสามารถบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารก่อนระบายออกสู่ธรรมชาติบริเวณถนนการะบายอม จากนั้นจะระบายลงสู่คลองบางโพฯต่อไป</p> <p>จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p>	<p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 ชุด/อาคาร เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดตัวกลางยัดเกาะ ออกแบบให้รองรับน้ำเสียจากโครงการได้อย่างเพียงพอ และสามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ซึ่งกำหนดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>3. นำน้ำทิ้งมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ โดยออกแบบระบบรดน้ำต้นไม้ให้เป็นระบบซึมดิน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดผู้สัมผัสกับน้ำทิ้ง</p> <p>- จัดให้มีบ่อน้ำทิ้ง รองรับน้ำหลากส่วนเกินไว้ภายในโครงการแต่ละระยะ และควบคุมอัตราการระบายน้ำจากโครงการ โดยติดตั้งเครื่องสูบน้ำสูบน้ำออกจากโครงการ ไม่ให้มีอัตราการระบายเกินก่อนพัฒนาโครงการ เพื่อป้องกันผลกระทบด้านปัญหาน้ำท่วมบริเวณโครงการ</p>	<p>- ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</p>



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายวิญญู เทพเจริญ และ นายสมจิตร ชัยชนะ)

(นายบุญญนัย ไวกาศี)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฤทธศิริ จำกัด (มหาชน)

95/746

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค</p>	<p>- ผู้ที่อยู่ภายในโครงการ อาจมีโอกาสในการเกิดโรคต่างๆ ได้ เนื่องจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนูแมลงวัน อยู่ภายในโครงการหรือถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น ยุงลาย ทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก เป็นต้น ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โครงการต้องจัดให้มีระบบการจัดการด้านสุขาภิบาลภายในโครงการ ได้แก่ระบบระบายน้ำ ระบบการจัดการมูลฝอยเป็นต้น</p>	<p>1. จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>2. ทำความสะอาดท้องถิ่นทั้งไม่ใหม่เศษอาหารทิ้งหรืออุดตัน</p> <p>3. ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร</p> <p>4. ประสานกับสำนักงานเขตบางซื่อให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดพ่นยากำจัดยุง เป็นต้น</p> <p>5. จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ ตั้งภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ</p> <p>6. ห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์</p> <p>7. ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง</p> <p>8. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดินภายในอาคาร</p>	



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

๐๕๗ ๕๕

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(Signature)

(นายวิญญู เทพเจริญ และ นายสมจิตร ชัยชนะ)

(นายบุญนัช ไวกาลี)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท นุศาศิริ จำกัด (มหาชน)

96/46

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย - ทีวีสกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคที่มีคนเป็นพาหะนำโรค</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. สัมผัสหรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยโดยสัมผัสน้ำมูก น้ำลายของผู้ป่วยหรือผู้ติดเชื้อไวรัสของโรคหลายชนิด 2. การระบายอากาศภายในห้องพักไม่ดี มีความชื้น แสงแดส่องไม่ถึง 3. ประชากรอยู่แออัดกันอย่างแออัด 	<p>9. คิดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตบางซื่อ ให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทได้สะดวกลดปริมาณการสะสมของเชื้อโรคที่ลอยอยู่ในอากาศจากการไอหรือจามของผู้ป่วย 2. ทำความสะอาดภายในอาคารอย่างสม่ำเสมอ 3. ให้ล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่โดยเฉพาะหลังจากไอจาม เช็ดน้ำมูก ไม่ควรใช้มือขยี้ตา จมูกหรือปาก 4. ใช้ผ้าปิดปากปิดจมูกทุกครั้งเมื่อ ไอหรือจาม 	



๑๕๗

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายวิญญู เทพเจริญ และ นายสมจิตร ชัยชนะ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฤๅเศศิริ จำกัด (มหาชน)

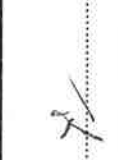
พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

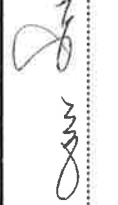
(นายมนูญ นัช วกาลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย - ไรท์ วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- อุบัติเหตุ</p> <p>1. การจราจร</p> <p>การสัญจรของรถยนต์ของผู้มายังโครงการ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>2. การพลัดตก หกล้ม</p>		<p>1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกในการเดินทางภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินทาง</p> <p>2. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถ รวมทั้งป้ายต่าง ๆ ภายในโครงการ ให้ชัดเจนเพื่อให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย</p> <p>3. จัดทำสัญญาณชะลอความเร็ว เพื่อควบคุมการใช้ความเร็วที่ไม่เหมาะสม ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายได้</p> <p>- จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวางอันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้</p>	-



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ  (นายวิษณุ เทพเจริญ และ นายสมจิตร ชัยชนะ)

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ  (นายมนูญณ์ วกาลี)

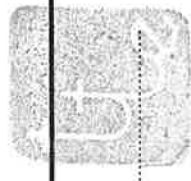


กรรมการผู้ดำเนินการของบริษัท ฤศาสิริ จำกัด (มหาชน)

98/46

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย - ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. การรบกวนของเสียงจากการก่อสร้างโครงการ ระยะที่ 1		<p>1. จัดทำรั้วที่รอบแนวเขตที่ดินความสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร และจึงผ้าใบสูงขึ้นไปอีก 3 เมตร โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>2. ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำโครงสร้าง เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น</p> <p>3. ทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กจึงด้วยตาข่ายถักทุกชั้น</p> <p>4. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนมุ้งกันและจึงตาข่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก</p> <p>5. ควบคุมการกวาดแฉก (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>6. จัดให้มีการประกั้นกันความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรรมสิทธิ์ประกั้นกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p>	



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

๑๕๗

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายวิญญู เทพเจริญ และ นายสมจิตร ชัยชนะ)

(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท นุศาศิริ จำกัด (มหาชน)

99/46

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย - ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. ด้านสุขภาพจิต</p> <p>ได้แก่ ความเครียด</p> <p>ความวิตกกังวล</p> <p>ความหวาดกลัว</p> <p>เป็นต้น</p>	<p>- โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย เมื่อเปิดดำเนินการ จะมีคนจำนวนมากต้องเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกันภายในอาคารเดียวกันอาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกัน หรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเกิดความเดือดร้อนรำคาญความรู้สึกรำคาญ รุนแรงของผู้พักอาศัยในโครงการ แต่ทั้งนี้ คาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิต เนื่องจากในการบริหารจัดการจะมีนิติบุคคลอาคารชุดเข้ามาบริหารและจะกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของคนในโครงการ</p>	<p>1. นิติบุคคลอาคารชุดจะต้องบริหารจัดการควบคุมการอยู่อาศัย ซึ่งจะทำให้การอยู่อาศัยร่วมกันเป็นไปอย่างราบรื่น ปราศจากข้อขัดแย้งและเสียงดัง ซึ่งอาจรบกวนทั้งผู้อยู่ภายในโครงการเองและผู้ที่อยู่ข้างเคียง โครงการ</p> <p>2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย</p> <p>3. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา</p> <p>4. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัย และพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p>	-

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ  (นายณัฐ วัฒนวิทย์)

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ  (นายณัฐ วัฒนวิทย์)

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ  (นายณัฐ วัฒนวิทย์)

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ  (นายณัฐ วัฒนวิทย์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท อนุสรณ์ จำกัด (มหาชน)

ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.3 ที่ดินสภาพ	โครงการตั้งอยู่ที่ถนนกรุงเทพ-นนทบุรี 13 (ถนนโสสุพรรณ) จากสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการ อ้างอิงโครงการเป็นอาคารพาณิชย์ 3-4 ชั้น บ้านพักอาศัย 1-2 ชั้น แต่ทั้งนี้ยังคงพบอาคารสูงอยู่บ้าง ได้แก่ อาคารพูนทรัพย์คอนโดทาวน์ ขนาดความสูง 9 ชั้น จำนวน 5 อาคาร และอาคารพาณิชย์ 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จึงทำให้อาคารโครงการซึ่งมีขนาดความสูง 8 ชั้น โดดเด่นจากอาคารข้างเคียงโดยรอบ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวโครงการระยะที่ 1 ประมาณ 1,312 ตารางเมตร และโครงการระยะที่ 2 ประมาณ 1,851 ตารางเมตร เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดี (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ) 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 3. เลือกใช้สีของอาคารเป็นโทนสีอ่อนที่เย็นสบายตา ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพมากนัก 4. ควบคุมดูแลการให้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพไม่ดึงดูดผู้พบเห็น 	



๑๕๗

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายวิญญู เทพเจริญ และ นายสมจิตร ชัยชนะ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำแทนบริษัท ฤทธศิริ จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายบุญนัฐ ไรกา)

101/146

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.4.4 การบังคับแสงแดด และทิศทางลม</p>	<p>จากการประเมินการบังคับแสงแดดของภูมิอาคาร โครงการ จะเห็นได้ว่า การบังคับแสงแดดของโครงการที่มีต่อพื้นที่ ข้างเคียง จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับ ท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 07.00 - 11.00 น. และ 14.00 - 18.00 น. เนื่องจากเงาของอาคารภายในโครงการจะทอดตัว ไปยังพื้นที่ข้างเคียงในระยะทางยาว แต่ทั้งนี้ การบังคับ แสงแดดในแต่ละพื้นที่จะเกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้น ๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์มี ได้บ้างพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน สำหรับด้านผล กระทบจากการบังคับทิศทางลมนั้นพบว่า ส่วนใหญ่ผู้ที่ อยู่อาศัยด้านทิศเหนือ และทิศใต้จะได้รับผลกระทบ เนื่องจากส่วนใหญ่พัฒนาจากทิศใต้และเหนือ อย่างไรก็ตาม ลมที่พัดผ่านในแต่ละฤดูกาลจะหมุนเวียนเปลี่ยนไปใน แต่ละช่วงจึงไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่นี้สำคัญ นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วย เพิ่มความชุ่มชื้นให้กับพื้นที่ดินและลดความร้อนจากพื้น คอนกรีต ประกอบกับทิศทางลมจะพัดหมุนเวียนเปลี่ยนไป ในแต่ละฤดูกาล จึงทำให้ผลกระทบด้านการบังคับ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- กำหนดให้มีมาตรการในการแก้ไขผลกระทบด้านการ บังคับแสงแดดต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับ ผลกระทบ โดยโครงการจะกำหนดมาตรการการชดเชย ความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคาร โครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือ แจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย มีเงาของอาคาร โครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้าน การบังคับแสงแดดจากอาคาร โครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือ ก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลข โทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบ สามารถติดต่อโครงการได้โดยตรง อนึ่ง เงื่อนไขใน การดำเนินการตามมาตรการดังกล่าวบริษัท ฤๅษาศิริ จำกัด (มหาชน) ในฐานะผู้พัฒนาโครงการจะเป็น ผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบังคับแสงแดด ของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างใดก็ตาม เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และ บังคับแสงแดดอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน ดังนั้น ลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น</p>	



๑๕๗

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ
(นายสมจิตร ชัยชนะ)
(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

กรรมการผู้มีอำนาจการทำแทนบริษัท ฤๅษาศิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทิศทางลมของอาคาร โครงการต่อพื้นที่ข้างเคียงอยู่ในระดับที่ไม่เป็นสำคัญ	<p>หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความสะดวกเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท ฤๅษาศิริ จำกัด (มหาชน) และผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่าง ๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายโดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท ฤๅษาศิริ จำกัด (มหาชน) และผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่าง ๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายโดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี</p>	



๑๕๗

(นายวิษณุ เทพเจริญ และ นายสมจิตร ชัยชนะ)
กรรมการผู้มีส่วนจากระทำการแทนบริษัท ฤๅษาศิริ จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญนัธ ไวภาส)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

103/146

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.5 การดูแลดิน ศึกษาวิถีและ บังคับดิน ศึกษาโทรทัศน์	โครงการประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 5 อาคาร อาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่โดยรอบ จากการลดทอนความชื้นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ ส่งผลให้ภาครับของเครื่องวิทยุและโทรทัศน์ ได้รับสัญญาณ ที่มีความเข้มลดลง ดังนั้น เพื่อเป็นการลดผลกระทบ ดังกล่าว โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข กระทบที่เกิดขึ้น	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- โครงการจะกำหนดพื้นที่ก่อสร้างผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง พื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ ได้รับผลกระทบด้านการบังคับคลื่นสัญญาณ โทรทัศน์ จากอาคาร โครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยใน หนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของ บุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่องซึ่งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง โครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว สามารถติดต่อกับ โครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งจานรับ สัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลัง จากที่ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการปรับจานรับสัญญาณ ดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียม อยู่แล้ว และได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้ง หรือการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียม โดยมีกำหนดระยะ เวลาดำเนินการภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่จดทะเบียนอาคาร ชุดแล้วเสร็จ</p>	



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ
(นายบุญนัฐ ไวภาส)



กรรมการผู้มีอำนาจการทำกรแทนบริษัท นุศาศิริ จำกัด (มหาชน)

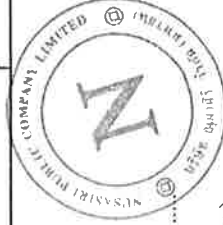
104/146

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 7)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
<p>● ช่วงดำเนินการ</p> <p>1. คุณภาพน้ำ</p> <p>- ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>(1) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด</p>	<p>- ส่วนแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด</p>	<p>- pH</p> <p>- BOD</p> <p>- Suspended Solids</p> <p>- Sulfide</p> <p>- Total Dissolved Solids</p> <p>- Settleable Solids</p> <p>- Fat Oil & Grease</p> <p>- TKN</p> <p>- Total Coliform Bacteria</p> <p>- Fecal Coliform Bacteria</p>	<p>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548</p>	<p>- เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>	<p>- เจ้าของโครงการ*</p> <p>(บริษัท อนุศาสตร์ จำกัด (มหาชน))</p> <p>หรือนิติบุคคลอาคารชุด</p>

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ.....

(นายวิษณุ เทพเจริญ และ นายสมจิตร ชัยชนะ)



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัฐ ไวกาลิ)

กรรมการผู้ชำนาญการด้านการแทนบริษัท อนุศาสตร์ จำกัด (มหาชน)

112/146

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 8)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
(2) คุณภาพน้ำทิ้ง หลังการบำบัด	- ถึงเก็บน้ำรดต้นไม้ ของระบบบำบัดน้ำเสีย แต่ละชุด	- pH - BOD - Suspended Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธีมาตรฐานตามประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด มาตรฐานควบคุมการระบาย น้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ* (บริษัท อนุศาสตร์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นายวิษณุ เทพเจริญ และ นายสมจิตร ชัยชนะ)



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นายบุญนัฐ ใจภาลี)

กรรมการผู้ชำนาญการด้านการปนเปื้อน บริษัท อนุศาสตร์ จำกัด (มหาชน)

113/146

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 9)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
(3) คุณภาพน้ำทั้ง ก่อนระบายออก นอกโครงการ	- บ่อพักน้ำสุดท้ายพร้อม ตะแกรงดักขยะ	- pH - BOD - Suspended Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธีมาตรฐานตามประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด มาตรฐานควบคุมการระบาย น้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลอาคารชุด*

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด



๐๖๗

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายวิษณุ เทพเจริญ และ นายสมจิตร ชัยชนะ)

๐๖๗

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญ นิช ไวกาลี)



ตารางที่ 2 (ต่อ 10)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
(4) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด	1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2. ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 4. การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดการดำเนินงานรายละเอียดผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวันและบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และจัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (สำนักงานเขตบางซื่อ)	- เจ้าของโครงการ* (บริษัท ฤๅษาศิริ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด



๑๕

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นายวิญญู เทพเจริญ และ นายสมจิตร รัชชนะ)

๑๕

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นายมนูญ นิช ไกาสี)



กรรมการผู้มีส่วนากิจการแทนบริษัท ฤๅษาศิริ จำกัด (มหาชน)

115/146

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 11)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		5. ปริมาณสารเคมีหรือสาร สกัดชีวภาพที่ใช้ (เชื้อ/ ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม) 6. การทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ) 7. การทำงานของเครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) 8. การทำงานของเครื่อง เติมน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) 9. การทำงานของเครื่อง กวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	แห้งชาติ พ.ศ. 2535)	ภายในวันที่สิบห้าของเดือน ถัดไป	

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ ๑๕7

(นายวิญญู เทพเจริญ และ นายสมจิตร ชัยชนะ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท อนุสาคริ จำกัด (มหาชน) 11/6146



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายบุญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 12)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		10. เครื่องสูบลูกบอล (ปกติ/ผิดปกติ) 11. อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) 12. ปริมาณตะกอนส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) 13. ปัญหาอุปสรรค และ แนวทางแก้ไข			

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด



๑๖

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายวิษณุ เทพเจริญ และ นายสมจิตร ชัยชนะ)

กรรมการผู้ดำเนินการแทนบริษัท นุศาศิริ จำกัด (มหาชน)

117/146



๑๖

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 13)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. น้ำใช้	1. เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ* (บริษัท ภูศาสตร์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2. อ่างเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบ	- ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ* (บริษัท ภูศาสตร์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
3. มูลฝอย	- ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ* (บริษัท ภูศาสตร์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการ ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด



๑๖

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายวิญญู เทพเจริญ และ นายสมจิตร ชัยชนะ)

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

๑๖

(นายบุญนัฐ ไวเกลี)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ภูศาสตร์ จำกัด (มหาชน) 118/46

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 14)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4.ระบบป้องกันอัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ* (บริษัท ฤๅษาศิริ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรอง อยู่ตลอดเวลา และมี สภาพพร้อมใช้งาน	- ทดสอบอุปกรณ์	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ* (บริษัท ฤๅษาศิริ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	3) ป้ายและเครื่องหมาย แสดงการหนีไฟ และ แผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่เปลี่ยนแปลง	- ตรวจสอบ	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ* (บริษัท ฤๅษาศิริ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	4) อุปกรณ์ดับเพลิง - เครื่องดับเพลิงแบบ หัวได้	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบ	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ* (บริษัท ฤๅษาศิริ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการ ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายวิญญู เทพเจริญ และ นายสมจิตร ชัยชนะ)

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

(Signature)



กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ฤๅษาศิริ จำกัด (มหาชน)

119/146

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 15)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- หัวรับน้ำดิบเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบ	- 3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ* (บริษัท ภูศาสตร์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- สายฉีดน้ำดับเพลิง และตู้เก็บสายฉีดน้ำ (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ	- 3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ* (บริษัท ภูศาสตร์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	5. บันไดหนีไฟ เส้นทางใน การหนีไฟ และจุดรวมคน เบื้องต้น	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ* (บริษัท ภูศาสตร์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด



๑๕๗

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายวิญญู เทพเจริญ และ นายสมจิตร ชัยชนะ)

๑๕๗

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

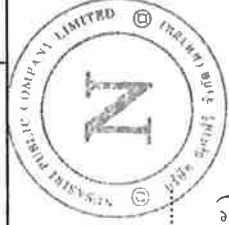
(นายมนัญญ์ ไวกาศี)

๑๕๗

ตารางที่ 2 (ต่อ 16)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. ระบบระบายอากาศ	1. ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ* (บริษัท อนุสศิริ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2. พัดลมระบายอากาศ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ* (บริษัท อนุสศิริ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
6. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- ผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- ประเมินเรื่องรบกวนทุกข้อ ข้อเสนอแนะ และข้อ คิดเห็นของผู้พักอาศัย ภายในโครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่อง ร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้อง แก้ไขปัญหานั้น	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ* (บริษัท อนุสศิริ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด



057

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายวิญญู เทพเจริญ และ นายสมจิตร ชัยชนะ)



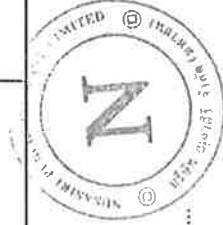
พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญ นัฐ ใจกลี)

ตารางที่ 2 (ต่อ 17)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
7. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) พื้นที่โครงการ - กรณีที่ภายในโครงการ มีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวัง บริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ* (บริษัท อนุศาสตร์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ จากการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้นที่	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ* (บริษัท อนุศาสตร์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด



๑๗

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายวิญญู เทพเจริญ และ นายสมจิตร ชัยชนะ)

๑๗

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาติ)

กรรมการผู้ดำเนินการแทนบริษัท อนุศาสตร์ จำกัด (มหาชน)

122/46

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทยวิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 18)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8. สุขภาพและการสาธารณสุข 8.1 คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำ	- pH - Residual Chlorine	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ* (บริษัท ภูเก็ต จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก และส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- Coliform Bacteria - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ* (บริษัท ภูเก็ต จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ	- สภาพที่ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ* (บริษัท ภูเก็ต จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: * เจ้าของโครงการในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

พฤษภาคม 2556 ถึงธันวาคม

(นายวิชาญ เพ่งเจริญ และ นายสมจิตร ชัยชนะ)

พฤษภาคม ๒๕๕๖ ลงชื่อ

(นายมนูญ วัชโรภาส)

กรรมการผู้ชำนาญการฯ ทำการแทนบริษัท ญูเสศิริ จำกัด (มหาชน)

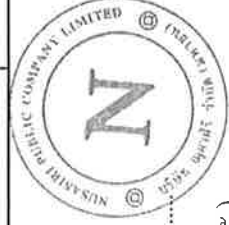
123/146

ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ทีวีสวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 19)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8.2 ความสะอาด/ ปลอดภัย	- ขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	- ไม่มีน้ำขัง	- ตรวจสอบ	- ตลอดเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ	- เจ้าของโครงการ* (บริษัท อนุสศิริ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- สภาพดี ไม่เปลี่ยนแปลง	- ตรวจสอบ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ* (บริษัท อนุสศิริ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โปมช่วยชีวิต	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ* (บริษัท อนุสศิริ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- พื้นสระว่ายน้ำ	- สภาพดี ไม่แตกกร้าว	- ตรวจสอบ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ* (บริษัท อนุสศิริ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายวิญญู เทพเจริญ และ นายสมจิตร ชัยชนะ)

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายบุญนัท วกาศี)

กรรมการผู้มีส่วนกระทำการแทนบริษัท อนุสศิริ จำกัด (มหาชน)

124/146

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 20)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณ สระว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ* (บริษัท อนุศาสตร์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ความสะอาดของ สระว่ายน้ำ	- ไม่มีตะกอน ตะไคร่ และเศษผง	- ตรวจสอบ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ* (บริษัท อนุศาสตร์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด



๑๕๗

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายวิญญู เทพเจริญ และ นายสมจิตร ชัยชนะ)

กรรมการผู้ดำเนินการแทนบริษัท อนุศาสตร์ จำกัด (มหาชน)

๒๖

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

“ ใส่ใจดูแลบ้านคุณ ดูแลบ้านเรา ”



บริษัท วิลด์คอน เมเนจเม้นท์ จำกัด

เลขที่ 34/449 สายลมคอนโดเทล ถ.เทพารักษ์ ต.เทพารักษ์ อ.เมือง จ.สมุทรปราการ 10270

โทร. 02-002-9266-8 แฟกซ์ 02-006-9269